

Создано: 22.10.2024 в 15:58

Обновлено: 12.11.2025 в 12:23

<https://spb.move.ru/objects/9286489242>

Ольга Бурдюг, ИпотекаПро

**79893361085**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

**11 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)



## Квартира

Высота потолков

2.76 м



Жилая площадь

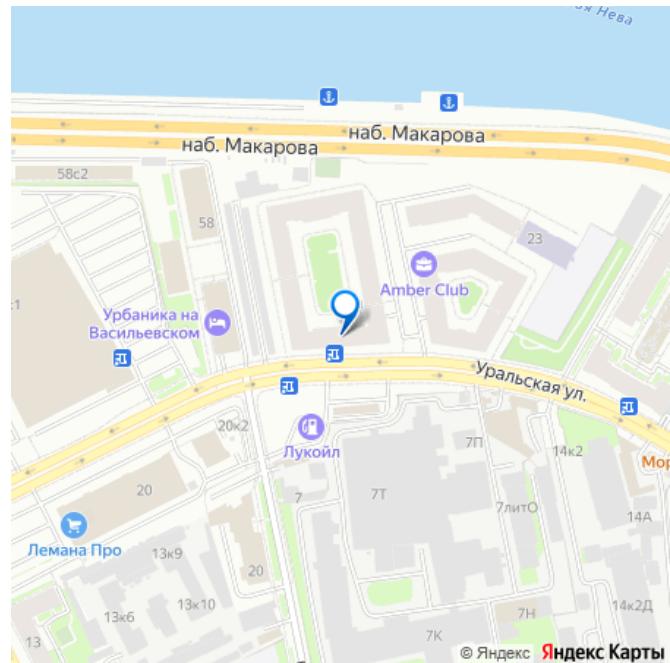
18.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.18 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

СТУДИЯ ПОЛНОСТЬЮ

УКОМПЛЕКТОВАНА/МЕБЕЛИРОВАНА

Предлагаем вашему вниманию уютную студию премиум-класса площадью 25,18 кв.м в живописнейшем месте исторического центра города — жилой комплекс Amber Club, расположенный на берегу Малой Невы, всего в нескольких минутах ходьбы от станции метро Приморская. Адрес: Санкт-Петербург, Васильевский остров, Уральская улица, дом 25. Этажность: квартира расположена на 8 этаже 12-этажного монолитного дома с высокими потолками высотой 2,76 метра, окнами в пол и просторным балконом с панорамным видом. Транспортная доступность: до ближайшей станции метро (Приморская) всего около 15 минут пешей прогулки. Просторная общая зона площадью 18,72 кв.м, прихожая — 3,21 кв.м.

Преимущества жилого комплекса: Развитая инфраструктура района: магазины, образовательные учреждения, места отдыха и развлечений поблизости, включая Лахта-центр и природные парки. Что включено в стоимость: Полностью меблированная студия: — кухня оборудована мебелью,

бытовой техникой (холодильник, варочная поверхность, вытяжка, микроволновая печь), посудой и всеми необходимыми принадлежностями, — спальня укомплектована двухспальной кроватью, ортопедическим матрасом, прикроватной тумбой, телевизором Smart TV диагональю 32 дюйма, — дополнительная мебель включает обеденную зону, шкафы и системы хранения, освещение с энергосберегающими лампочками, — полный комплект штор, жалюзи и домашнего текстиля, включая шторы типа blackout и тюль. Объект является идеальным выбором для тех, кто ценит гармонию природы, городской жизни и высокое качество жилья. Готовое жилье избавляет вас от хлопот ремонта и позволяет сразу же начать жизнь в своей новой квартире мечты! Приглашаем ознакомиться лично!

