

🕒 Создано: 23.03.2026 в 01:27

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 01:25

**Пользователь, Собственник**

**79388079276**

**Санкт-Петербург, Орбитальная ул, 3**

**5 790 000 ₽**

Санкт-Петербург, Орбитальная ул, 3

для заметок

## Квартира

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

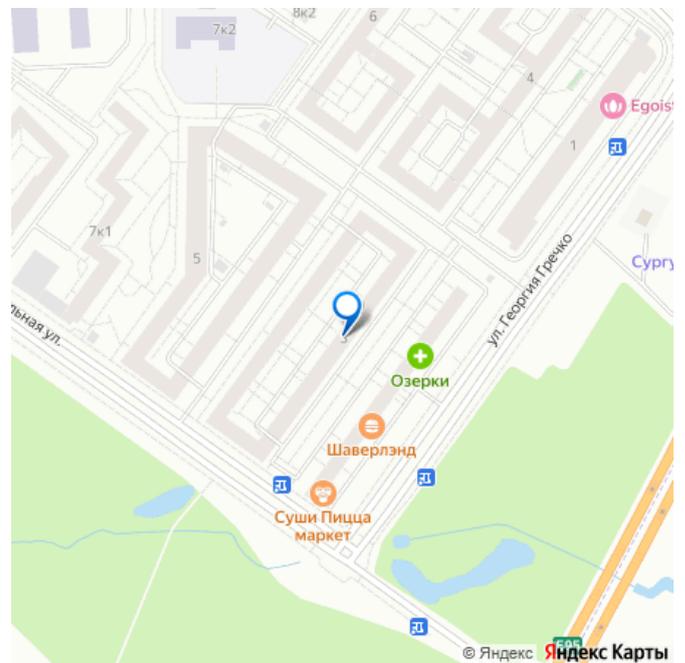
[Квартиры](#)

## Описание

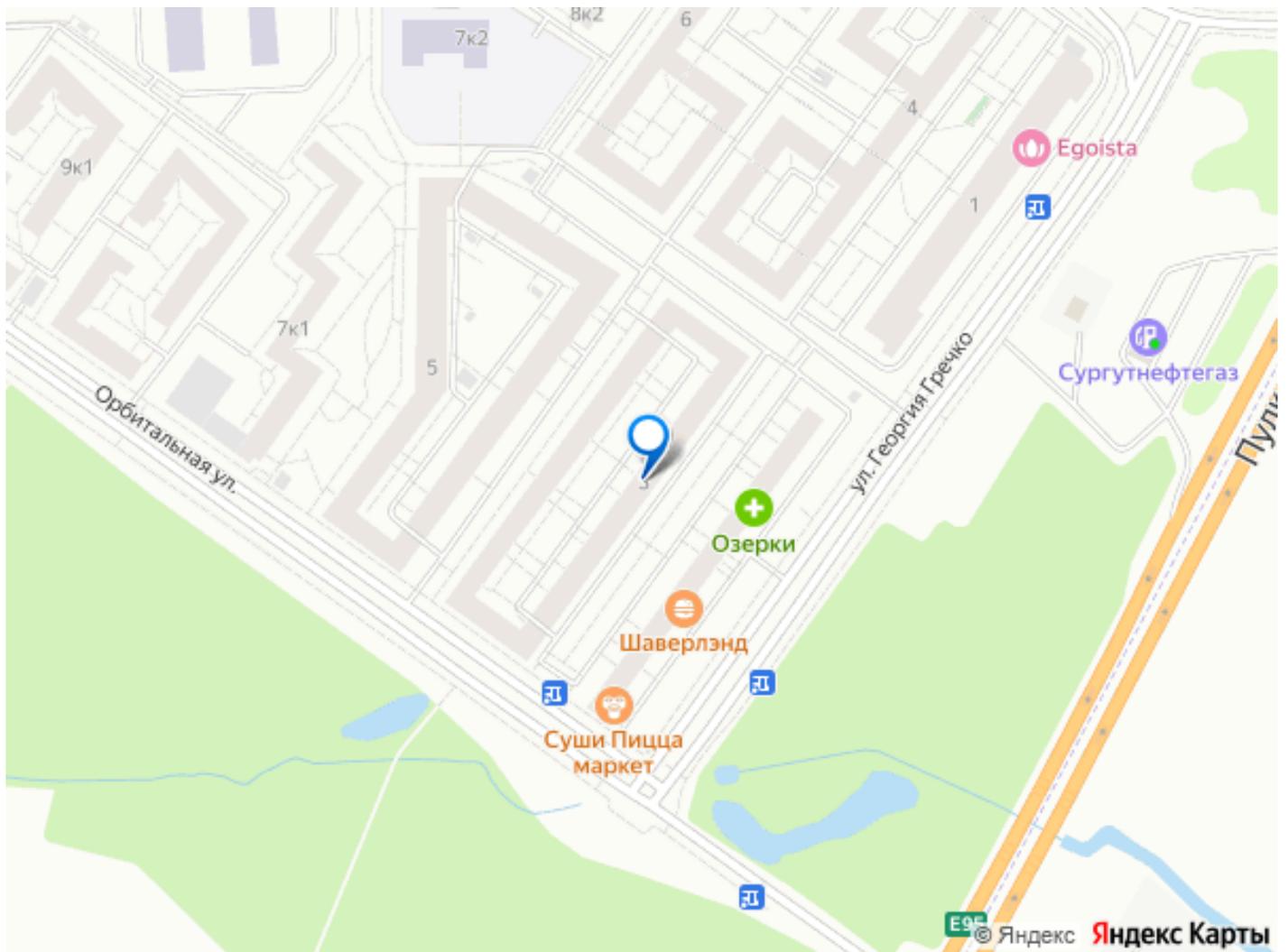
Продаётся уютная квартира площадью 24 квадратных метра на первом этаже пятиэтажного монолитно-кирпичного дома, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Пулковский меридиан, Орбитальная улица, 3 ст1. Строение выполнено по современным стандартам и построено в 2021 году, что гарантирует отличное качество жилья и комфортные условия проживания. Внутри вас ждёт дизайнерский ремонт, который выполнен с учетом всех тонкостей создания приятного и функционального пространства. Установлен видео-домофон и проведен скоростной интернет. Жилая площадь составляет 18 квадратных метров,



обеспечивая достаточно места для отдыха и личного пространства. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства и практичности использования, выполнено замена стеклопакетов на двухкамерные фирмы Rehau, утеплена лоджия, сделаны теплые полы, установлен кондиционер. Из мебели остается шкаф, кухня, система хранения Альфа на лоджии. Есть возможность продажи с мебелью и техникой по договоренности. Окна квартиры выходят в тихий и зелёный двор. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе, а закрытая территория обеспечивает дополнительное чувство безопасности и уюта. Район обладает развитой инфраструктурой: множество магазинов, аптеки, студии красоты и фитнеса, фитнес и торговый центр в 2ух остановках, рядом аэропорт, Пушкин, Павловск и Гатчина с парками и дворцами. Район малоэтажный, очень активно развивается, нет такой загруженности как в многоэтажных районах. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность и удобство расположения своего жилища. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Агентов просьба не беспокоить, я сама агент, продаю свое.







Move.ru - вся недвижимость России