

Создано: 10.02.2026 в 20:33

Обновлено: 10.02.2026 в 21:00

<https://spb.move.ru/objects/9289605245>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

79810805312

5 650 084 ₽

Округ

[СПБ, Московский район](#)

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.77 м



Жилая площадь

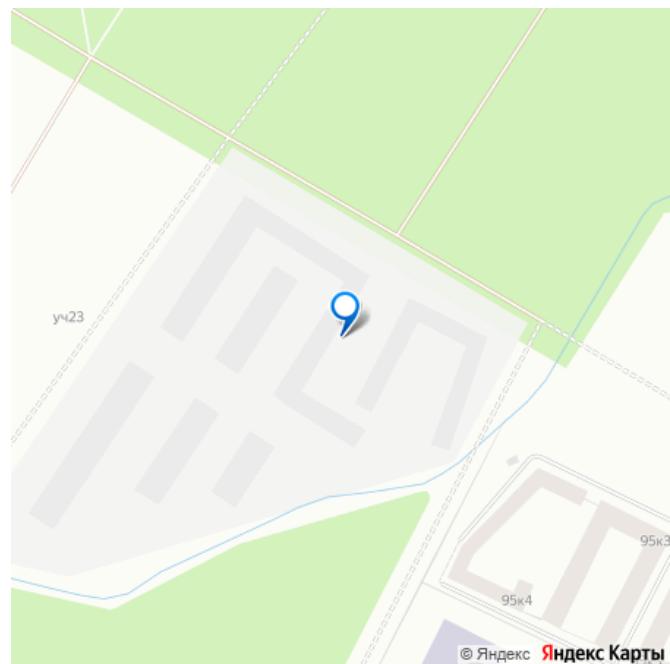
18.1 м²

Общая площадь

25.01 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, просторная прихожая 3.41 м?. Общая площадь студии - 25.01 м?, жилая 18.14 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? •

Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной



ПН Петербургская Недвижимость

Студия, 25.01м²

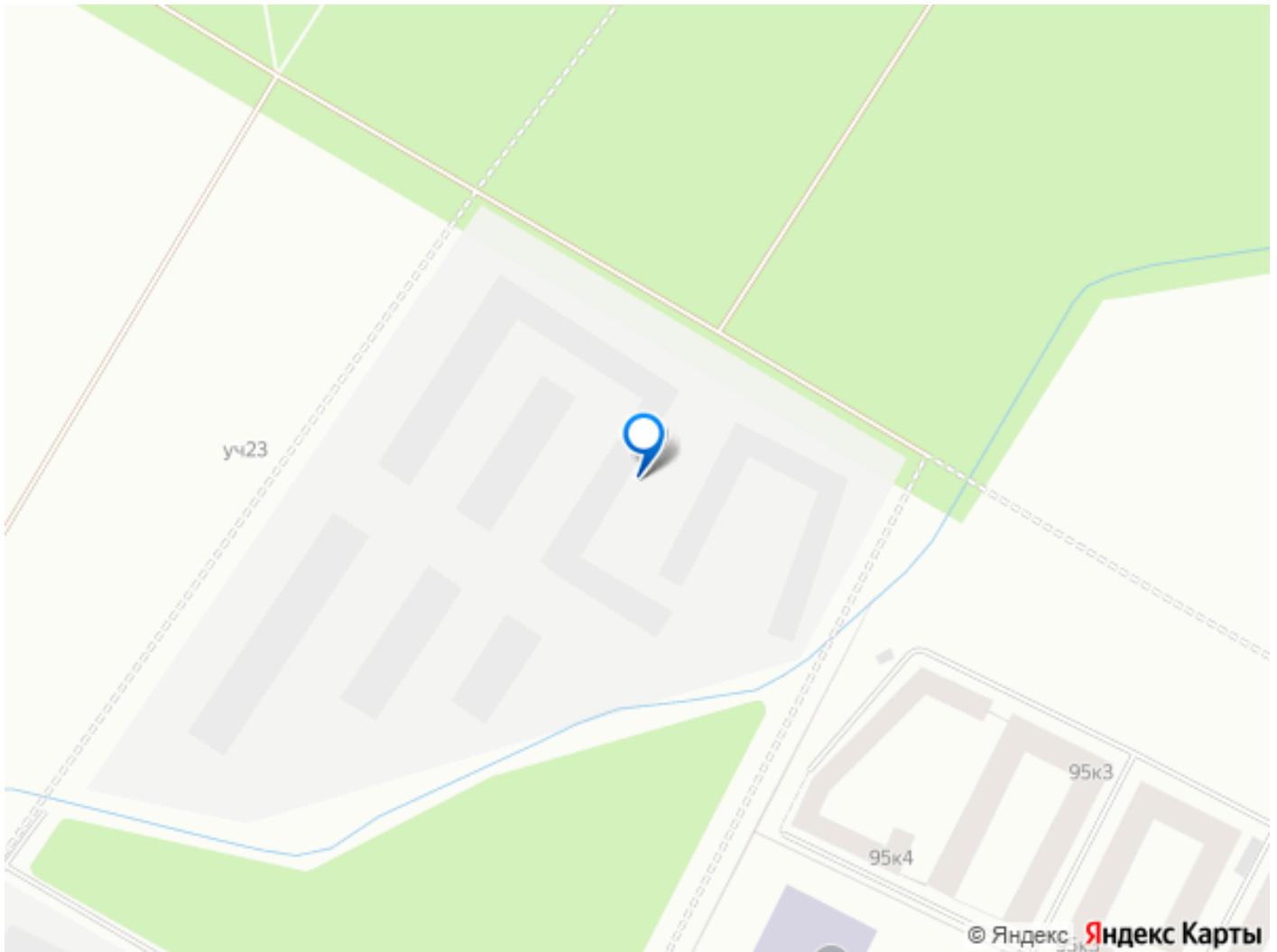
Кол-во комнат 1
Этаж 2 из 5
Общая площадь 25.01м²
Жилая площадь 18.14м²

The floor plan shows a single room with a red border. The dimensions are 3.46m by 3.41m. There is a small kitchenette area with a sink and a stove. A table and chairs are placed in the center of the room. The overall layout is compact and efficient.

3С	18,14
Ст	25,01
26,60	

18,14
5,30

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России