

Санкт-Петербург, ул. Рылеева, 15

8 500 000 ₽

Санкт-Петербург, ул. Рылеева, 15

Улица

[улица Рылеева](#)

Квартира

Общая площадь

24 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

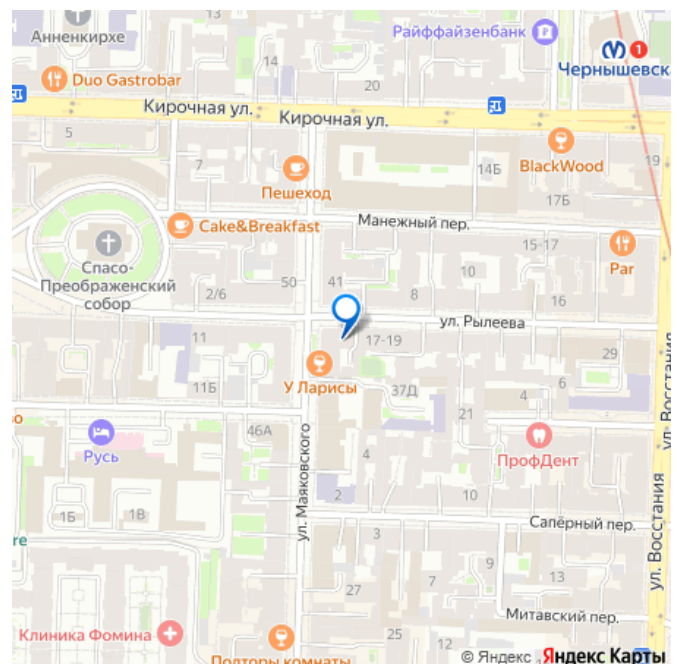
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продаётся стильная студия 24 м² по адресу ул. Рылеева, 15 — тихая центральная локация в исторической части Петербурга. Квартира полностью укомплектована и отлично подойдёт как для комфортного проживания, так и для инвестиций (долгосрочная/посуточная аренда). О квартире — Интерьер в спокойной, «отельной» гамме: тёплые бежевые стены, светлый пол под дерево, серо-графитовые акценты. — Продуманное зонирование: спальная зона + обеденная зона +

для заметок



компактная кухня, без ощущения тесноты. —
Спальное место: двуспальная кровать с
текстилем в природных оттенках, мягкое
освещение (торшер). — Обеденная зона:
круглый стол, 2 кресла с деревянными
подлокотниками, сервировка и декор. —
Место для хранения: открытая
гардеробная/ниша со стеллажом и штангой
для одежды (видно на фото). — Кухня:
линейный гарнитур с серыми фасадами и
светлой столешницей; фартук из светлой
плитки; на открытых деревянных полках —
декор и посуда. — Техника и оснащение (что
видно): варочная панель, микроволновая
печь, чайник, фильтр-кувшин, ТВ на стене. —
Санузел: современная отделка
крупноформатной плиткой в графитовых
оттенках, душевая кабина со стеклом в
чёрном профиле, подвесной унитаз с
инсталляцией, стиральная машина Indesit,
водонагреватель, чёрный
полотенцесушитель — аккуратно и
практично. Локация Ул. Рылеева — это
Центральный район, атмосферные улицы
рядом с Литейным проспектом. — В пешей
доступности метро «Чернышевская», а также
удобный выезд к Литейному и в сторону
Невского. — Рядом прогулочные и
культурные точки центра: Таврический сад,
набережные Невы, музеи, кофейни и
рестораны. — Сильная инфраструктура:
магазины, аптеки, сервисы, всё «под рукой»
— идеальный сценарий и для жизни, и для
арендаторов. Сделка Один собственник,
прямая продажа, документы готовы, быстрый
выход на сделку.

