

🕒 Создано: 04.12.2025 в 17:58

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 15:44

**Петр Свистунов, Будь первым**

**79117081021**

**Санкт-Петербург, Кубинская улица, 80к1**

**8 540 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 80к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кубинская](#)

### Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.19 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

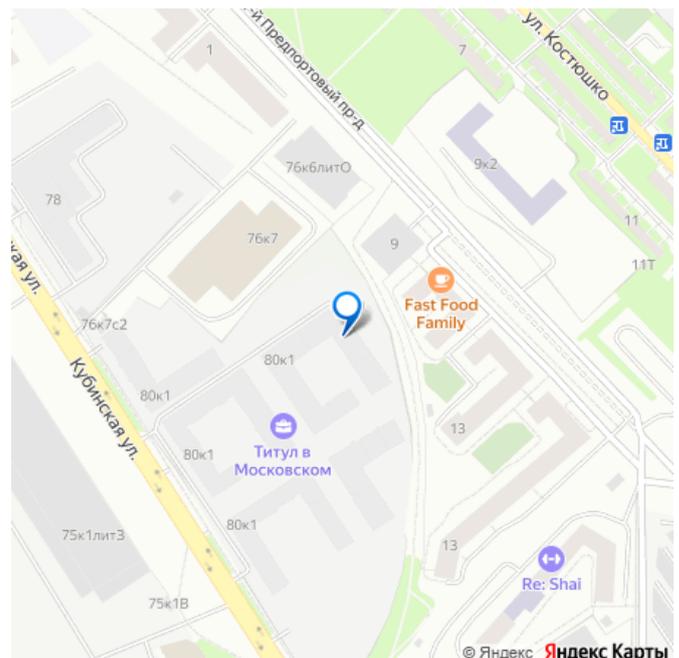
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ПЕРЕУСТУПКА, полная цена в договоре.  
Возможна РАССРОЧКА до 30.06.2026 на сумму  
3 375 094. Окна во ДВОР на Юго-Запад.  
Комфорт класс ЖК « Титул в Московском ».   
Передача ключей не позднее 31 марта 2027  
года. Корпус 1.1, секция-4.6 Метро  
Московская 20 мин. пешком. Квартира  
расположена на 4 этаже 12 этажного дома.  
Общей площадью 25.19. + остекленная  
лоджия 2.58 кв.м. Кухня-гостиная 18.32м., с/у  
3.57м., Холл 3.30м. с местом под встроенный  
шкаф. Окна во ДВОР на Юго-Восток.  
Качественная отделка - флизелиновые обои  
под окраску, сантехника, плитка в с/у,  
ламинат. Закрытая территория, подземный  
паркинг. Школы, детские сады, аптеки,  
больницы, торговые комплексы все это  
рядом. Перспективное расположение,  
идеально для сдачи в аренду. Выгодно  
отличается от конкурентов. ПЕРЕУСТУПКА.

