

Создано: 01.04.2026 в 01:50

Обновлено: 04.04.2026 в 01:59

Пользователь, Собственник

89251234567

Санкт-Петербург, пр-т Ветеранов, 185к2

5 500 000 ₺

Санкт-Петербург, пр-т Ветеранов, 185к2

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Общая площадь

24 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

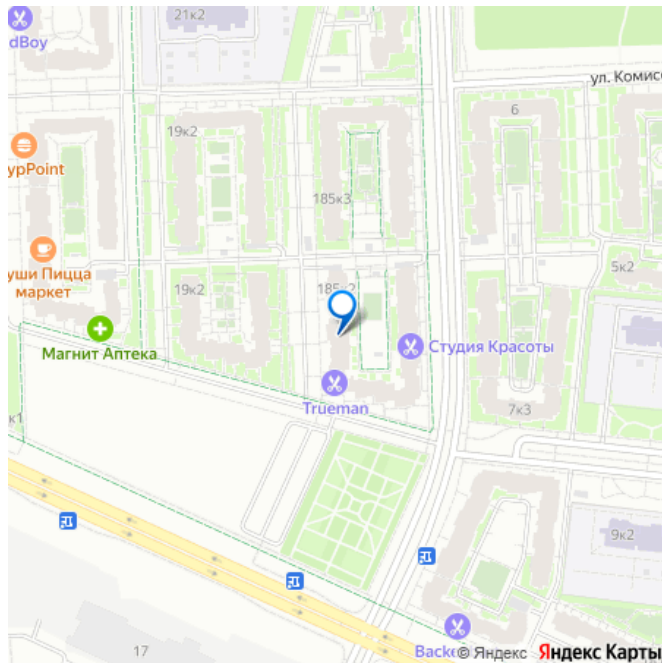
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продаю квартиру-студию 24,5 м2 в ЖК Солнечный город с мебелью и всей бытовой техникой. Квартира правильной квадратной формы с двумя окнами и балконной дверью. Очень светлая и уютная. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Дом сдан в эксплуатацию в июле 2023 года. Ремонт от застройщика Setl City. Санузел совмещенный. Окна выходят в тихий закрытый двор, солнце после обеда. Есть грузовой лифт, колясочная. В доме есть подземный паркинг. При желании можно арендовать или купить

для заметок



машино- место. На первом этаже расположены магазины, кафе, аптеки, пункты выдачи Яндекс, Wildberries и Озон. В 15 минутах ходьбы Лента и Лимано Про. Там же остановка трамвая до м. Автово и автобусы до м. Ленинский проспект. Рядом остановка наземного транспорта до метро пр.Ветеранов, недалеко ж/д платформа Сергиево с конечной остановкой м. Балтийская. Выезд на КАД в 5 минутах. В районе расположены 4 парка для отдыха и прогулок и Финский залив. Квартира готова для комфортного проживания. Если цель покупки - сдача квартиры в аренду, то сейчас в квартире проживает порядочная семейная пара (можно перезаключить договор аренды). Агентов без реальных клиентов просьба не беспокоить.

