

Санкт-Петербург, ул. Генерала

Кравченко, 3к1

5 299 000 ₹

Санкт-Петербург, ул. Генерала Кравченко, 3к1

для заметок

Квартира

Общая площадь

24 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

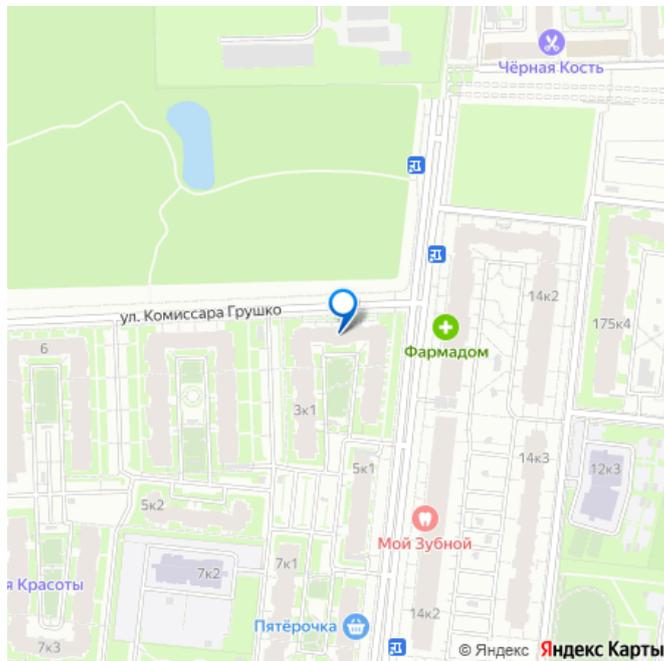
Описание

Уважаемые покупатели, представляю вашему вниманию светлую, уютную квартиру-студию в ЖК Солнечный город. Квартира расположена на комфортном 2 этаже 8 этажного дома. О ДОМЕ: Монолитно-кирпичный дом комфорт-класса ЖК Солнечный город, 2021 года постройки. застройщик Setl-city. Закрытый двор без машин. Во дворе детская и спортивная площадки. В доме установлены камеры видеонаблюдения. Удобная парковка.

О КВАРТИРЕ: -

Общая площадь 24 кв.м. - Комната 18 кв.м. -

Коридор 3,1 кв.м. - Санузел 3,2 кв.м. -

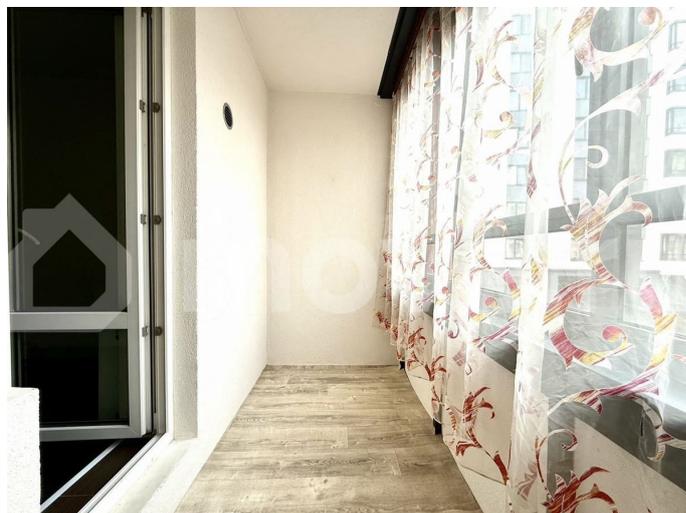
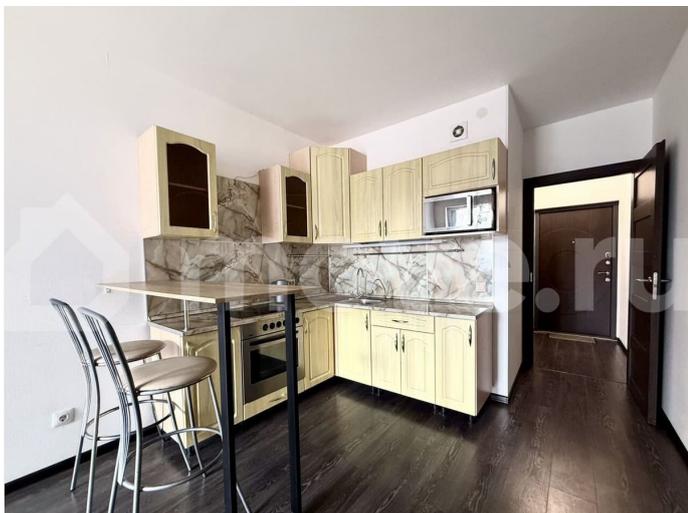


