

Создано: 17.02.2026 в 01:22

Обновлено: 17.02.2026 в 01:22

Санкт-Петербург, ул. Глинки, 3-5-7

7 450 000 ₽

Санкт-Петербург, ул. Глинки, 3-5-7

Улица

[улица Глинки](#)

Квартира

Общая площадь

24 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

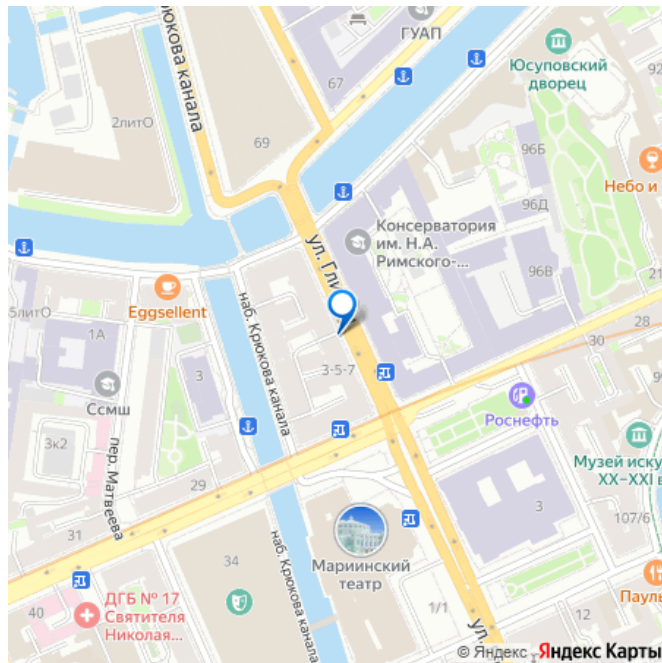
Арт. 116181752 Дом расположен в минуте пешей прогулки до Мариинского театра оперы и балета, одной из главных культурных доминант Санкт-Петербурга. В 10 минутах пешком находится памятник индустриальной архитектуры остров Новая Голландия. В целом в ближайшем окружении рестораны, бутики, исторические памятники, музеи и соборы — это, безусловно, очень особенная часть города. До аэропорта «Пулково» 30 минут на машине, до ЗСД — 13 минут. В трех минутах пешком строится

<https://spb.move.ru/objects/9290010995>

Кирсанова Екатерина, МИР КВАРТИР PREMIUM

89251234567

для заметок



станция «Театральная», открытие которой запланировано на 2025-2026 г. Само историческое здание перестраивалось и расширялось с 1871 по 1874 год архитектором Евграфом Поликарповичем Варгиным, а в 1955 году была проведена полная реконструкция. Уникальный дом находится на пересечении Мойки и Крюкова канала, в окружении 3-х мостов. Парадный вход с улицы Глинки отремонтирован. Въезд во двор со стороны набережной Крюкова канала, есть свободная парковка. Уютная квартира полностью готова для комфортного проживания. Планировка включает в себя просторную кухню, оснащенную всей необходимой мебелью и бытовой техникой, оборудован санузел, а так же гостиную, окна которой выходят в тихий зеленый внутренний двор. Над кухней расположен второй ярус, переоборудованный в дополнительное спальное место. Объект равным образом подходит как для жизни, так и для коммерческого использования. Доля, без обременений, 1 совершеннолетний собственник, прямая продажа. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. Обойдем острые углы, подстрахуем, подскажем, поможем с кредитом, если это необходимо. Организуем безопасные взаиморасчеты в отделении Private Banking. Поможем принять объект, поздравим с покупкой! 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

