

Создано: 17.02.2026 в 01:41

Обновлено: 02.04.2026 в 01:45

**Четверик Наталия Юрьевна, Риелтор**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, ул. Кубинская, стр. 1**

**8 450 000 ₹**

Санкт-Петербург, ул. Кубинская, стр. 1

Улица

[улица Кубинская](#)

### Квартира

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

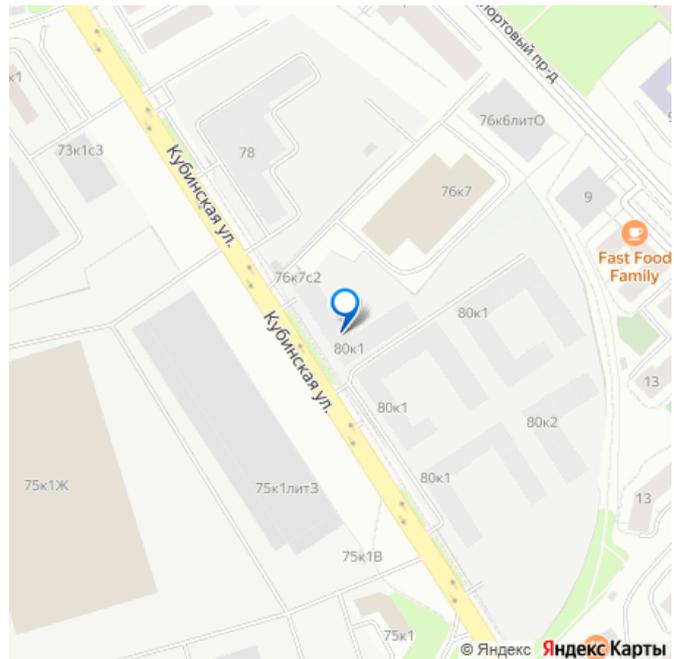
Квартира в новостройке

да

### Описание

Код объекта: 1999371. ПЕРЕУСТУПКА от физлица. Квартира High Flat - высота потолка 3 метра, панорамное остекление в алюминиевом профиле. ЗВОНИТЕ!!! Расскажу условия для покупки. Жилой комплекс высокого комфорт-класса «Титул» расположен в Московском районе. Проект

для заметок



отличает стильная и лаконичная архитектура, оригинальное благоустройство и озеленение, уютные двory, разнообразные пространства для игр и отдыха, современные технические решения. Идеальное расположение ЖК «Титул» расположен на Кубинской улице. До Московского проспекта и станции метро – 20 минут пешком. До аэропорта «Пулково» можно добраться за 20 минут. До КАД и ЗСД – всего 5 минут на авто. Жилой комплекс «Титул» станет завершающим этапом формирования квартала между Кубинской улицей, 1-м и 2-м Предпортовыми проездами, поэтому к моменту сдачи дома в микрорайоне будет все необходимое для жизни, учебы и досуга. Под корпусами ЖК «Титул» расположен 2-х уровневый паркинг, сезонные вещи можно хранить в кладовых, расположенных в цокольном этаже. Отличают проект ЖК «Титул» центральные входные группы с интерьером в классическом стиле. Высота потолка в центральном холле – 7 метров. Здесь расположится стойка ресепшен с текстурой мрамора, каминный зал, лаундж-зона с удобной мебелью, библиотека. На территории - детские площадки SetlKids, фитнес-капсула SetlSport для разных видов тренировок. Дворы-патио. Променады с кленовой аллеей и светящиеся качели для эффектных фотосессий!





## ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ



**Входные двери и секции** - алюминиевые, остекленные в системе остекления, остекленные дверочками.



**Технико-конструктивные решения** - Большая остекленность, фирменные антивибрационные опорно-защитные вкладыши в раме и в стеклопакете, антивибрационные вкладыши.



**Модуль проводки** - Электрическая мощность на квартиру - от 10 кВт до 20 кВт. Система 10 квт - 18 квт для квартир с 2 санузлами, дополнительные 10 квт и 18 квт для квартир с 3 санузлами, дополнительные 10 квт и 18 квт для квартир с 4 санузлами, дополнительные 10 квт и 18 квт для квартир с 5 санузлами.



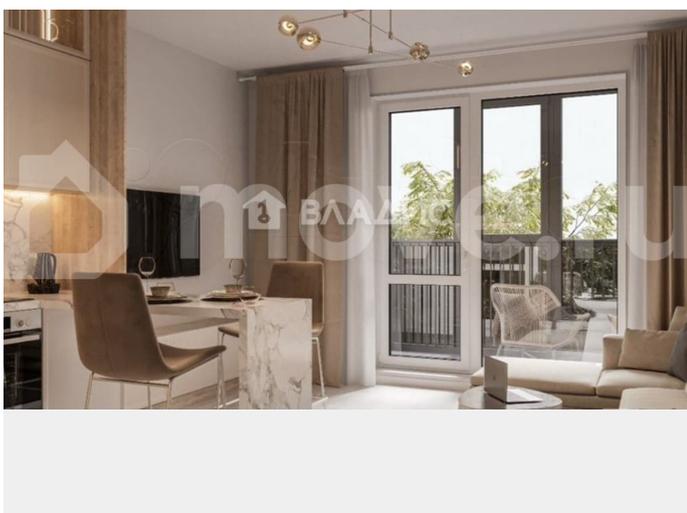
**Система вентиляции** - Встроенная, скрытая вентиляция с рекуперацией тепла, автоматический контроль качества воздуха, автоматический контроль влажности воздуха, автоматический контроль температуры воздуха.

