

Имидж, Имидж

**89251234567**

🕒 Создано: 23.03.2026 в 01:18

Обновлено: 15.04.2026 в 01:16

**Санкт-Петербург, Большая Посадская ул,  
9/56**

**5 680 000 ₹**

Санкт-Петербург, Большая Посадская ул, 9/56

Улица

[улица Большая Посадская](#)

для заметок

### Квартира

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

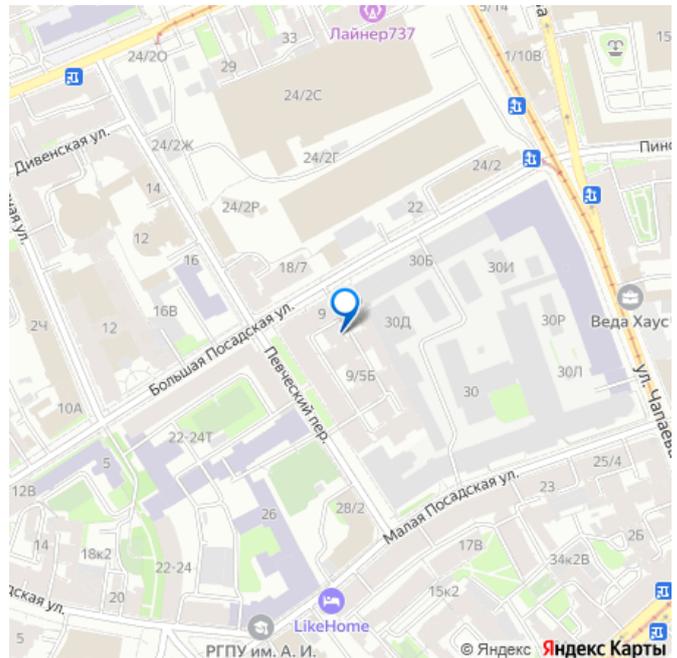
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

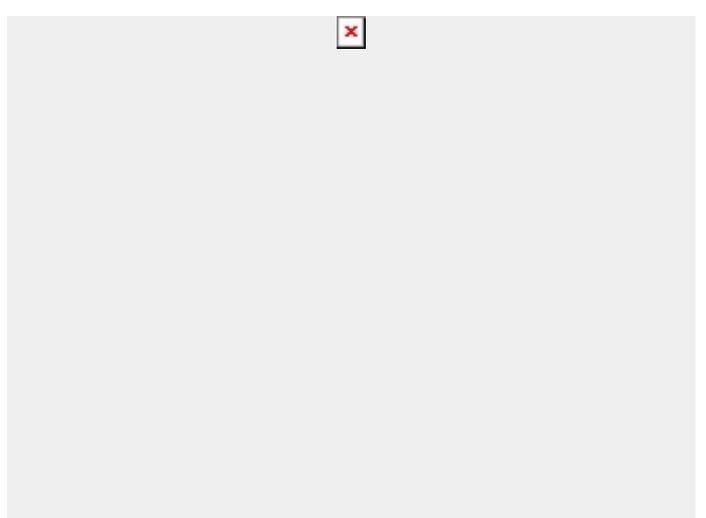
[Квартиры](#)

