

🕒 Создано: 01.02.2026 в 22:23

🔄 Обновлено: 02.02.2026 в 10:08

**Санкт-Петербург, Светлановский  
проспект, 12к1**

**10 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 12к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

### Квартира

Высота потолков

3 м

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

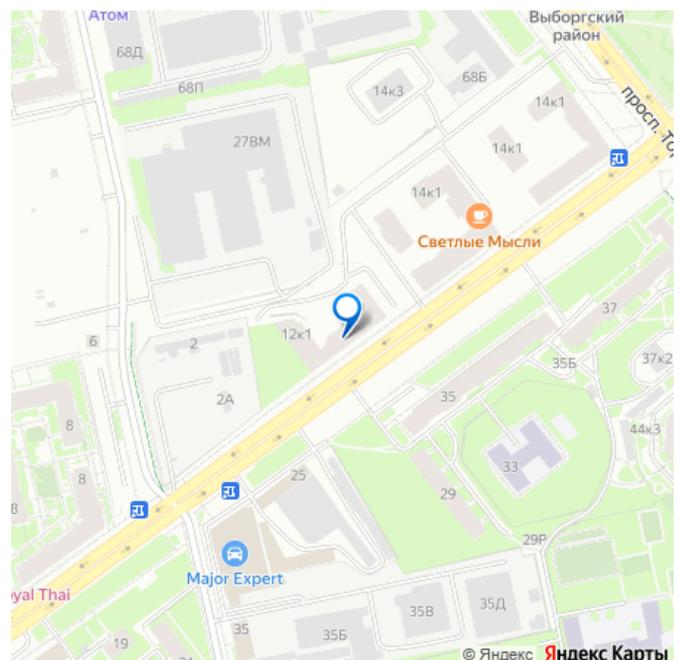
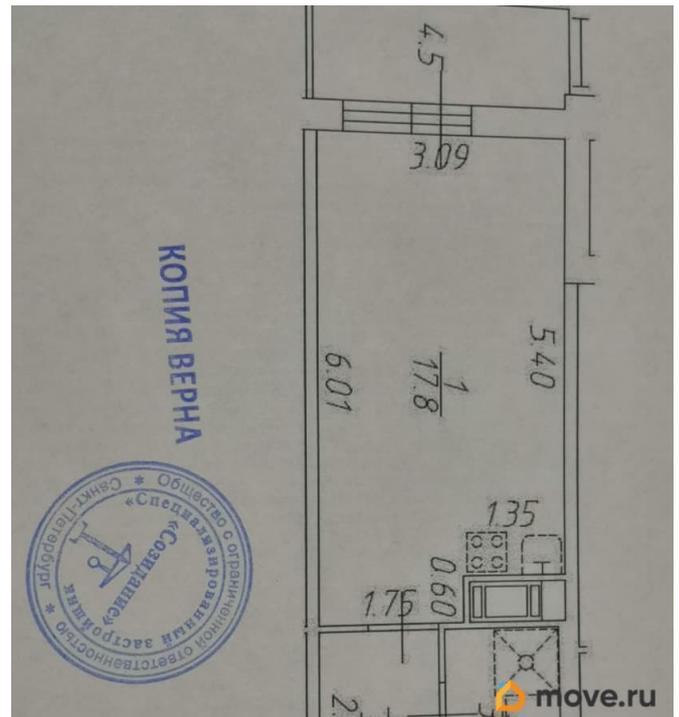
совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

