

Создано: 12.03.2026 в 01:56

Обновлено: 04.04.2026 в 01:52

Санкт-Петербург, Петровский пр-т, 9к2

15 300 000 ₹

Санкт-Петербург, Петровский пр-т, 9к2

Улица

[Петровский переулок](#)

Квартира

Общая площадь

24 м²

Этаж

2/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

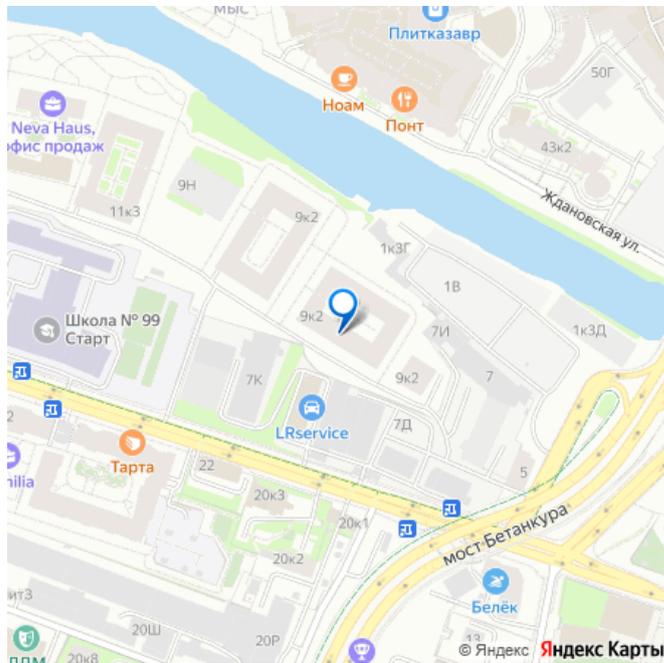
Арт. 132340822 Элитная квартира в ЖК «Нева Хаус» (бизнес-класс) Ключевые преимущества предложения Уникальная цена — максимально привлекательное предложение на рынке в этом ЖК и локации. Готовность к проживанию — дизайнерский ремонт с дорогими материалами, можно сразу въезжать. Универсальность — подходит для проживания, аренды, инвестиций или перепродажи. Локация (Петроградская сторона) Престижная, спокойная и гастрономическая часть города.

<https://spb.move.ru/objects/9291493465>

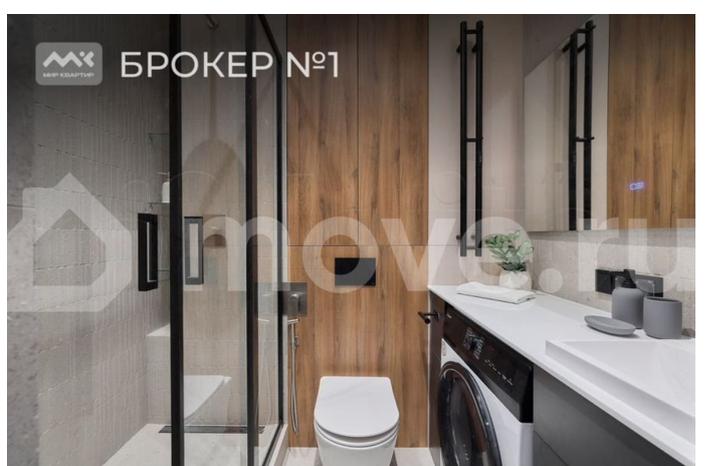
Метельская Анастасия, МИР КВАРТИР PREMIUM

