

Создано: 18.01.2026 в 13:57

Обновлено: 11.02.2026 в 10:37

<https://spb.move.ru/objects/9288404635>

Собственник

**79812742306**

**8 200 000 ₽**

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.17 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

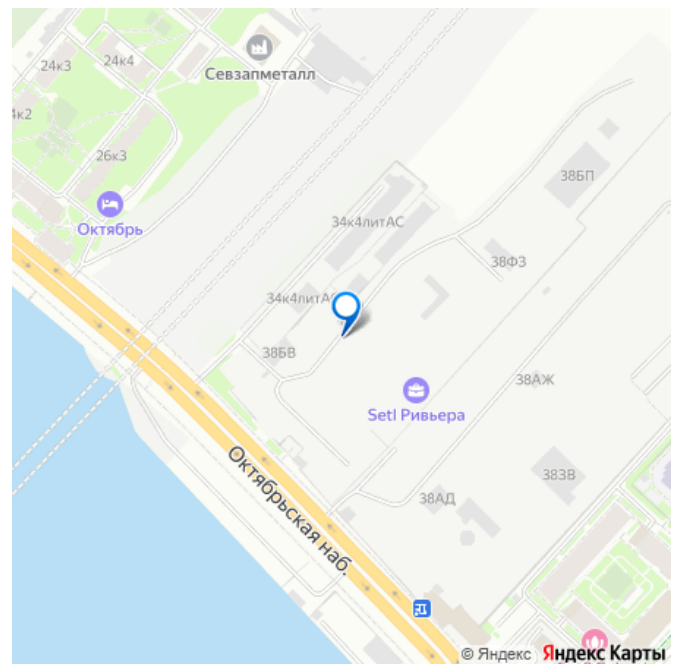
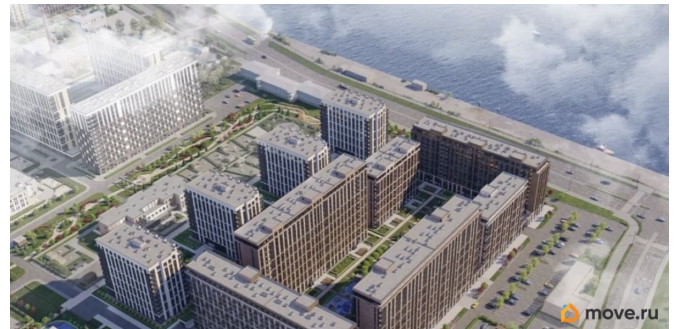
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

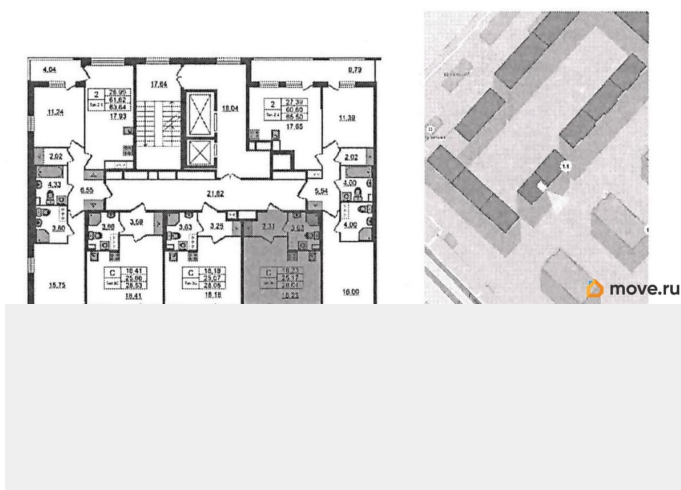
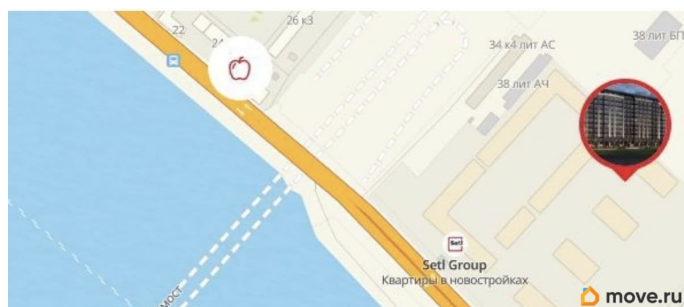
да

