

Создано: 25.02.2026 в 01:34

Обновлено: 04.04.2026 в 01:34

Евгений, СМАРТ-РЕНОВАЦИЯ

89251234567

Санкт-Петербург, Невский пр-т, 16

6 300 000 ₹

Санкт-Петербург, Невский пр-т, 16

Улица

[проспект Невский](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

24 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

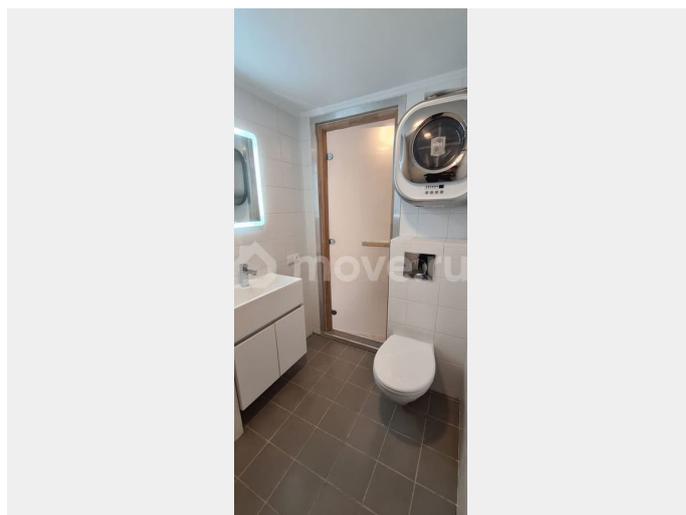
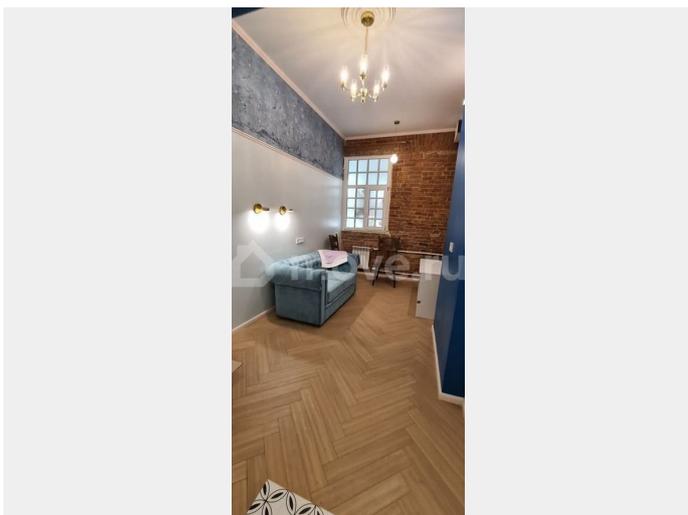
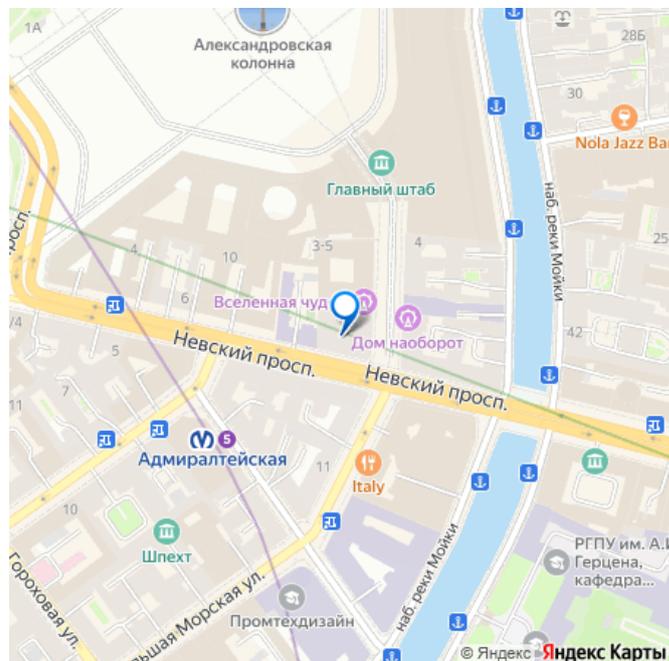
Описание

В этапе стройки КВАРТИРА-СТУДИЯ НЕ ОТДЕЛЬНЫЙ КАДАСТР!!! БЕЗ ФИЗИЧЕСКОГО ОКНА,(МУЛЯЖ) уникальный объект в самой топовой локации на сегодня ДВОРЦОВАЯ ПЛОЩАДЬ 2 минуты Площадьобщая 24 кв/м с учетом второго яруса в 6 кв/м пятый этаж, ниже коммерческое помещение Высокие потолки 3,7 метра Индивидуальный домофон Эта целиком выкупленная и переоборудованная квартира, формат реновации, с последующей законной перепланировкой. -Жилая недвижимость

