

🕒 Создано: 16.03.2026 в 16:15

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 17:25

**Валентина Шудрак, ПРИОРИТЕТ**

**79817979076**

**Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 13**

**7 600 000 ₹**

Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 13

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проезд 1-й Предпортовый](#)

### Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

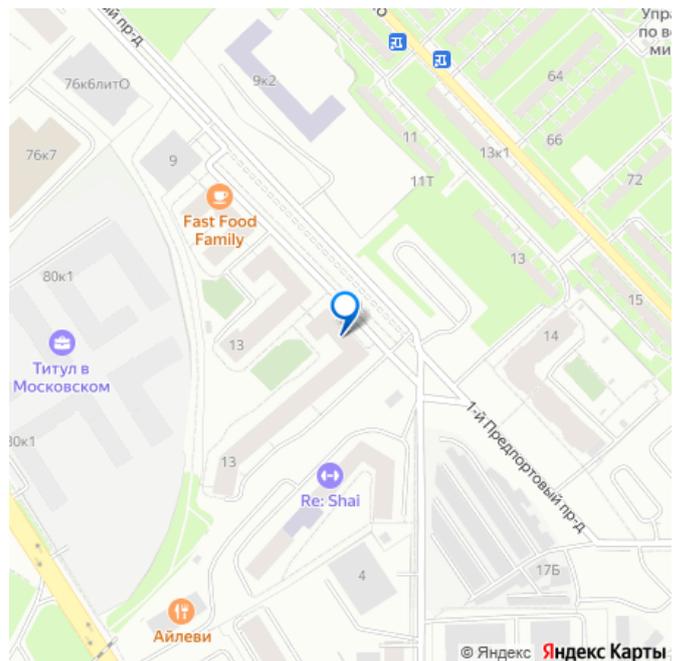
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