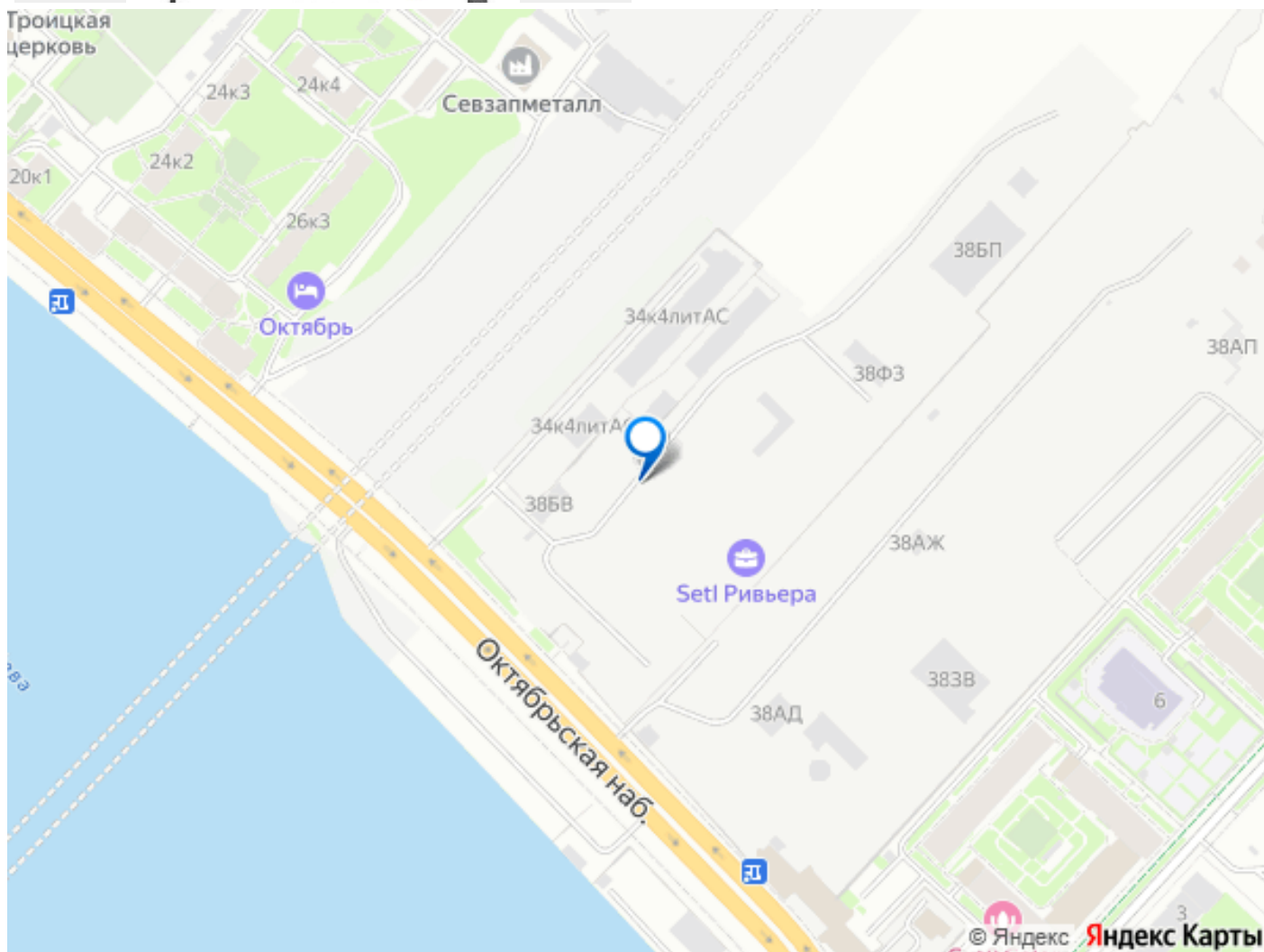
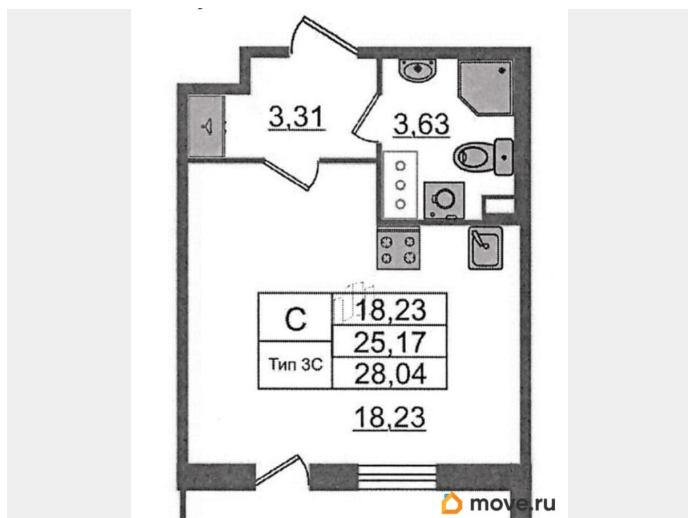
возможна ипотека, лифт

## Описание

Квартира продается в рассрочку от застройщика Setl Group! Студия с отличной планировкой и удобным расположением. Setl Ривьера — жилой комплекс, в котором атмосфера курортной жизни органично сочетается с непосредственной близостью к культурному и деловому центру Санкт-Петербурга. Проект класса высокий комфорт. В пешей доступности находятся станции метро Проспект Большевиков и Улица Дыбенко. Расстояние до исторического центра Санкт-Петербурга составляет 5 километров, до развязки с КАД — 6 километров. Большой Смоленский мост, строительство которого закончится через год, улучшит транспортную доступность. В центр Санкт-Петербурга можно будет попасть за 15 минут. Рабочее движение по мосту собираются запустить в 2027 году, а полностью закончить проект — в 2028 году. Студия будет сдаваться с полной отделкой - Nord Line Silver. Отделка Nord Line вдохновлена скандинавскими интерьерами, лаконичными формами и природными фактурами. Во всех квартирах установлены входные двери с отделкой ПВХ панелями и межкомнатные двери с надежной фурнитурой. В комнатах флизелиновые обои

под покраску, матовые натяжные потолки, современные высокие плинтусы с кабель-каналом, а также матовые серебристые выключатели и розетки. В ванной комнате - крупноформатная керамическая плитка Kerama Marazzi и система теплый пол. Установлена сантехника от ведущих российских и европейских брендов, подвесная тумба с умывальником и зеркало. Напольное покрытие на балконах и лоджиях керамогранит. Рассрочка от застройщика - это способ оплаты квартиры по частям без участия банка, который предоставляет сам застройщик на определённый срок. В отличие от ипотеки, рассрочка не предполагает выплату процентов банку, так как договор заключается напрямую с застройщиком. Воспользуйтесь беспроцентной рассрочкой от застройщика и комфортным графиком платежей.





Move.ru - вся недвижимость России