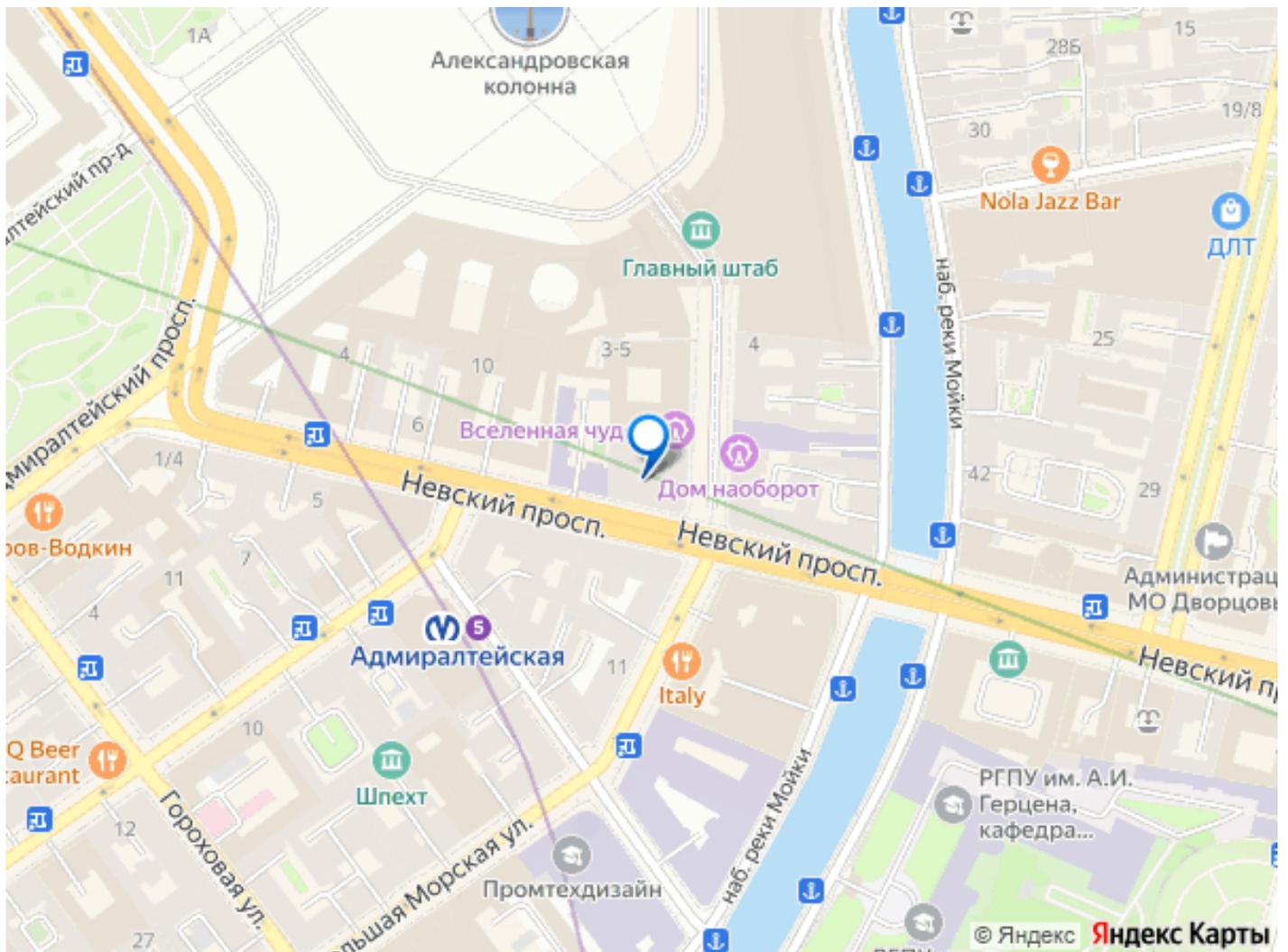


,есть возможность прописки. Квартира после полного ремонта - произведена : - замена всех инженерных систем - окон - дверей - качественная чистовая отделка под ключ. Преимущества локации: ст.м.

Адмиралтейская, 3 минут пешком САМЫЙ ЦЕНТР. Магазины, рестораны, кафе Удобная транспортная доступность, остановка через дорогу. Очень востребована для аренды (посуточно, длительно) Преимущества студии: -Полная отделка санузла -Стиральная машина -Пол - ламинат(33/34 класса) -Стены - обои под покраску -Широкий деревянный подоконник -Собственные счётчики на воду и электричество (раздельные коммунальные платежи) -Кухонная зона -Лучшая в классе шумо и тепло изоляция всей студии (пол, потолок, стены) -Металлическая входная дверь с зеркалом и шумоизоляцией -Двух-камерные новые стеклопакеты -Высота потолка - 3,6 м * На фото пример отделки готовность данной студии декабрь 2025 При бронировании в день просмотра, мультиварка в подарок! Без комиссии, прямая продажа от застройщика. Сделка нотариальная.







Move.ru - вся недвижимость России