косметический

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

---

Покупка в ипотеку

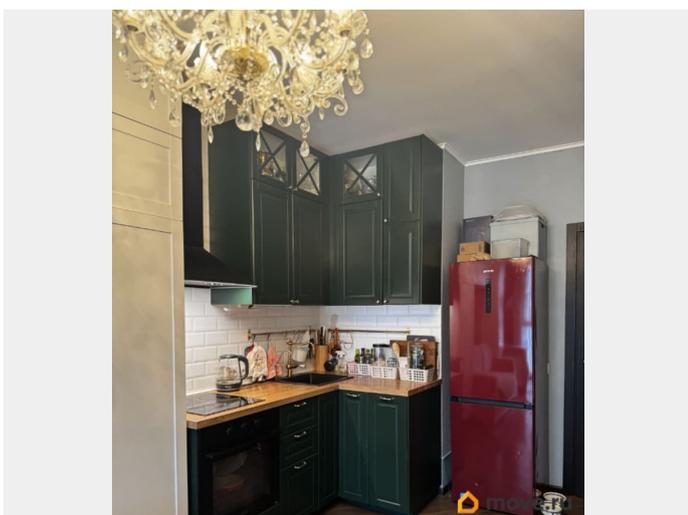
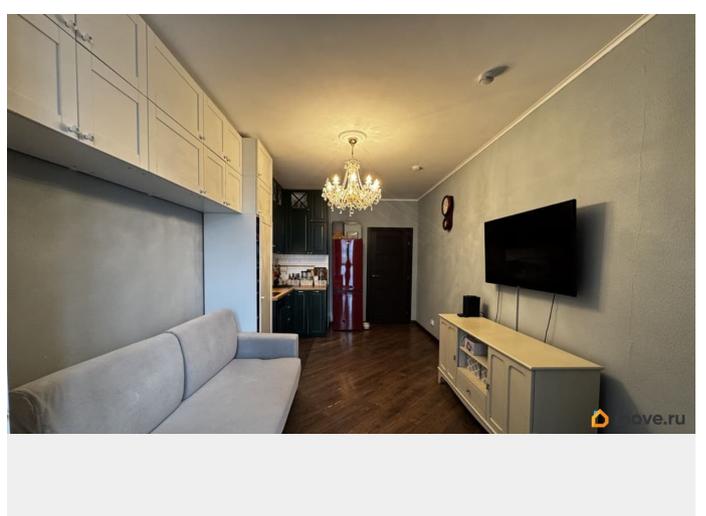
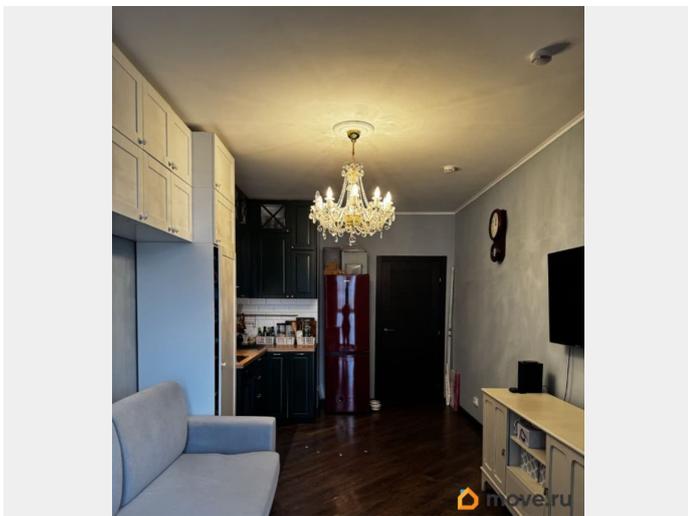
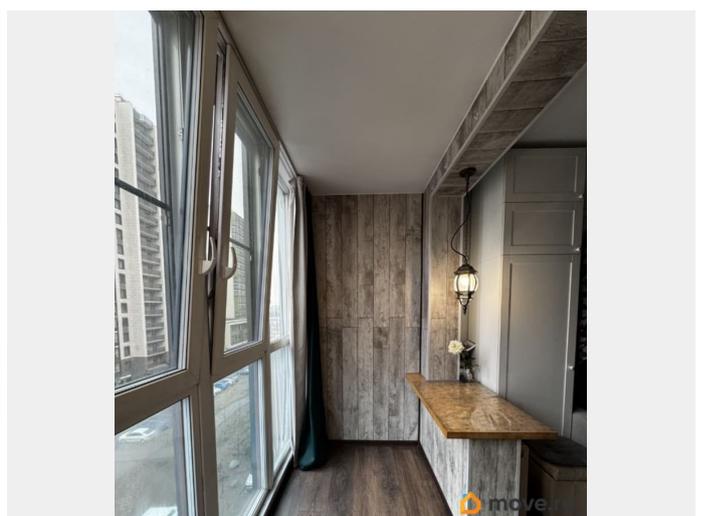
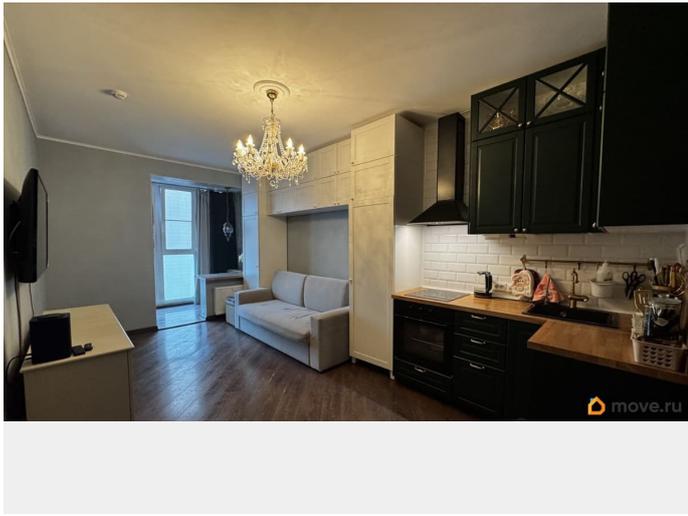
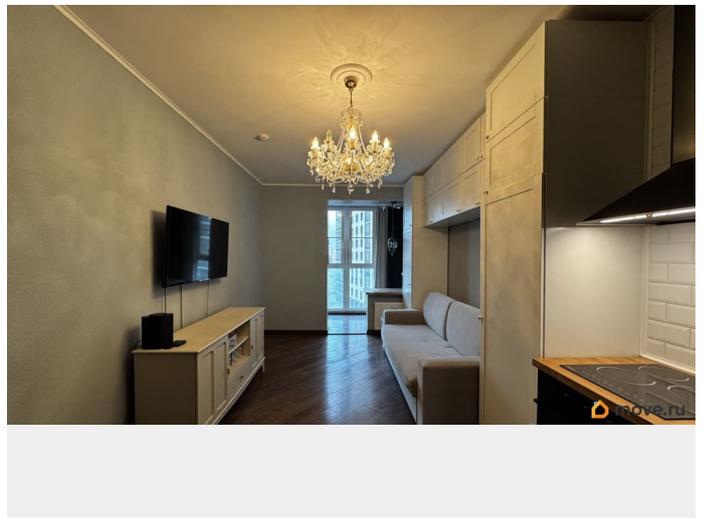
да

