

Елена Власова, Елена Власова

79818105904

🕒 Создано: 02.03.2026 в 16:33

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 14:38

**Санкт-Петербург, проспект Буденного,
26к5**

6 000 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 26к5

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

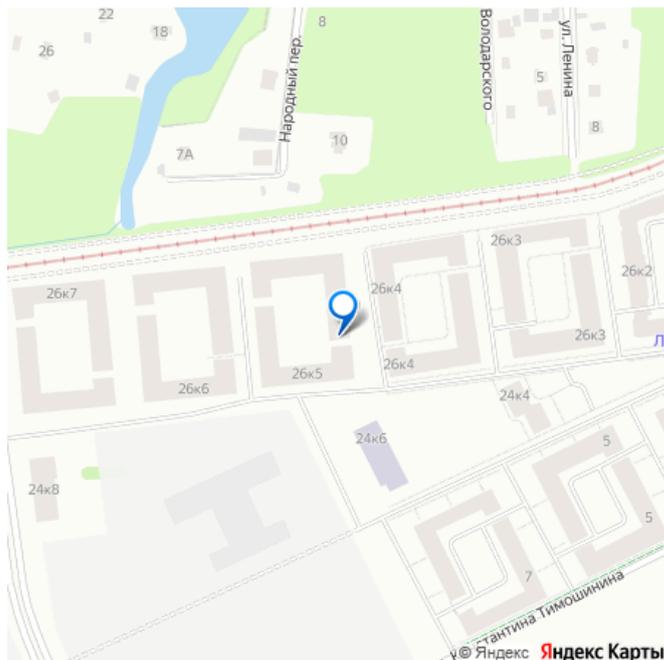
совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира-студия в новом современном малоэтажном жилом комплексе «Любоград», в сданной в эксплуатацию очереди «Царевна Лягушка» в декабре 2025 г. Квартира с полной отделкой и мебелью. В квартире остается: кухонный гарнитур со встроенной техникой (духовой шкаф, электроплита), роутер и проведенный интернет, встроенный шкаф в прихожей. В квартире установлены индивидуальные счетчики тепла, электроэнергии, горячей и холодной воды, энергосберегающие оконные блоки. Имеется большая лоджия размером 4.7 кв.м, которая не входит в общий метраж квартиры. Комплекс находится в Стрельне, рядом Константиновский парк и дворец, Свято-Троицкая Сергиева Приморская Мужская Пустынь, Финский залив. На территории ЖК имеются продовольственные магазины, а также в пешеходной доступности находится мебельный гипермаркет и гипермаркеты: Лента и Лемана Про. Рядом с комплексом проходит трамвайная линия, тр.36 идет от Стрельны до М. Автово, остановка трамвая около ЖК. Также в 15 мин. ходьбы находится ж/д станция Сергиево, на электричке до Балтийского вокзала и метро Балтийская- 20 мин., по Петергофскому шоссе и по пр.Ветеранов можно доехать до метро

пр.Ветеранов, Ленинский пр. и Автово. На территории ЖК чисто, спокойно и красиво, внутренние дворы закрыты для посторонних и красиво оформлены, имеются детские и спортивные площадки, ландшафтный дизайн. При входе в парадную имеется раковина, где можно умыть испачкавшегося ребенка и душевой лейкой обмыть домашних питомцев после прогулки, все сделано для удобства проживающих. Квартира в собственности, продается по договору купли-продажи. Документы готовы к продаже, разумный торг возможен. Звоните, будем рады ответить на все ваши вопросы.

