

Создано: 03.12.2025 в 16:20

Обновлено: 09.12.2025 в 20:23

**5 800 049 ₽**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.17 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

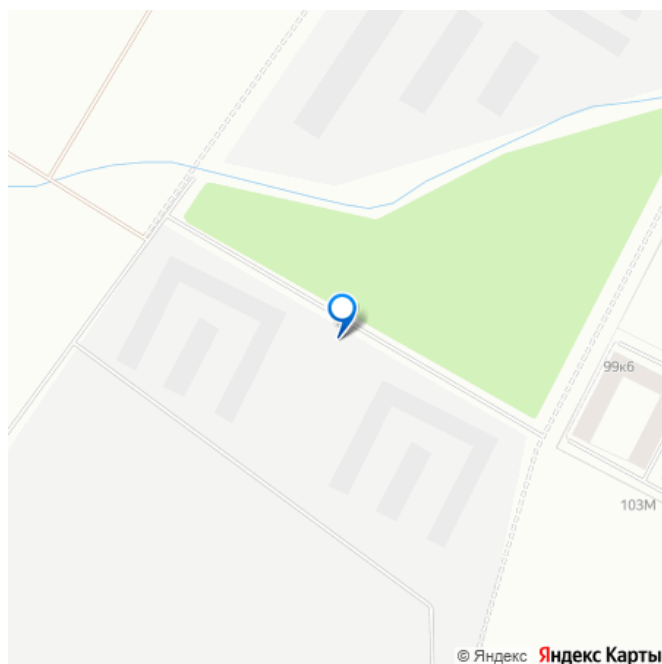
да

возможна ипотека, парковка

<https://spb.move.ru/objects/9287083745>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810805312**

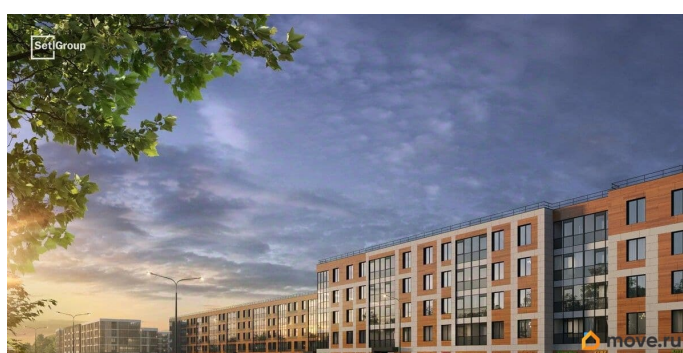
для заметок



## Описание

Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Уникальная, функциональная европланировка, просторная прихожая 3.31 м?. Общая площадь студии - 25.17 м?, жилая 18.48 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? •

Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры. High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной





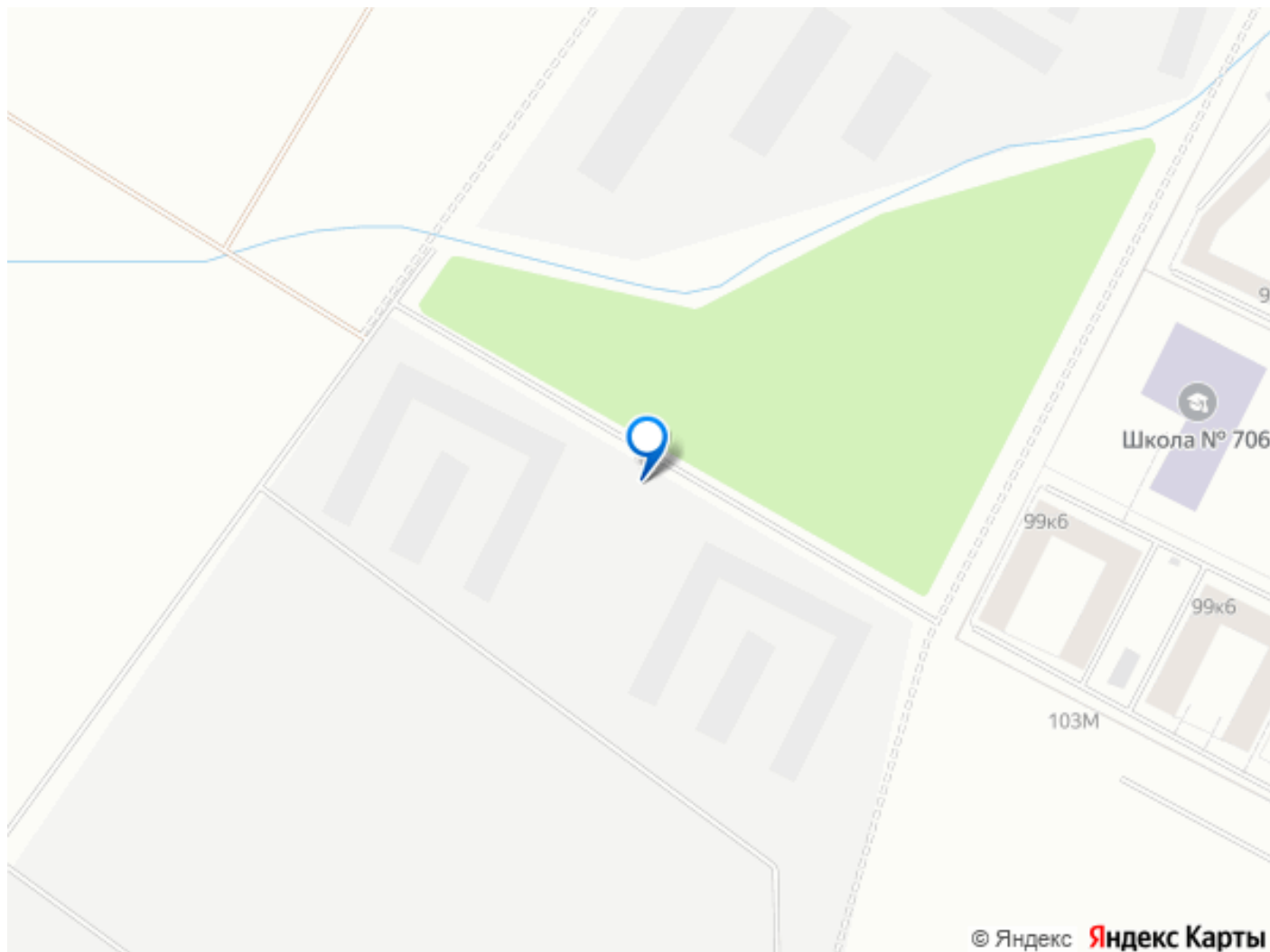
**Петербургская Недвижимость**

Уникальные преимущества

Квартира с палисадником

**Студия, 25.17м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 1 из 5
- Общая площадь: 25.17м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 18.48м<sup>2</sup>



Move.ru - вся недвижимость России