

Создано: 17.10.2025 в 04:03

Обновлено: 10.02.2026 в 21:23

<https://spb.move.ru/objects/9285783651>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79810805312**

**5 800 168 ₽**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

для заметок

## Квартира

Жилая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

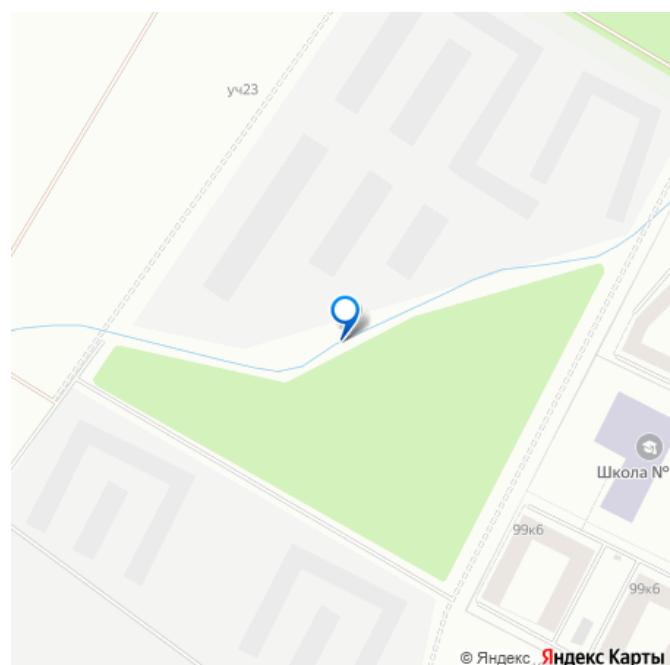


Общая площадь

25.09 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

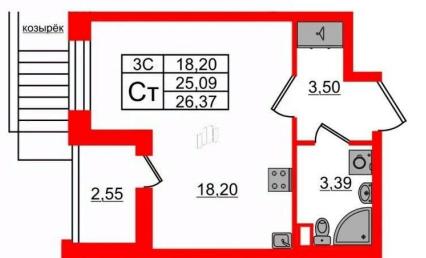
Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, просторная прихожая 3.5 м<sup>2</sup>. Общая площадь студии - 25.09 м<sup>2</sup>, жилая 18.2 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной

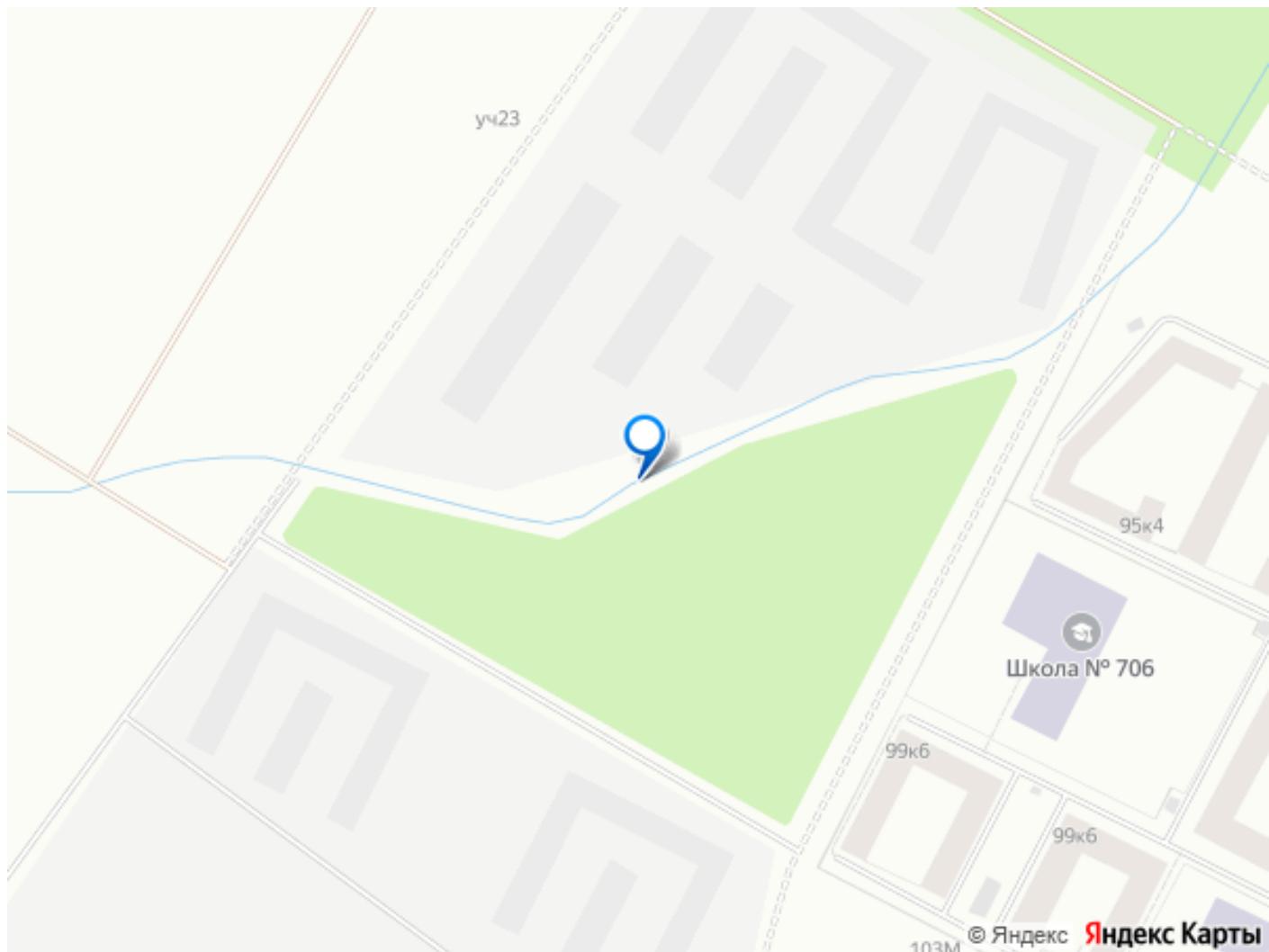




### Студия, 25.09м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 1  
Этаж 1 из 5  
Общая площадь 25.09м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 18.2м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России