

🕒 Создано: 23.03.2026 в 02:15

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 01:29

Дмитрий, 28 ESTATE

89251234567

Санкт-Петербург, ул. Крыленко, 36к2

4 655 000 ₽

Санкт-Петербург, ул. Крыленко, 36к2

Улица

[улица Крыленко](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

24 м²

Этаж

8/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Арт. 132912585 Продаётся студия без отделки в апартаменте AVENUE APART на Дыбенко — просторный 18-этажный комплекс апартаментов комфорт-класса. Квартира расположена в одном из самых динамично развивающихся ЖК. Комплекс включает в себя коммерческую зону, ресторан на первом этаже, тренажёрный зал, коворкинг-пространство, постирочную и камеру хранения, круглосуточно работающую аптеку и продуктовый магазин, предусмотрен консьерж-сервис и



обслуживание. Управление при поддержке профессиональной компанией «МТЛ». Студия без ремонта — это возможность создать пространство под себя, реализовать собственный дизайн?решения или подготовить объект под аренду с высокой ликвидностью. Такой формат идеально подходит как для личного проживания, так и для инвестиций с получением дохода. Комплекс расположен в районе с развитой инфраструктурой, рядом с крупными торговыми центрами, социальными объектами и удобной транспортной доступностью.





