

Создано: 30.03.2026 в 06:23

Обновлено: 30.03.2026 в 12:07

Ленинградская область, Гатчинский район, Коммунар, улица Славянская, 8к3

**3 700 000 ₺**

Ленинградская область, Гатчинский район, Коммунар, улица Славянская, 8к3

Улица

[улица Славянская](#)

Шоссе

[Красносельское](#)

## Квартира

Жилая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

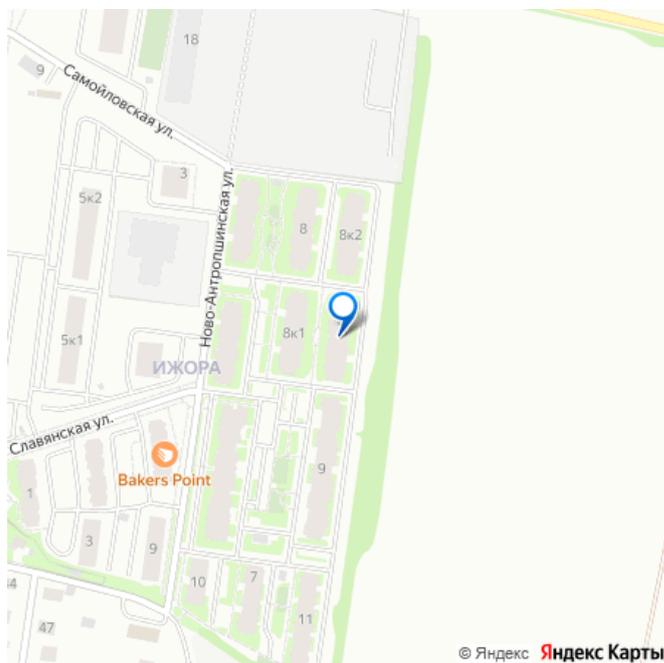
<https://spb.move.ru/objects/9292846183>

**Ксения Гаращенко, Запстрой**

**недвижимость**

**79818438296**

для заметок



## Описание

Арт. 133504822 В продаже большая квартира-студия правильной формы в трехэтажном доме! Здравствуйте, меня зовут Ксения, я эксперт по недвижимости ГК ЗапСтрой. Предлагаю вашему вниманию, квартиру-студию в одном из лучших ЖК комфорт класса «Ново-Антропшино». Дом сдан, ключи сразу после сделки! Жилой квартал «Ново-Антропшино» представляет собой проект с собственной развитой инфраструктурой в 3 километрах от Санкт-Петербурга. Это место, где сочетаются спокойствие, чистота и простота загородной жизни с городским комфортом

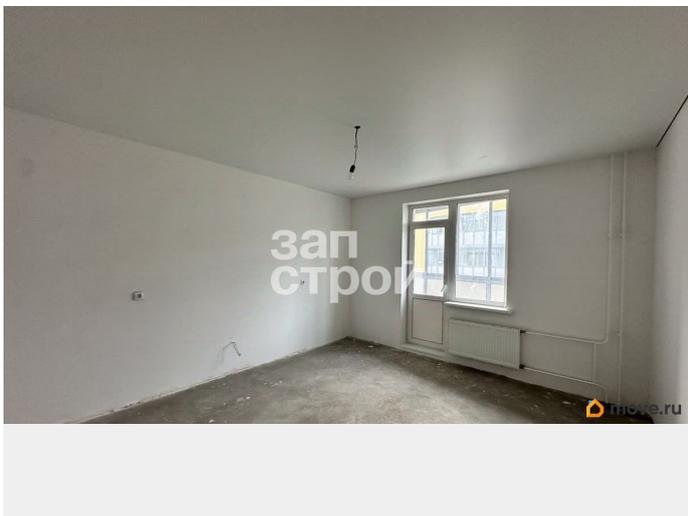
**О квартире:**  
Квартира-студия, общей площадью 25,1м<sup>2</sup>, жилая площадь 18,29м<sup>2</sup>, прихожая - 3,80м<sup>2</sup>, санузел - 3,25м<sup>2</sup>