для заметок



да

---

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

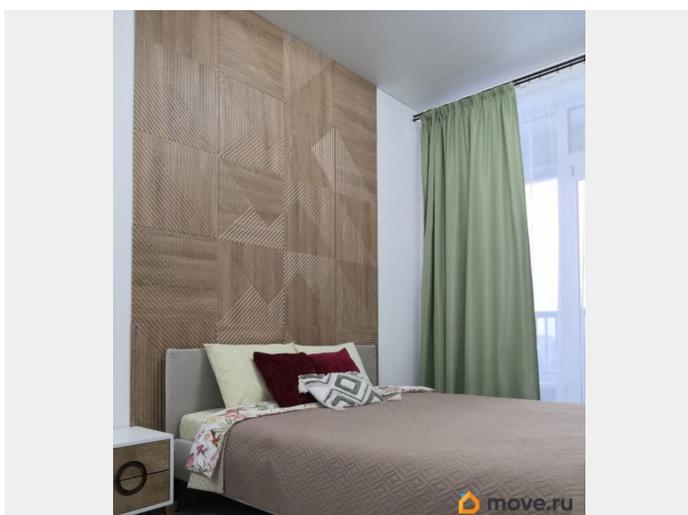
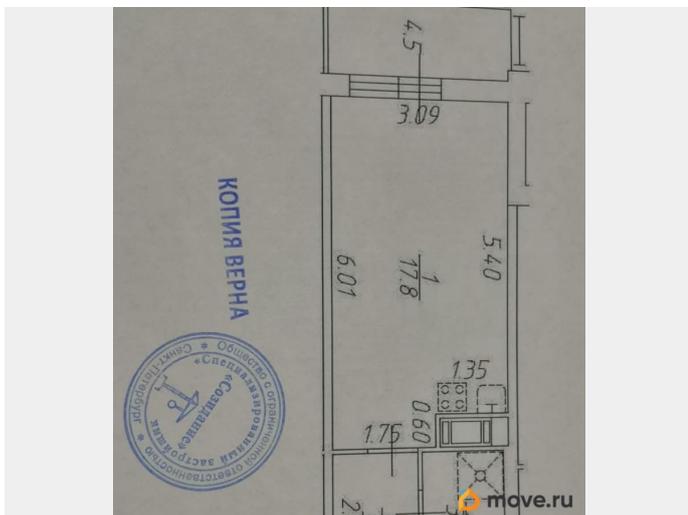
## Описание

