

Юлия, Юлия

**89251234567**

Санкт-Петербург, Мытнинская ул, 4/48

**5 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Мытнинская ул, 4/48

Улица

[площадь Мытнинская](#)

## Квартира

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

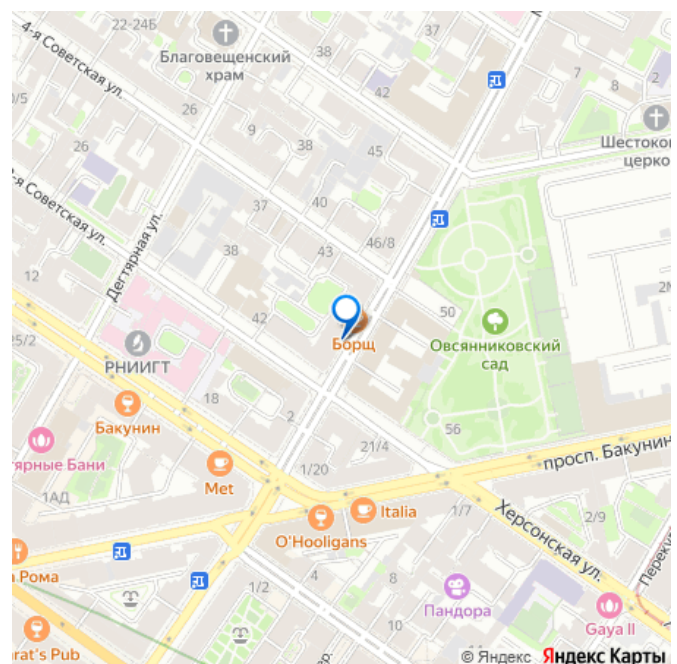
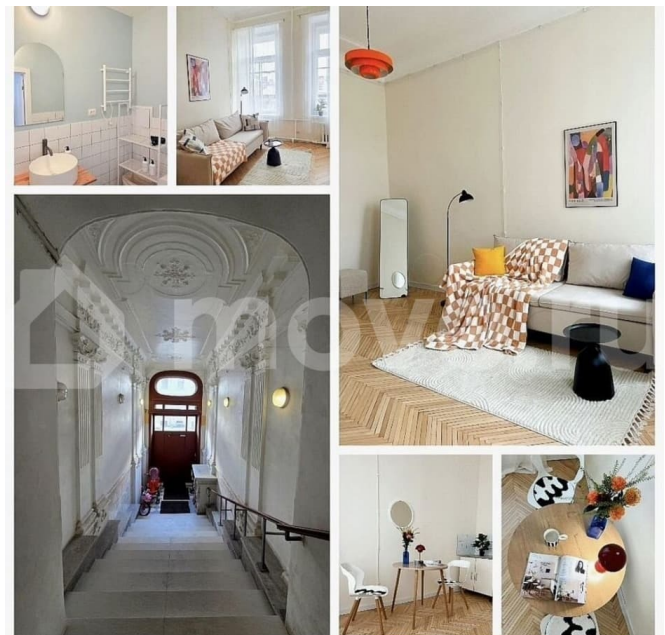
Раздел

[Квартиры](#)

