

🕒 Создано: 16.04.2026 в 18:05

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 18:42

Ольга Бублик, Петербургская

Недвижимость

79817960848

**Санкт-Петербург, Железнодорожный
проспект, 14к3**

8 500 000 ₺

Санкт-Петербург, Железнодорожный проспект, 14к3

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[Железнодорожный переулок](#)

Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

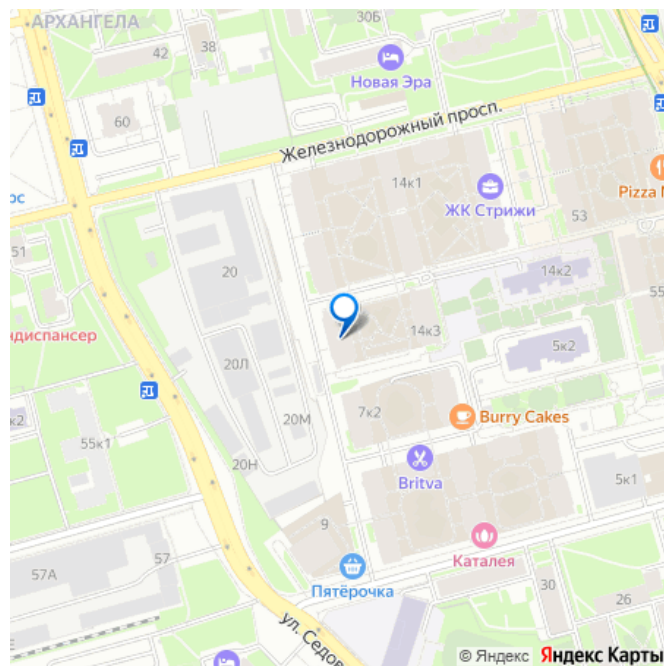
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер объявления: 22041 - назовите его оператору. Документы готовы! Въезжай и живи! Прекрасное место положения, метро Ломоносовская 7 минут пешком, парк им Бабушкина 5 минут пешком, река Нева в 10 минутах пешком. Очень развита инфраструктура: детские сады, школы прямо во дворе, магазины в большом количестве в 5 минутах ходьбы. Хорошая управляющая компания. квартира очень теплая, светлая, тихая, счетчики установлены не только на воду и электричество, а еще и на отопление(удобно, сколько потратили, за столько и заплатили). Квартира находится на пред последнем этаже, что очень удобно, не последний, и мало вероятности что кто-то зальет. Из окна открывается вид на воду на Ивановский карьер и Ивановский сад. Большая лоджия застеклена. Квартира оборудована всем необходимым, вся техника и мебель в отличном состоянии остаются покупателю, в квартире никогда не курили, животных не держали, не сдавалась, есть ключи от колясочной комнаты для коляски, велосипеда и самокатов. На кухне установлена вытяжка, на некоторых фото ее не видно, и повешен телевизор на стену, чтобы покупателю уже ничего не пришлось

делать) Прямая продажа, без обременений, без долгов, собственность 4 года, покупали за наличные. 1 взрослый собственник! Никто не прописан. Свободна! Можно сразу въехать! Звоните! Покажем в удобное для вас время!