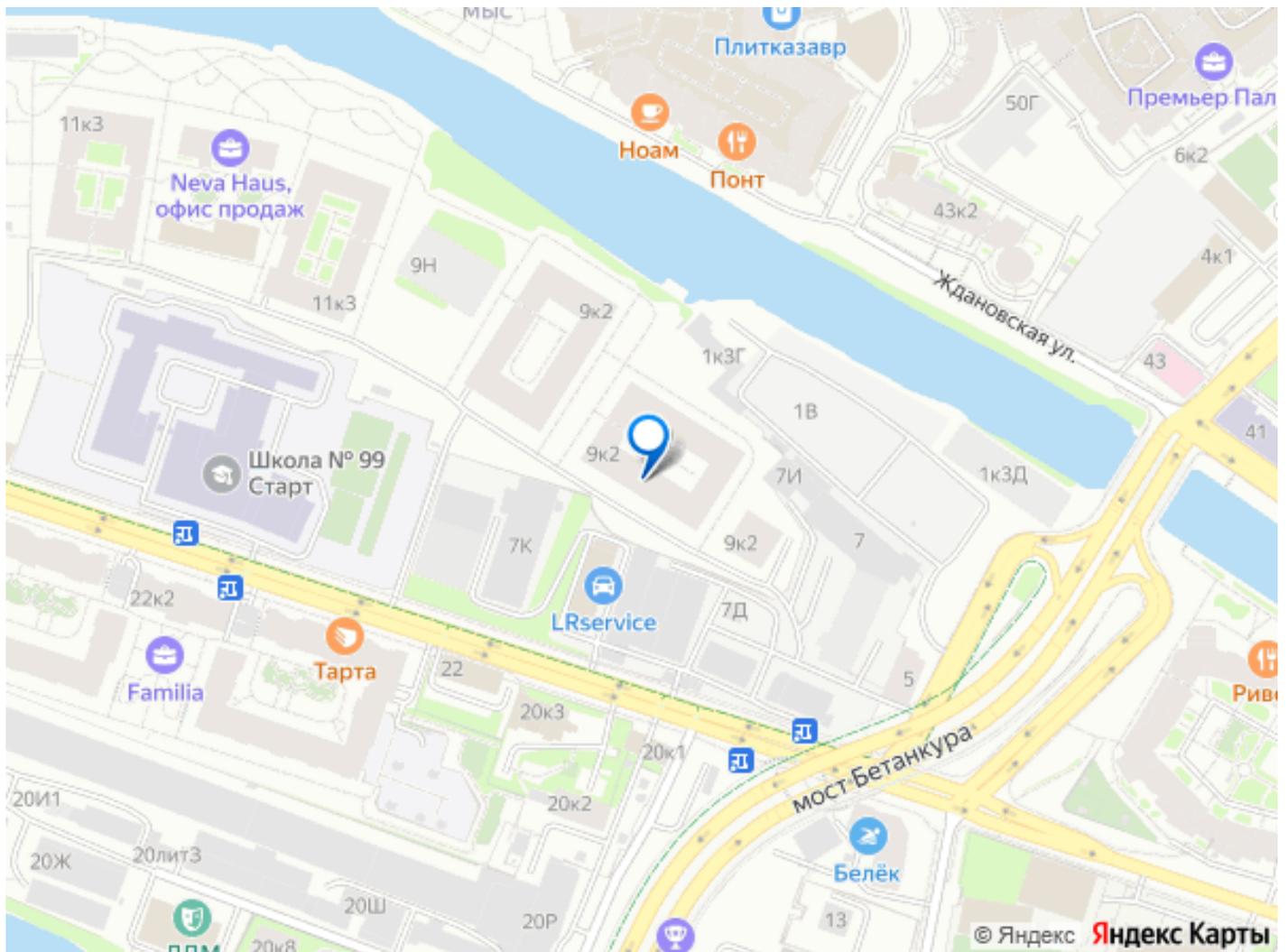
89251234567

для заметок



Быстрый доступ ко всем районам и историческим объектам. Транспорт: До ЗСД — ~10 мин на машине. До моста Бетанкура — ~5 мин на машине. Пешком до метро («Крестовский остров», «Чкаловская», «Петроградская») — 15-25 мин. В шаговой доступности парки Петровского и Крестовского островов. Инфраструктура ЖК «Нева Хаус» Более 500 м собственной набережной с рестораном у воды, детским центром, пирсом. Ландшафтный дизайн, архитектурная подсветка фасадов и территории. Рядом современная школа и детские сады. Детские площадки для разных возрастов. Характеристики дома Закрытая охраняемая территория с видеонаблюдением. Подземный паркинг. Высокий класс энерго- и водоеффективности (экологичный). Инженерные решения: Горизонтальная разводка отопления. Приточная вентиляция и центральное кондиционирование. Бесшумные лифты, IP-домофоны. Фасад из клинкерного кирпича авторской кладки (износостойкость + эстетика). Юридические особенности Один совершеннолетний собственник, личное присутствие на сделке. Полная сумма в ДКП. Без использования материнского капитала. Нет прописанных. Прямая продажа. Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. Обойдем острые углы, подстрахуем, подскажем, поможем с кредитом, если это необходимо. Организуем безопасные взаиморасчеты в отделении Private Banking. Поможем принять объект, поздравим с покупкой! 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России