

🕒 Создано: 16.03.2026 в 16:30

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 14:41

**Санкт-Петербург, улица Адмирала  
Черокова, 22**

**6 599 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, 22

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Адмирала Черокова](#)

## Квартира

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

5/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

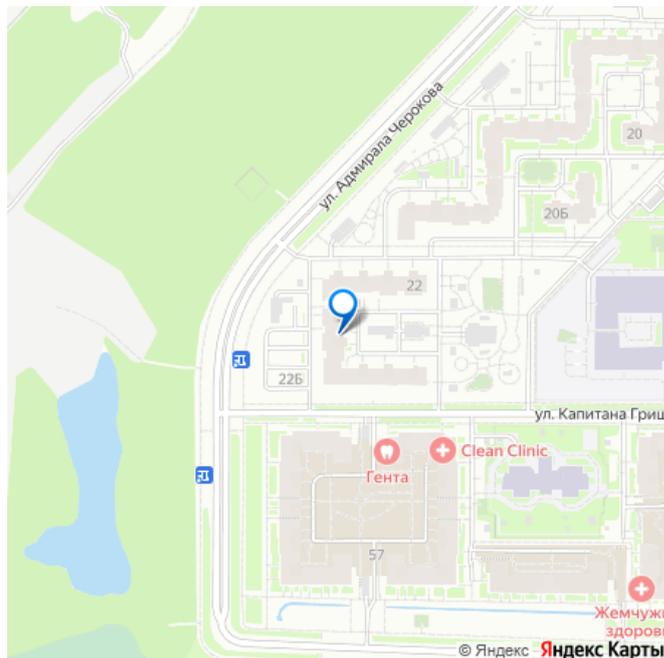
косметический

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9291885136>

**Наталья Александровна Поздеева,  
Этажи Санкт-Петербург  
79812316388**

для заметок



да

---

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

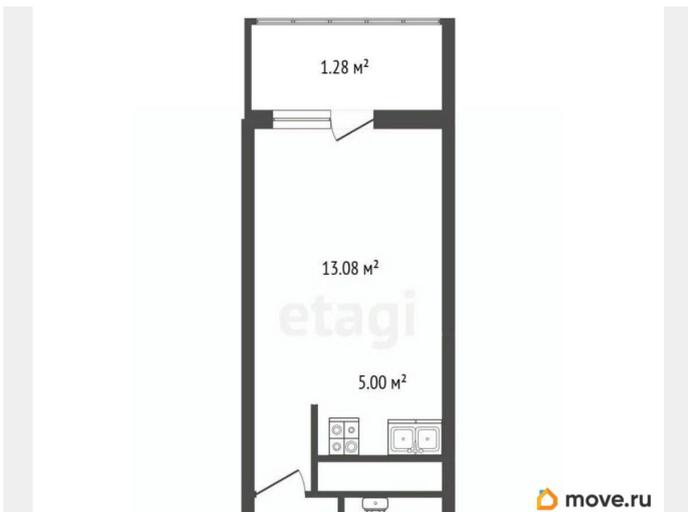
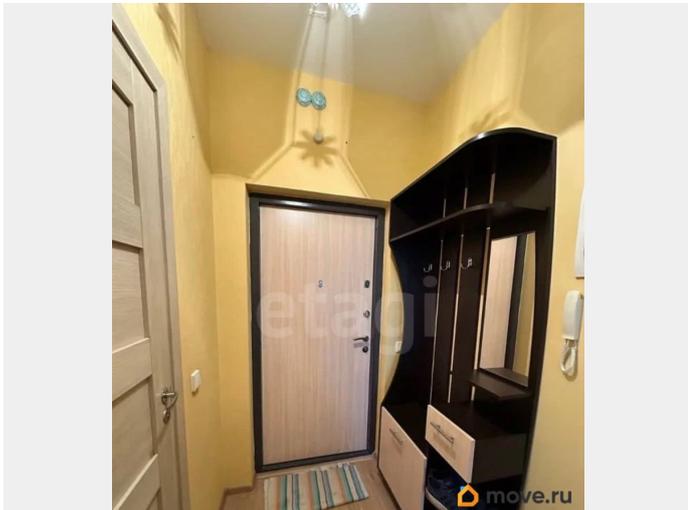
## **Описание**

