

Создано: 27.02.2026 в 01:58

Обновлено: 11.04.2026 в 01:29

Анна Спб, Анна Спб

**89251234567**

Санкт-Петербург, ул. Кубинская, стр. 1

**7 800 000 ₹**

Санкт-Петербург, ул. Кубинская, стр. 1

Улица

[улица Кубинская](#)

## Квартира

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

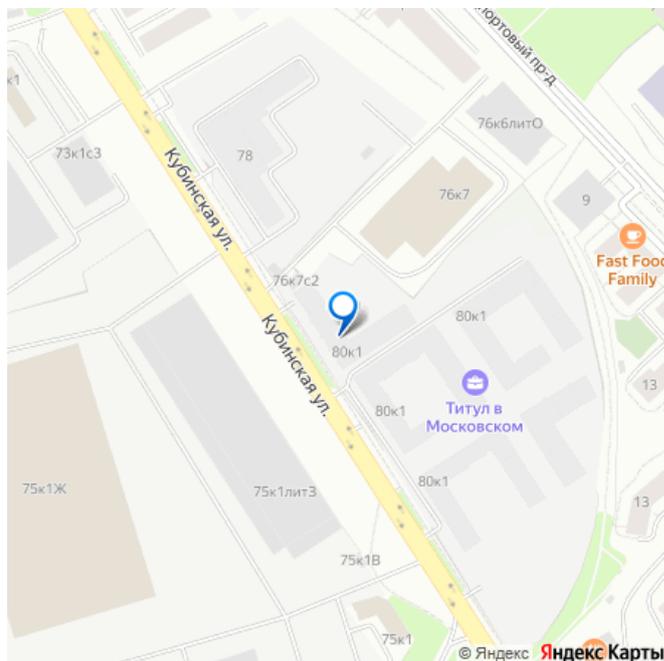
Квартира в новостройке

да

## Описание

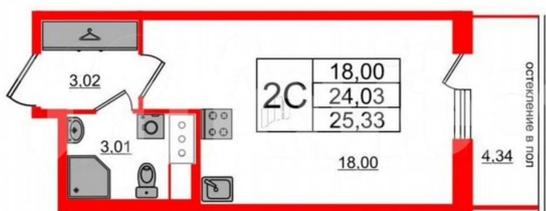
Продаётся новая квартира-студия в жилом комплексе комфорт-класса «Титул в Московском» в Московском районе Петербурга. Собственник мой супруг. Студия расположена на 6-м этаже (из 12-ти) общей площадью 24,03 м<sup>2</sup>. Площадь комнат - 18,00 м<sup>2</sup> Площадь прихожей - 3,02; санузла - 3,01

