

Создано: 04.12.2025 в 18:50

Обновлено: 04.01.2026 в 10:58

<https://spb.move.ru/objects/9287151639>

Петр Свистунов, Будь первым

79117081021

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 80к1

8 740 000 ₽

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 80к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кубинская](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

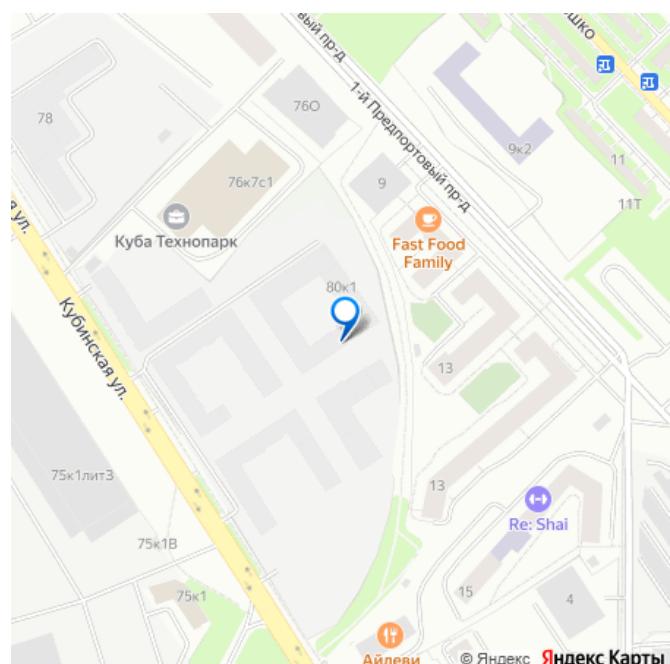
18.3 м²

Общая площадь

25.19 м²

Этаж

4/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПЕРЕУСТУПКА, полная цена в договоре.

Возможна РАССРОЧКА до 30.06.2026 на сумму 3 375 094. Окна во ДВОР на Юго-Запад.

Комфорт класс ЖК « Титул в Московском ».

Передача ключей не позднее 31 марта 2027 года. Корпус 1.1, секция-4.6 Метро

Московская 20 мин. пешком. Квартира расположена на 4 этаже 12 этажного дома.

Общей площадью 25.19. + остекленная лоджия 2.58 кв.м. Кухня-гостиная 18.32м., с/у 3.57м., Холл 3.30м. с местом под встроенный шкаф. Окна во ДВОР на Юго-Восток.

Качественная отделка - флизелиновые обои под окраску, сантехника, плитка в с/у, ламинат. Закрытая территория, подземный паркинг. Школы, детские сады, аптеки, больницы, торговые комплексы все это рядом. Перспективное расположение, идеально для сдачи в аренду. Выгодно отличается от конкурентов. ПЕРЕУСТУПКА.