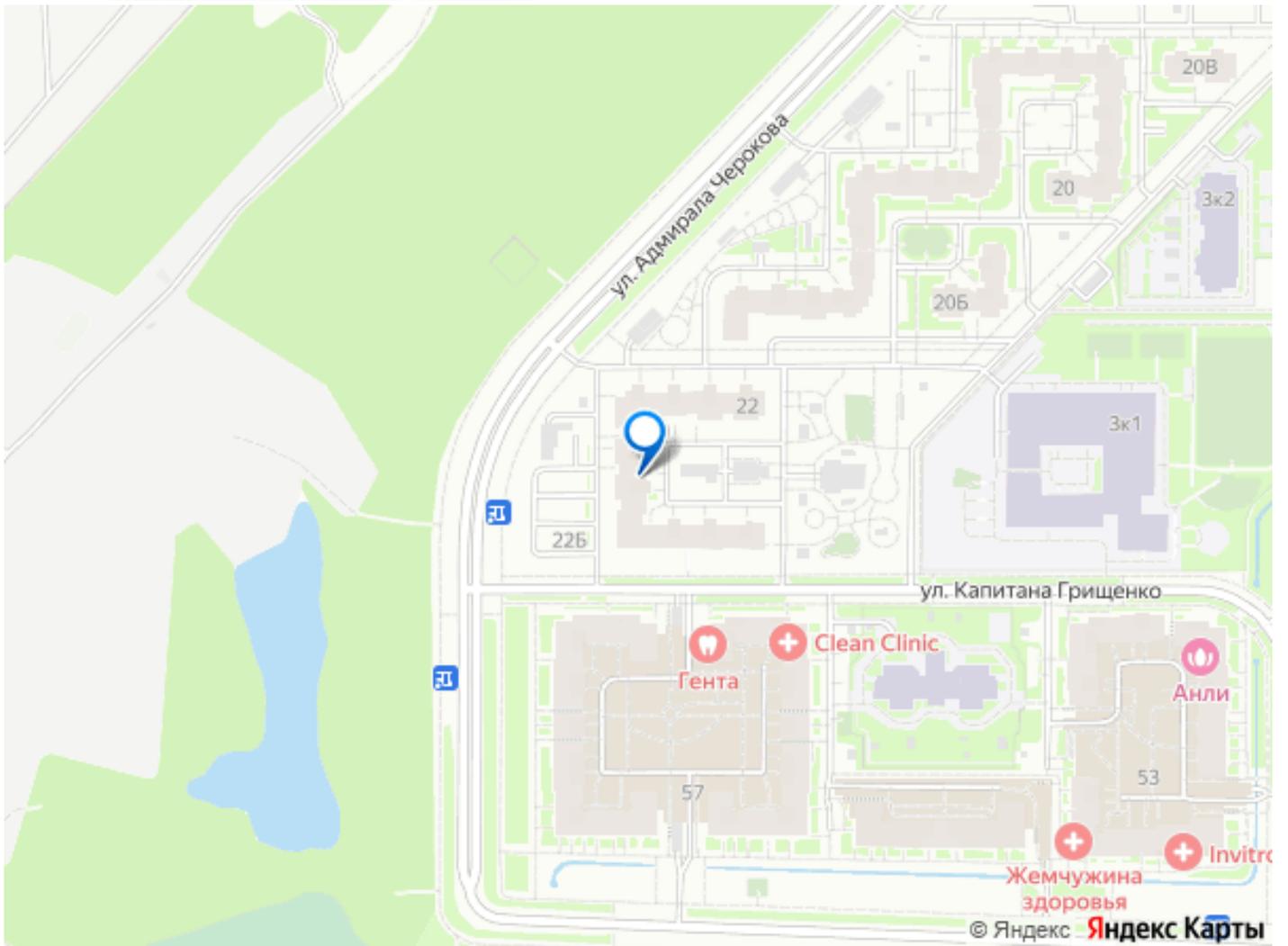
Студия с ремонтом и полной меблировкой расположена в спокойном, экологически благополучном районе Санкт-Петербурга вблизи Финского залива. Квартира функционально обустроена: в санузле установлена душевая кабина, а большая застекленная лоджия увеличивает полезное пространство и может служить зоной для отдыха. Объект готов к заселению, вся необходимая техника, включая холодильник, плиту, вытяжку и стиральную машину, уже присутствует. Микрорайон характеризуется низкой плотностью застройки и отсутствием дефицита парковочных мест.

Инфраструктура развита комплексно: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиника, частные медицинские центры, а также торгово-развлекательный комплекс «Жемчужная Плаза» с кинотеатром. Для отдыха предусмотрены благоустроенная набережная и пляж Финского залива в 15 минутах ходьбы, а также Южно-Приморский парк. Управляющая компания обеспечивает порядок и чистоту на территории.

Транспортная доступность высокая: регулярное сообщение общественным транспортом до станций метро, а выезд на КАД занимает около 20 минут на автомобиле. Юридический статус объекта абсолютно

чистый: один взрослый собственник, продажа  
прямая, материнский капитал не  
использован, обременения и долги по  
коммунальным платежам отсутствуют,  
перепланировок не производилось.  
Рассматривается разумный торг. Код  
пользователя: 201055 Номер в базе: 12060511





Move.ru - вся недвижимость России