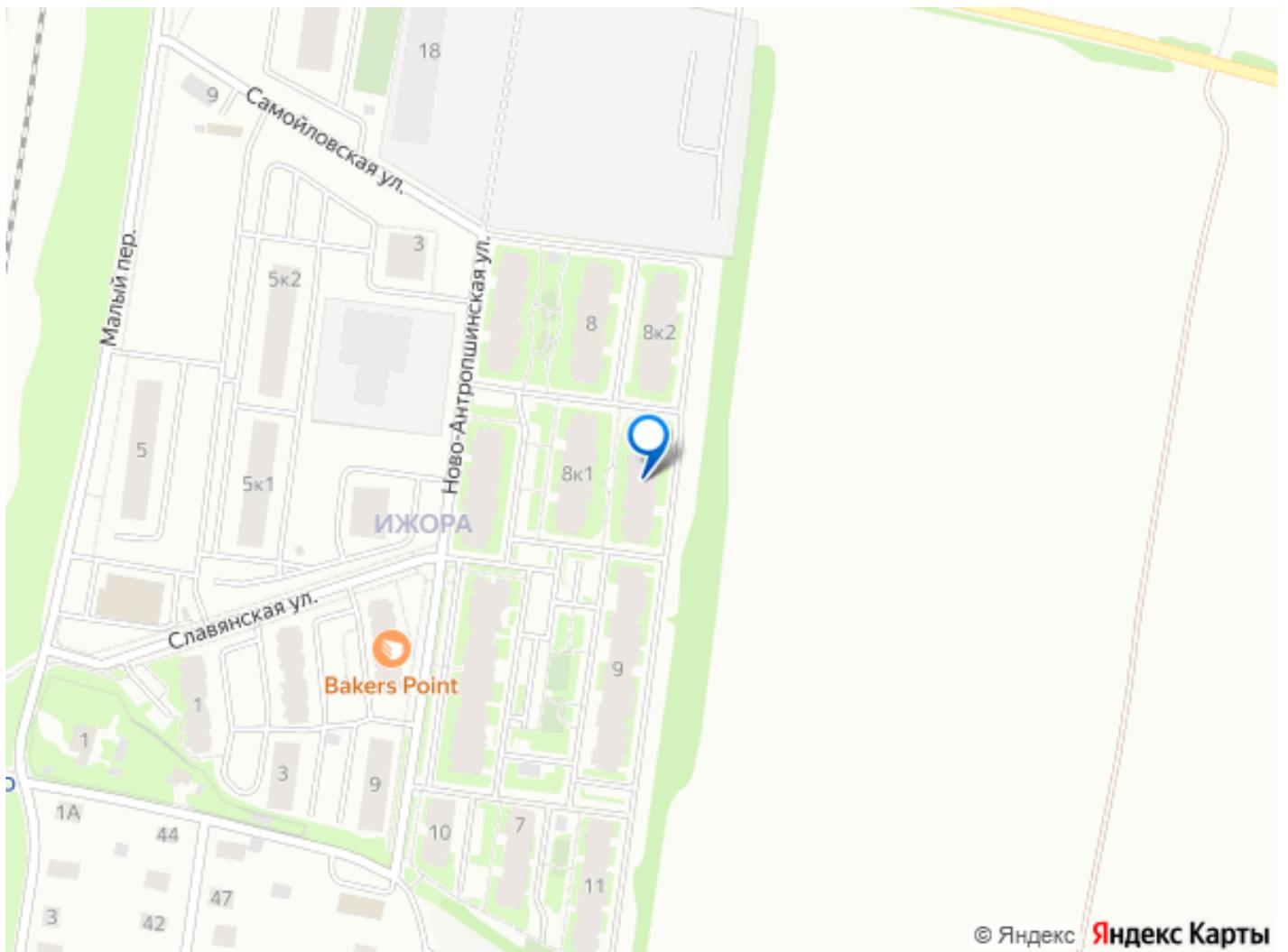
**ОТДЕЛКА «White Box»:** Пол: бетонная стяжка, готовая для укладки финишного покрытия Стены: выравнивание, штукатурка и грунтовка Электрика: разводка Сантехника: разводка, радиаторы Прочее: окна и подоконники, выравнивание откосов, входные двери

**О комплексе:** Жилой комплекс комфорт-класса «Ново-Антропшино» находится в тихом, экологически чистом пригороде с великолепной транспортной доступностью, в северной части города Коммунар. В 10 минутах на транспорте находится дворцово-парковый ансамбль Павловска и Царского села, а до станции метро «Купчино» можно добраться за 25 минут. Близость ж/д станции Антропшино делает жилой комплекс «Ново-Антропшино» местом, куда без затруднений можно доехать в любое время. Дом построен в 2023 году, имеет высокий класс энергоэффективности и шумоизоляции. В самом комплексе

расположены магазин Дикси, Ozon, Wildberries, аптеки и большое количество разнообразной коммерции. Во дворе детская площадка, достраивается детский сад. Преимущества ЖК: \*Павловск и Пушкин - 10-15 минут на машине. \*Малоэтажные дома 3-9 этажей \*Собственные котельные \*Дизайнерские холлы и двери премиум-класса Инфраструктура: Остановки общественного транспорта: \*3 мин пешком до жд станции Антропшино. \*23 мин до м Купчино \*Маршрутка К-545 до станции метро «Московская» ЖК «Ново-Антропшино» - это современные малоэтажные дома с развитой социальной и коммерческой инфраструктурой. На территории уже действует торговый центр с сетевым продуктовым магазином, предусмотрено большое количество парковочных мест и детский сад. Все пешеходные зоны жилого квартала вымощены тротуарной плиткой, возведены детские игровые площадки, выполнено качественное ландшафтное озеленение. Документы: Прямая продажа. Один собственник. Быстрый выход на сделку. Сделку сопровождает юрист компании. Квартира без обременений. Способы оплаты: Наличные, ипотека, материнский капитал. Звоните и записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России