

Создано: 06.03.2026 в 01:24

Обновлено: 01.04.2026 в 01:21

Санкт-Петербург, Петровский пр-т, 9к2

11 999 999 ₹

Санкт-Петербург, Петровский пр-т, 9к2

Улица

[Петровский переулок](#)

Квартира

Общая площадь

24 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

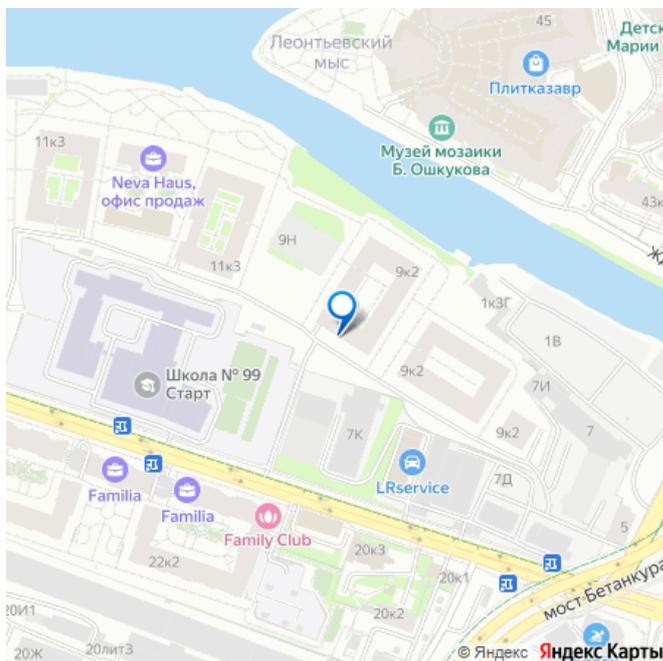
Уважаемый покупатель! Представляем Вашему вниманию студию с отделкой в проекте ПРЕМИУМ-класса! Расположена в жилом комплексе ПРЕМИУМ-класса «Neva Haus» от одного из крупнейших и надежных застройщика России - компании ЛСР. О ДОМЕ: Проект Neva Haus представляет собой 8 жилых корпусов высотой до 9 этажей. Имеет самую большую территорию из всех проектов на Петровском острове - 10 гектар. С персональной прогулочной набережной только для жителей комплекса. И видами

<https://spb.move.ru/objects/9290928247>

Брокер LUNA Estate, LUNA ESTATE

89251234567

для заметок



сразу на две реки: Ждановку и Малую Невку. А также впечатляющими перспективами в сторону Финского залива с видами на Крестовский остров, стадион «Газпром Арена» и Лахта-центр. На территории комплекса находятся спортивные и детские площадки, места для отдыха, выполнен ландшафтный дизайн с взрослыми деревьями. Территория находится под круглосуточной охраной. Для автовладельцев предусмотрен подземный, отапливаемый паркинг на 907 мест. К паркингу можно спуститься на лифте. О КВАРТИРЕ: Площадь квартиры - 24 м2. - комната 18 м2 - включает в себя зону отдыха и зону кухни. - совмещенный санузел - зону прихожей

БЕЗОПАСНОСТЬ: - видеонаблюдение по периметру дома и в парадных - круглосуточная охрана - домофоны с интеллектуальной системой доступа - закрытая территория дома

КОМФОРТ: - высокие потолки 3 метра - увеличенные деревянные окна - места в парадных для хранения велосипедов / самокатов - премиальная отделка мест общего пользования - бесшумные премиальные лифты KONE (сейчас это редкость) - отапливаемый подземный паркинг на 907 мест - благоустроенный двор с ландшафтным дизайном - благоустроенная набережная для променада и пробежек с персональной смотровой площадкой - достойные соседи

ЛОКАЦИЯ: - в 10 минутах пешком расположены парки Крестовского острова - в 19 минутах пешком до метро «Крестовский остров» - в 5 минутах на авто от ЗСД

ИНФРАСТРУКТУРА: - лучшие ВУЗы в непосредственной близости - общеобразовательная школа на территории дома - игровые площадки с высококачественным оборудованием - места

для отдыха - в 5 минутах на авто
гипермаркеты Лента, Максидом, Леруа
Мерлен В радиусе 10 минут на авто
находятся: - бутики и рестораны -
медицинские центры - Крестовский остров с
его тонким обаянием буржуазии и
бесконечной зеленью - Петропавловская
крепость, Ростральные колонны и прочие
достопримечательности О СДЕЛКЕ: - ОДИН
взрослый собственник - будет на сделке
ЛИЧНО - ПРЯМАЯ продажа - подходит только
под ипотеку Альфабанка. От переезда в
квартиру мечты Вас отделяет всего лишь
один звонок! Совершите его сейчас!