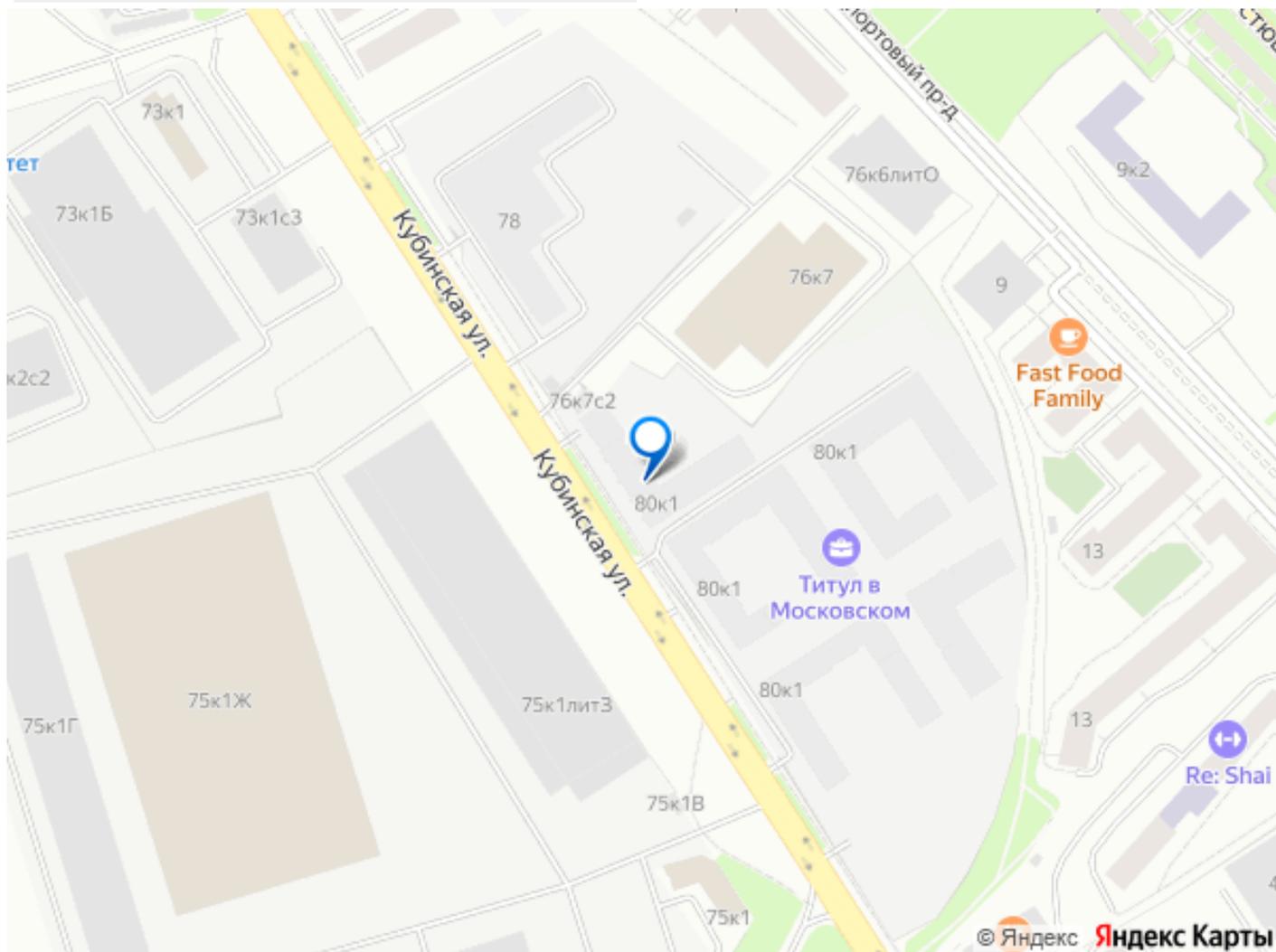
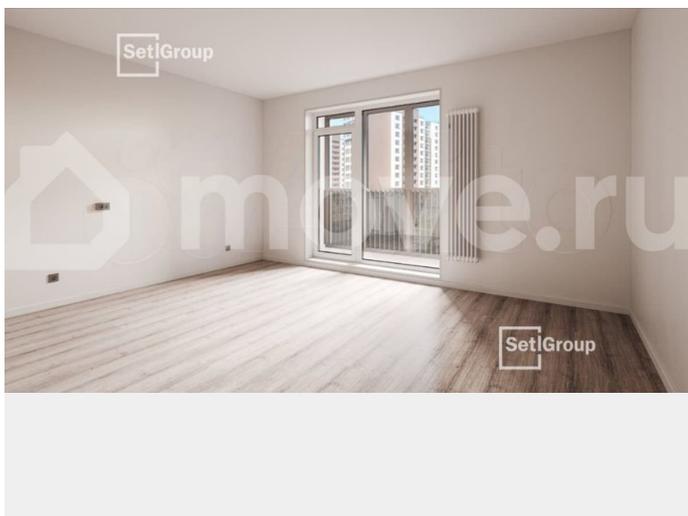
для заметок



Площадь балкона- 4,34 Высота потолка - 2.77м Жилой комплекс находится в Московском районе, квартиры в котором ценились во все времена. Его отличает наличие зелёных зон, транспортная доступность и современная инфраструктура. Например, до ТРК «Лето» на авто можно добраться за 5 минут, до «Пулково-3» и Outlet Village — за 15 минут. За 25 минут от квартиры можно дойти до станции метро «Московская», площади Победы и парка Городов-Героев. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс», которая вдохновлена скандинавскими интерьерами, лаконичными формами и природными фактурами. В данной коллекции для напольных покрытий использован кварцвинил светло-серого оттенка. Во всех квартирах установлены входные двери с отделкой ПВХ панелями и белоснежные межкомнатные двери с надежной фурнитурой. В комнатах - флизелиновые обои под покраску, матовые натяжные потолки, современные белые высокие плинтусы с кабель-каналом, а также матовые серебристые выключатели и розетки. В ванной комнате - крупноформатная керамическая плитка Kerama Marazzi и система «тёплый пол». Установлена сантехника от ведущих российских и европейских брендов, подвесная тумба с умывальником и зеркалом. Напольное покрытие на балконах и лоджиях - керамогранит. Преимущества • Престижный Московский район • Авторская архитектурная концепция • 2 центральные входные группы с ресепшн и лаундж-зонами • Кленовая аллея с арт-стеллой, цветочная аллея и сад трав • Уютные дворы-патио, детские и спортивные площадки: SetlKids и SetlSport • Инновационный Лицей Setl с оригинальной

архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой





Move.ru - вся недвижимость России