

🕒 Создано: 25.02.2026 в 01:46

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 01:45

**Санкт-Петербург, ул. Катерников, 7**

**6 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Катерников, 7

Улица

[улица Катерников](#)

### Квартира

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

13/21

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

### Описание

Код объекта: 2051314. Продаётся студия с видом на Финский залив в ЖК «Море-4»! Полностью готова к жизни — заезжайте хоть завтра! О квартире: — 25 м<sup>2</sup> уюта + 8,5 м<sup>2</sup> лоджии — фактически у вас почти 34 м<sup>2</sup> полезной площади! — Панорамный вид на Финский залив — встречать рассветы и провожать закаты теперь можно не выходя из дома. — Продуманная планировка: отдельная обеденная группа, вместительный

<https://spb.move.ru/objects/9290432978>

**Коледов Егор Дмитриевич, Тренд**

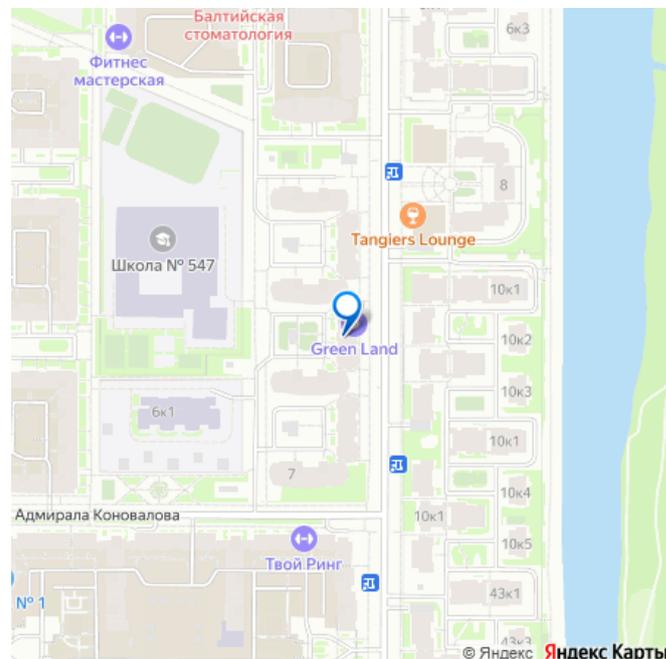
**Недвижимость**

**89251234567**

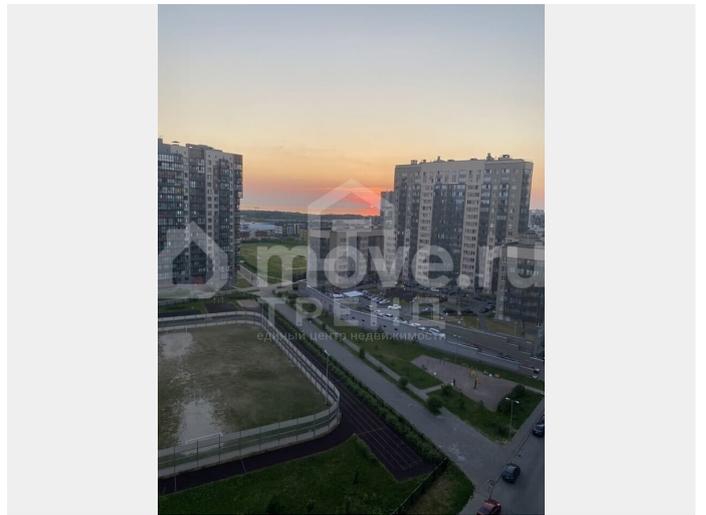
для заметок

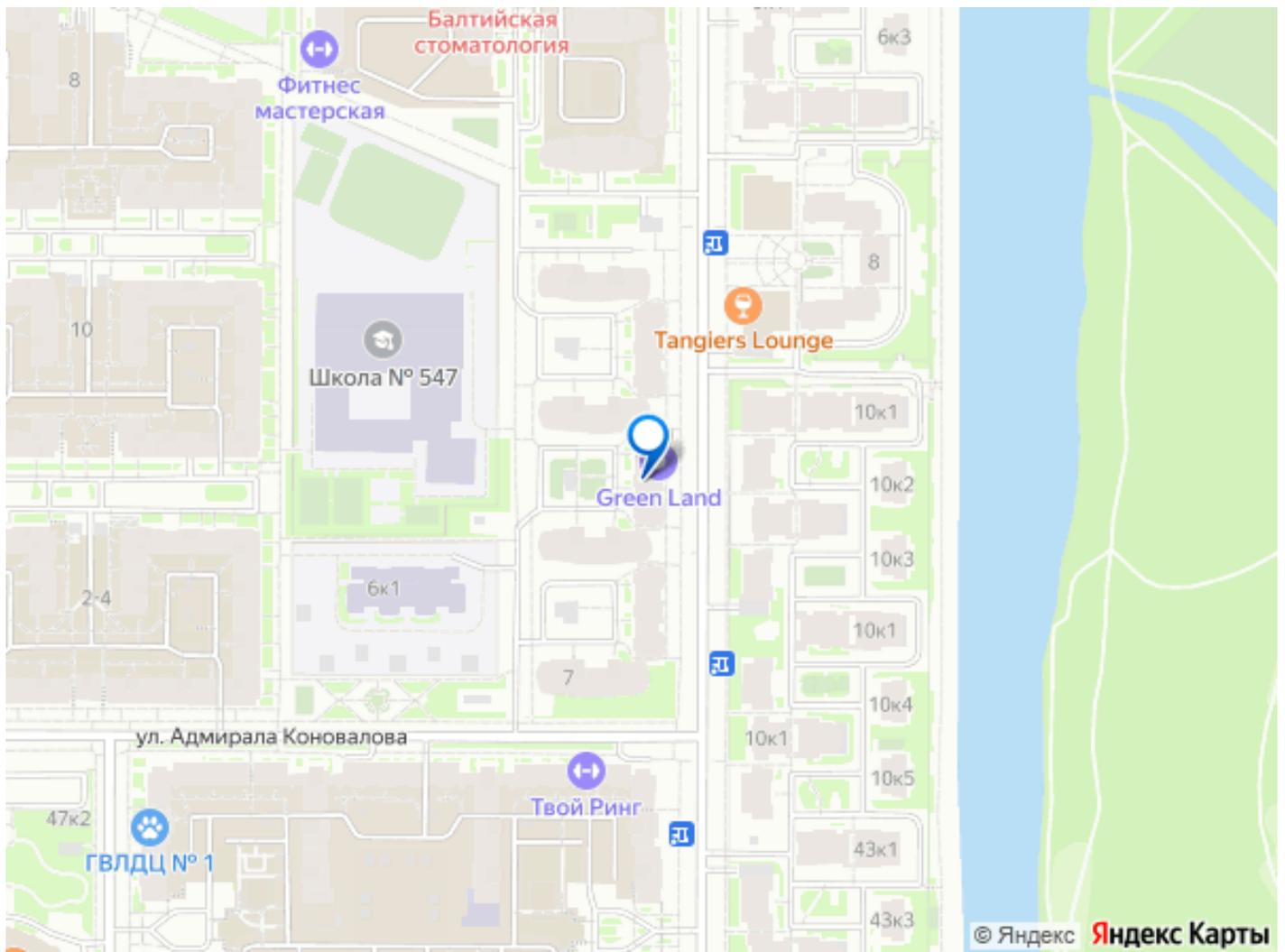


коридор с зоной гардеробной — здесь всё удобно и функционально. — Полная комплектация: диван-кровать, корпусная мебель, кухонный гарнитур, духовой шкаф, варочная панель, 2 холодильника, стиральная машина, душевая кабина, проведён интернет. Берите только личные вещи! Жилой комплекс «Море-4» — комфорт