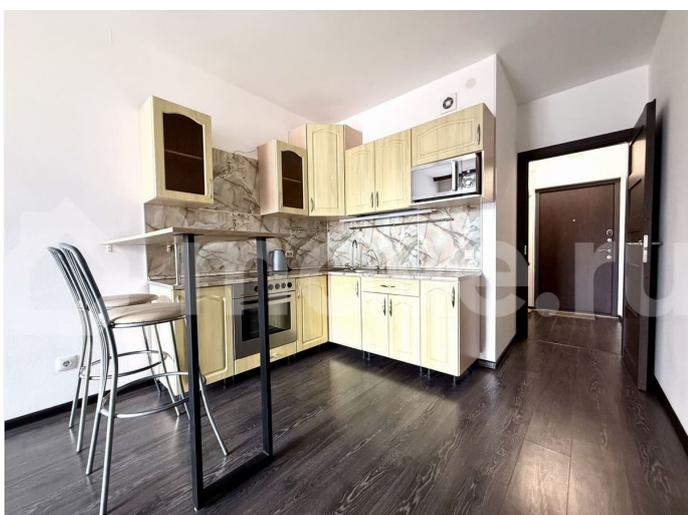
Застекленная лоджия 3,7 кв.м. В квартире остается кухонный гарнитур и встроенная бытовая техника. Отличный вариант чтобы сразу заехать и жить или сдавать в аренду и получать доход. Небольшие коммунальные платежи. _____

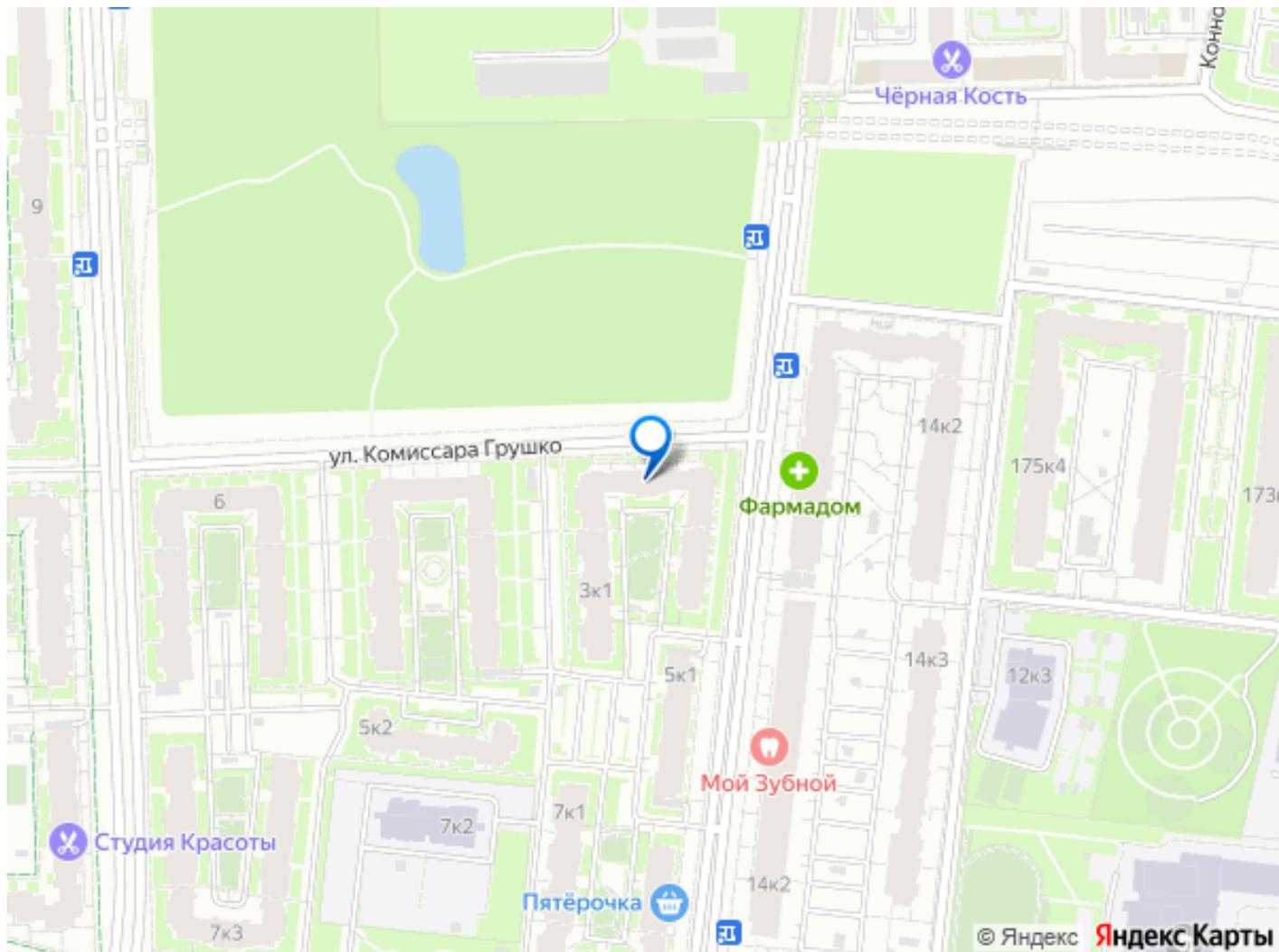
ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ: - Прямая продажа, быстрый выход на сделку. - Без обременений. - Один взрослый собственник, приобреталась у застройщика. - Полная стоимость в договоре, более пяти лет в собственности. - Материнский капитал не использовался. - Подходит под ипотеку и все виды сертификатов. - Помощь в одобрении ипотеки. _____

ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА: - В шаговой доступности школа, детские сады, парки и зеленые зоны. - Развитая инфраструктура: магазины, кафе, пекарни, аптеки, пункты выдачи. _____

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ : - 15-20 мин до метро Проспект Ветеранов транспортом. - Остановка в 3 минутах от дома. - удобный выезд на КАД и ЗСД. - ЖД станция пешком 15 минут. -25-30 минут до центра города на авто. _____ Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для Вас время!







Move.ru - вся недвижимость России