

🕒 Создано: 11.12.2025 в 16:41

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 10:29

**Светлана Александровна Исламова,
Этажи Санкт-Петербург
79811460124**

**Санкт-Петербург, Железнодорожный
проспект, 14к3**

9 700 000 ₹

Санкт-Петербург, Железнодорожный проспект, 14к3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Железнодорожный переулок](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

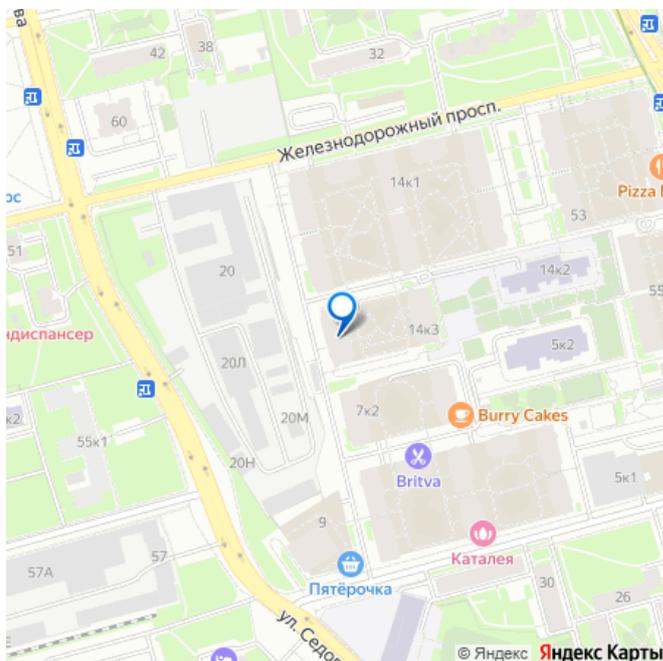
косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Если для вас понятия «комфорт», «уют», «изысканность» имеют такое же значение, как и для нас, тогда вам-к нам! Наша любимая квартира не оставит равнодушным никого! Элегантная квартира-студия площадью 24 кв. м с лоджией 5 кв. м расположена в современном жилом комплексе «Стрижи» комфорт-класса. Пешая доступность до метро «Ломоносовская» - 10 минут, что позволяет быстро доехать в любую часть города. ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: - Стильная, очень светлая, с панорамным остеклением, с видом на красивейший внутренний дворик, - Продуманная планировка с жилой зоной занимает 18 кв. м, - Вся мебель изготовлена на заказ по индивидуальному проекту (стильная кухня со встроенной техникой (холодильник, варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка, микроволновая печь). Красивый и удобный диван Askona (160 x 200 с ортопедическим матрасом и подъёмным механизмом). - Совмещенный санузел оборудован стиральной машиной и подвесным шкафом для хранения, - На лоджии обустроена зона отдыха (установлены стильные столик и кресла из дерева) -зона релакса и душевного отдыха - Пол на лоджии выложен плиткой из дерева. О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ: ЖК «Стрижи» предлагает высокий уровень комфорта: - Малошумные лифты Otis, - В холлах - уютные зоны коммуникации и ожидания с кожаной

мебелью, - Закрытая территория с ландшафтным дизайном, - Подземный паркинг - Детский сад на территории ЖК - В шаговой доступности: супермаркеты, школа, аптеки, кофейни, салоны красоты и пункты выдачи заказов, прогулочные зоны, озеро, парки «Ивановский сад» Парк им. И.В. Бабушкина и «Куракина дача», остановки транспорта. ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: - Один собственник, - Никто не прописан в квартире - Без обременений и детских долей - Быстрый выход на сделку Объект подойдет для комфортного проживания или инвестиции, благодаря удачному расположению, качественной отделке и преимуществам жилого комплекса. Код пользователя: 154805
Номер в базе: 10564405