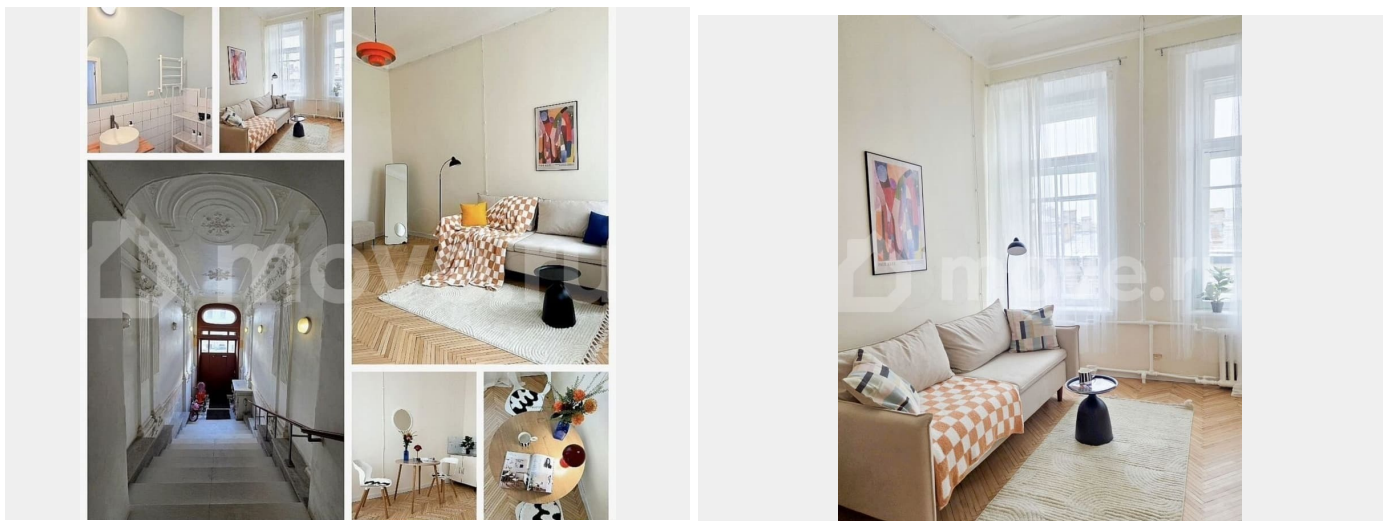
## Описание

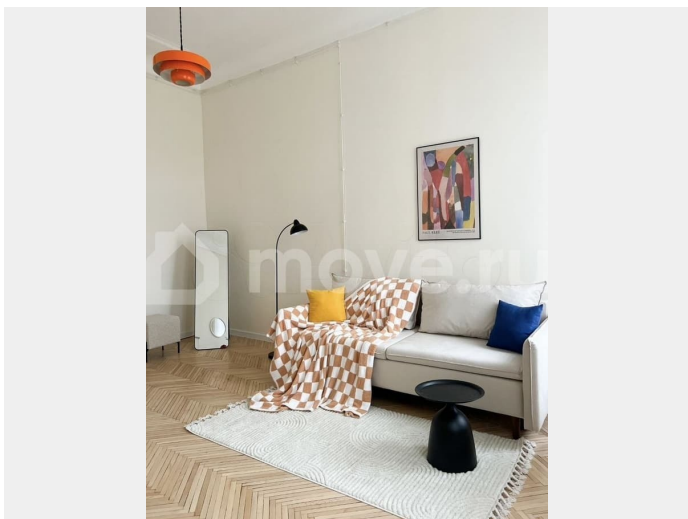
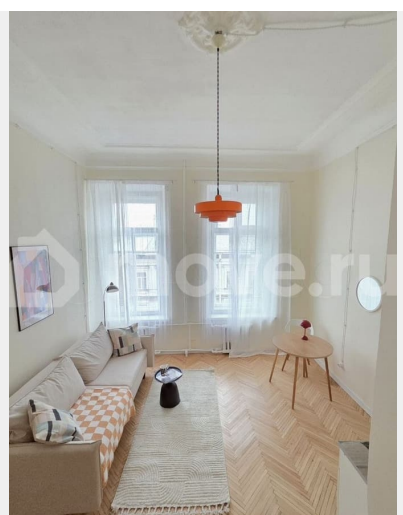
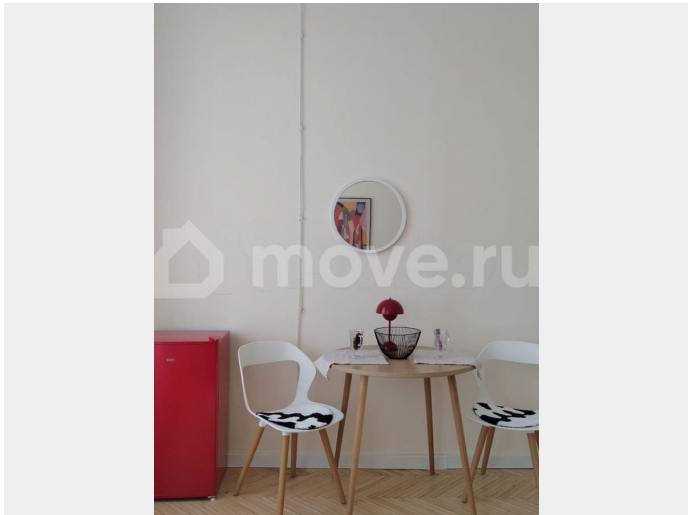
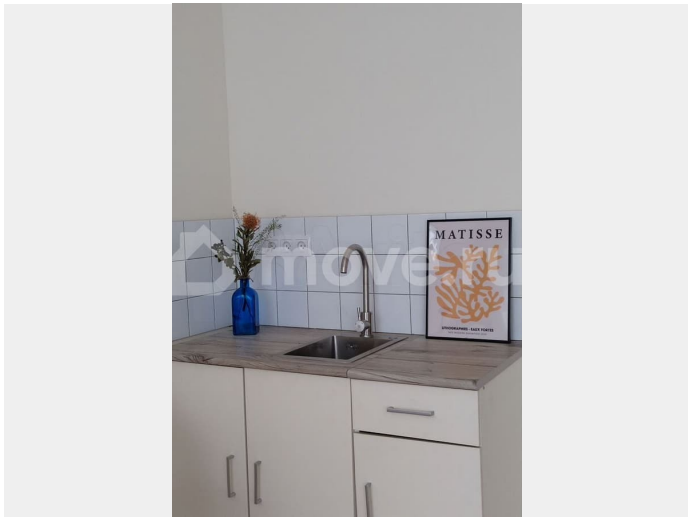
Просторная уютная студия, вдохновленная эстетикой Pinterest Это предложение интересно для тех, кто стремится к сохранению своих накоплений и одновременному получению прибыли. Редкое предложение, много плюсов для сдачи в аренду: - Топовая локация: всего 2 минуты пешком до Невского проспекта. В пешей доступности достопримечательности, кафе, рестораны. - Метро Пл. Восстания, Московский вокзал и ТРК Галерея - в 10 минутах ходьбы - Эта локация всегда