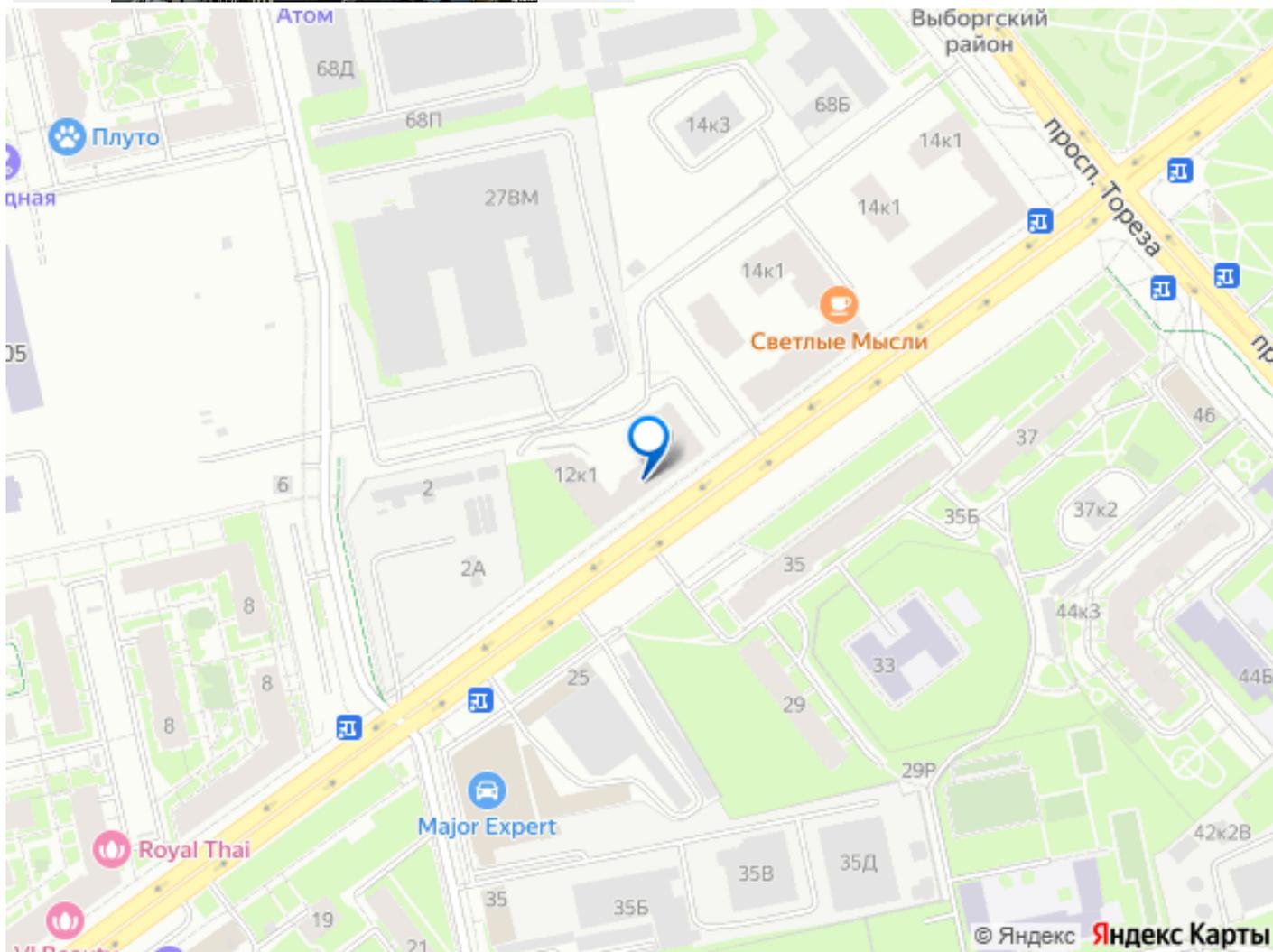
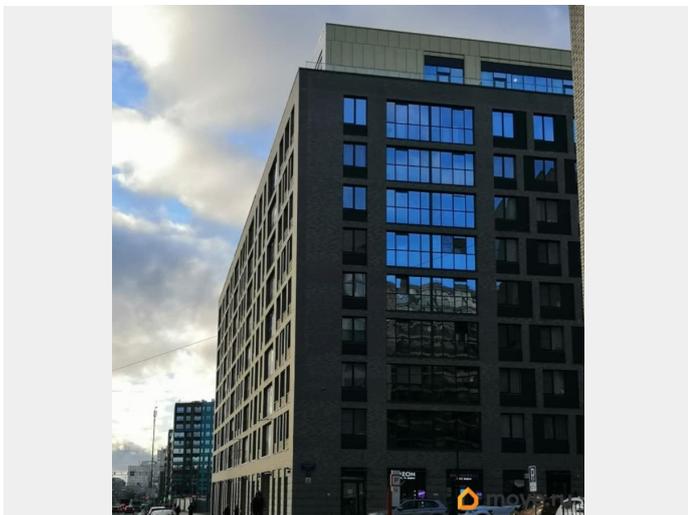
Продается стильная студия площадью 24 кв. м на 9-м этаже нового 10-этажного дома 2024 года постройки. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора и свободы. Окна выходят на улицу, наполняя квартиру естественным светом. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который подчеркнет ваш вкус и стиль. Просторная студия с продуманной планировкой идеально подходит для комфортной жизни.

Совмещенный санузел и балкон дополняют удобство этого жилья. Дом новый, с современным лифтом и грузовым лифтом, поэтому, а значит, передвигаться по дому будет легко. Надежная инфраструктура дома обеспечивает комфортное проживание.

Закрытый двор и охрана на территории ЖК обеспечивают безопасное нахождение детей во дворе. На детской площадке красиво и интересно. До метро «Пионерская» 12 минут на машине, до метро «Политехническая» пешком 25 минут. Вокруг есть все необходимое для жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. ЖК находится в окружении двух больших парков Сосновка и Удельный. Это делает район привлекательным для семей и людей, ценящих удобство городской инфраструктуры. Квартира с обременением в Сбербанке. Ипотека возможна. Все

документы для сделки готовы. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и ощутите атмосферу этого прекрасного жилья. Не упустите возможность стать владельцем стильной студии в новом доме!





Move.ru - вся недвижимость России