премиального уровня: Для вашего спокойствия и безопасности: — Круглосуточная охрана и видеонаблюдение. — Чистый подъезд с двумя лифтами (скоростной грузовой и пассажирский). — Пандус для маломобильных жителей — продумано всё до мелочей. — Подземный паркинг + платная охраняемая стоянка + свободные места во дворе. Для активного и семейного отдыха: — Школа и стадион прямо во дворе. — Детские и спортивные площадки — дети всегда под присмотром. — Рядом Южно-Приморский парк, прогулочные зоны у каналов и, конечно, Финский залив. Это настоящая жемчужина для любителей природы и прогулок. Инфраструктура в шаговой доступности: — Магазины, ТЦ, аптеки, рестораны — всё рядом. — Вся социальная инфраструктура для комфортной жизни. Транспортная доступность: — Удобный выезд на КАД и ЗСД — вы в центре города за 15-20 минут. — До метро — 10-15 минут на общественном транспорте. Почему это выгодное приобретение: Для жизни: Экологически чистый район у залива, готовая меблировка, тёплый и красивый дом. Для аренды: Удачная локация и низкие коммунальные платежи делают эту студию идеальным инвестиционным активом — спрос на аренду здесь всегда высок. Чистая сделка: Вся информация по запросу. Хотите просыпаться с видом на море и жить в современном комфорте? Звоните прямо



сейчас, чтобы договориться о просмотре! Эта студия ждёт именно вас!





Move.ru - вся недвижимость России