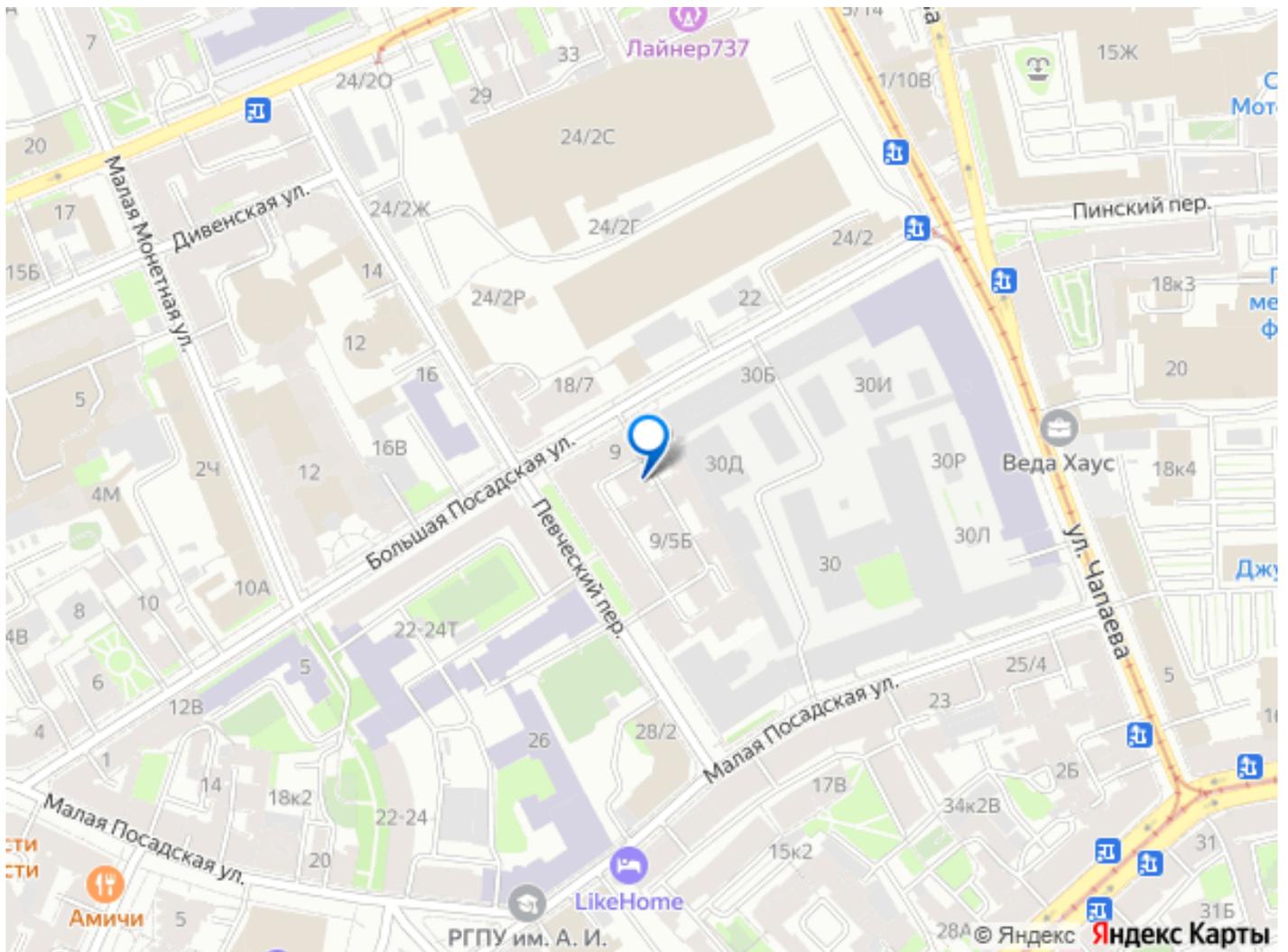


### Описание

Инвестиционная студия с гарантированной доходностью Почему это выгодное вложение? Гарантированная доходность: — Высокий потенциал арендного дохода — Стабильный спрос на посуточную и долгосрочную аренду — Оптимальное расположение для туристического потока Технические характеристики Качественный ремонт включает: — Полную замену инженерных систем — Новые окна и двери — Чистовую отделку премиум-класса —

Высокую шумо- и теплоизоляцию — Потолки 3 метра  
Комплектация студии: — Полностью оборудованный санузел (душевая, раковина, зеркало с подсветкой) — Современная стиральная машина — Кухонная зона — Ламинат 33 класса — Широкие подоконники — Индивидуальные счётчики электроэнергии  
Преимущества локации Удобное расположение: — 8 минут пешком до метро «Горьковская» — 8 минут до крейсера «Аврора» — Развитая инфраструктура района  
Инфраструктура рядом: — Магазины и супермаркеты — Торговые центры — Рестораны и кафе — Салон красоты  
Юридическая чистота — Один взрослый собственник — Все документы готовы к сделке — Отсутствие обременений — Возможность прописки  
Инвестиционные преимущества Готовность к эксплуатации: — Полностью готова к заселению  
Потенциал для заработка: — Высокий спрос среди арендаторов — Возможность организации посуточной аренды — Стабильный доход при долгосрочной аренде  
Заинтересовались предложением? Свяжитесь с нами для организации просмотра и получения дополнительной информации. Не упустите возможность инвестировать в прибыльный объект недвижимости! Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан. Мебель и техника остаются. Кухня остаётся. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка.





Move.ru - вся недвижимость России