

🕒 Создано: 11.02.2026 в 12:56

🔄 Обновлено: 17.02.2026 в 12:39

Ирина Пугачева, Союз

79118402503

**Санкт-Петербург, Кондратьевский
проспект, 64к9**

6 990 000 ₹

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 64к9

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

8/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

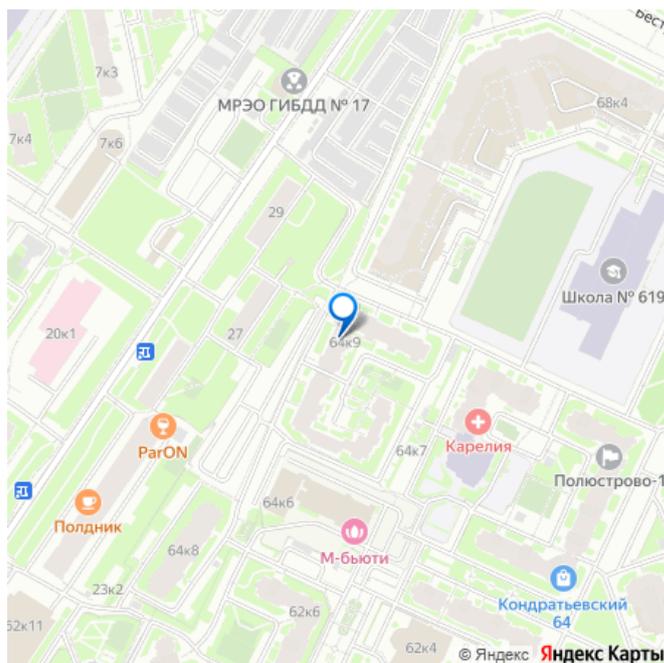
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия в современном монолитном доме! Квартира площадью 24 кв. м расположена на 8 этаже 26-этажного здания, построенного в 2014 году. Высота потолков — 2.7 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, она полностью готова к проживанию. Приятным бонусом является наличие балкона, где можно устроить уютное место для отдыха. Кухня площадью 4 кв. м функционально спланирована, и здесь можно реализовать все кулинарные идеи. Совмещенный санузел выполнен в современном стиле. Дом оборудован двумя лифтами — пассажирским и грузовым, поэтому можно легко добраться до квартиры и перевезти любые вещи. Придомовая территория благоустроена, есть возможность парковки. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни — в шаговой доступности. Удобное транспортное сообщение: всего 6 минут на автомобиле до станции метро «Лесная». Квартира готова к

сделке. Возможна ипотека. Звоните и приезжайте на просмотр! Это может быть ваш новый дом!