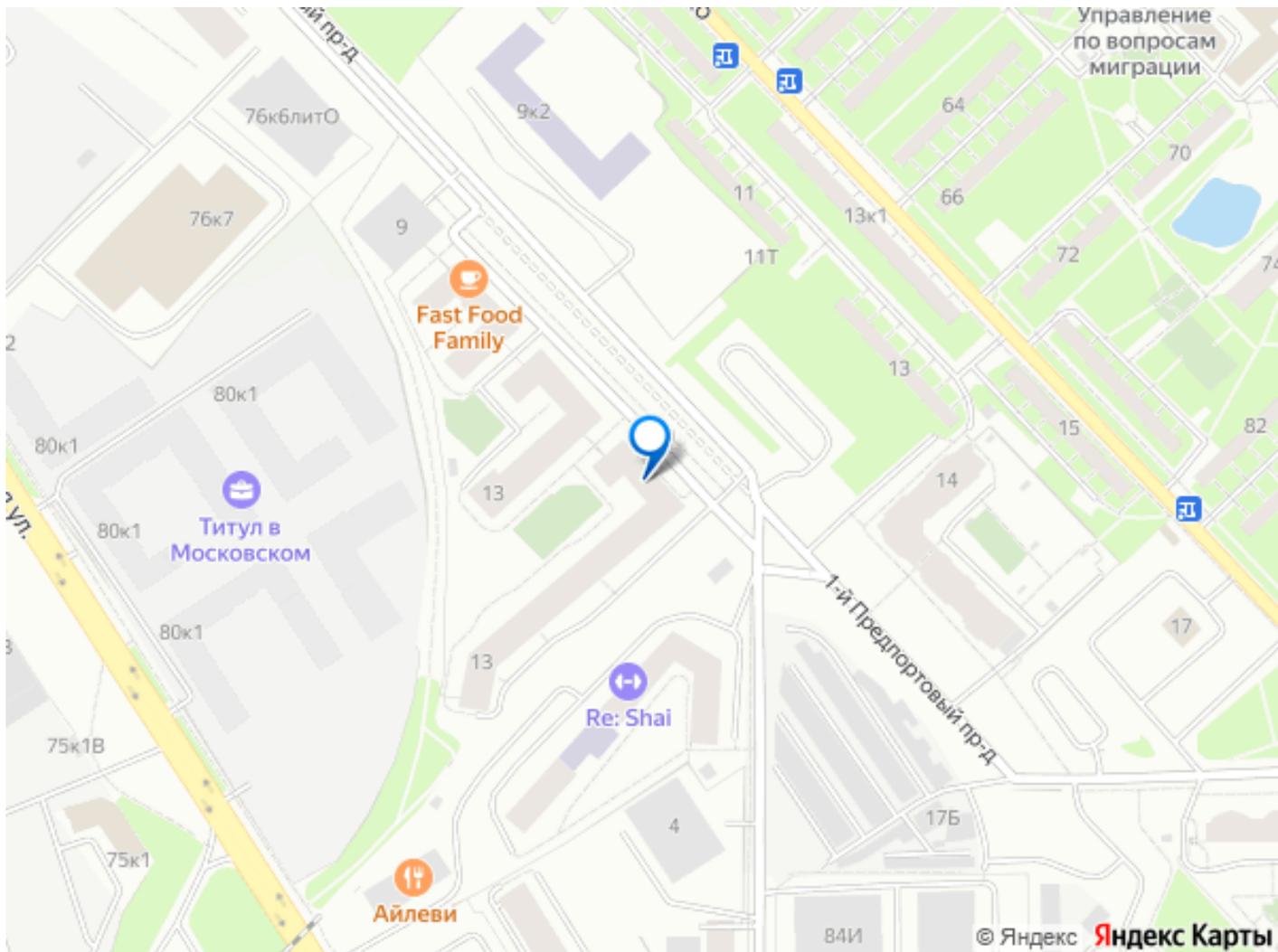
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся студия в ЖК Философия! Уютная студия в современном жилом комплексе комфорткласса — идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и продуманную инфраструктуру. Основные преимущества: \* Полностью готова к заселению: остаётся всямебель и бытовая техника — можно сразупереезжать и жить. \* Светлая и солнечная: солнце попадает впомещение в первую половину дня, создаваяуютную атмосферу. \* Хороший вид из окна: свободный обзор, безплотной застройки перед домом. \* Развитая локация: рядом множество магазинов,кофейни, пекарни и пункты выдачи заказов — всёнеобходимое в шаговой доступности. \* Один взрослый собственник, без обременений Отличный выбор как для инвестиции, так и для личного проживания. По всем вопросам -звоните!





Move.ru - вся недвижимость России