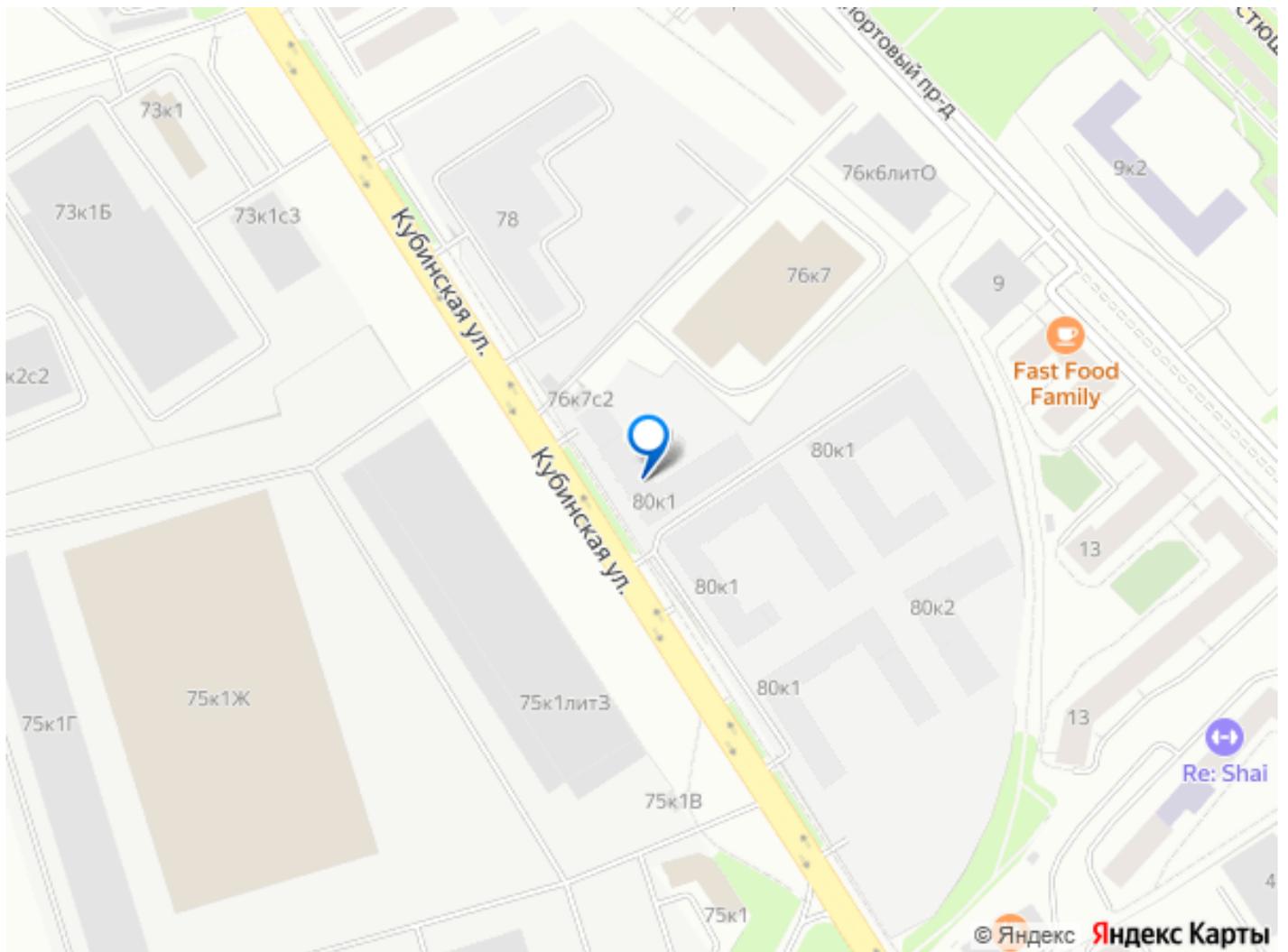


**Адаптивные стекла** - С регулируемой прозрачностью, позволяющей регулировать температуру даже в очень жаркую погоду, защита от ультрафиолета, защита от шума.



**Система быстрой многоступенчатой очистки воды** - с ультрафильтрацией, обезжелезиванием, обратным осмосом.





Move.ru - вся недвижимость России