для заметок

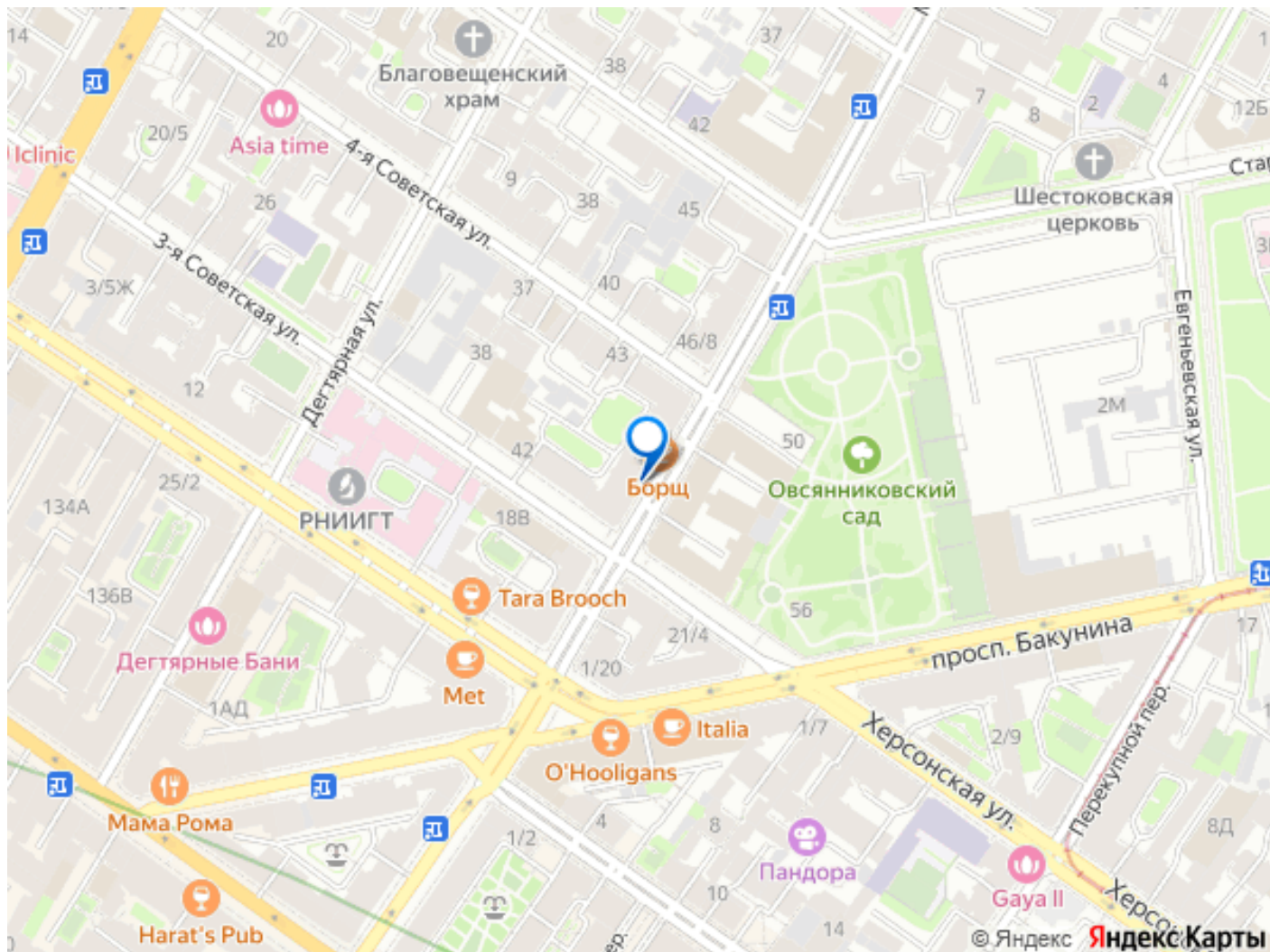


пользуется большим спросом у туристов и арендаторов (в летний сезон от 6 000 р/сутки, если на долгий срок 40 000 р/ в месяц). - Редкое преимущество для центра: есть парковочное место в закрытом дворе. - Дом полностью отреставрирован снаружи и внутри. - Вход с фасада дома. Вас встречает красивейшая парадная с камином и витражами. - В доме есть лифт. Всегда чисто и безопасно - Выполнен качественный ремонт с заменой всей электрики и гидроизоляции санузла. - Сохранены исторические элементы: лепнина и паркет. Паркет бережно отциклеван профессиональной шлифовкой и покрыт итальянским матовым лаком Smart Tover - Комфортная площадь 24 кв.м. (по полу )+ большая антресоль для хранения вещей, потолок 3,65. - Два больших окна, солнечный свет проникает сюда буквально в каждый уголок. Вид на Петербургские крыши не оставит никого равнодушным - Нотариальная сделка, один собственник, обременений нет, документы готовы. - Прописка возможна. Подходит под ипотеку.









Move.ru - вся недвижимость России