

🕒 Создано: 21.10.2024 в 12:43

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 10:35

**Собственник**

**79811881757**

**Санкт-Петербург, Московское шоссе,  
262к4**

**3 750 000 ₹**

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 262к4

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

### Квартира

Жилая площадь

16.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/11

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

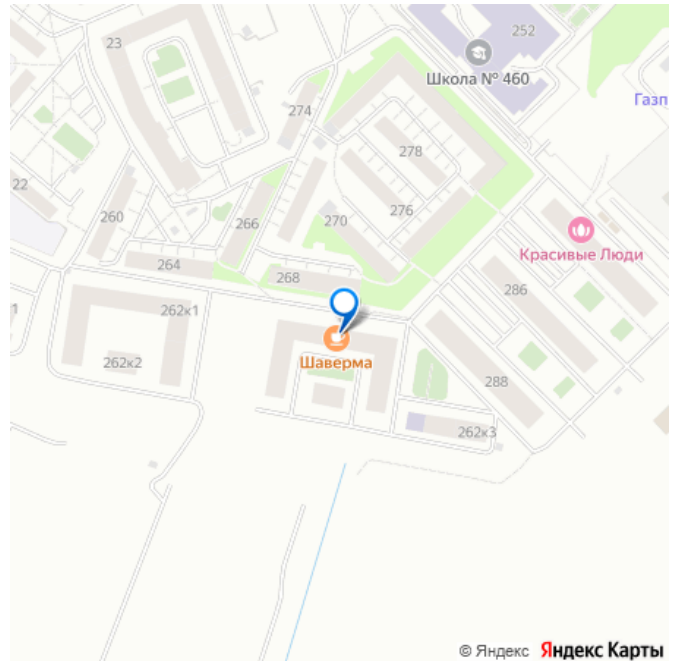
на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

для заметок



да

---

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

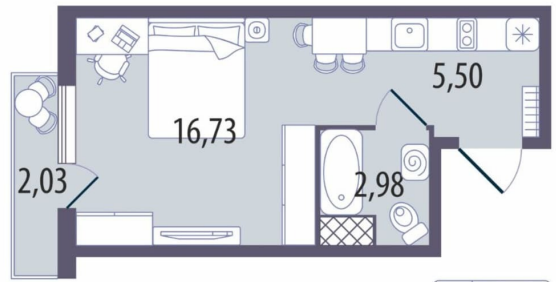
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

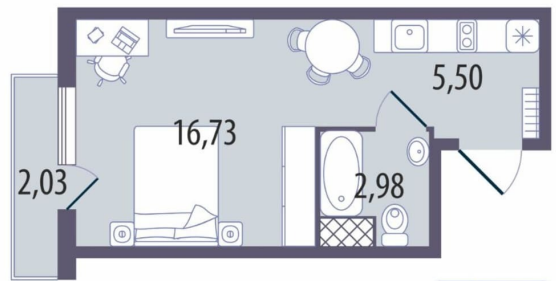
Прямая продажа от совершеннолетнего собственника, без комиссии. приобреталась за наличные, без мат.капитала, обременений нет. Зарегистрированных в квартире нет.

Возможна покупка в ипотеку любого банка. Полная цена в договоре.

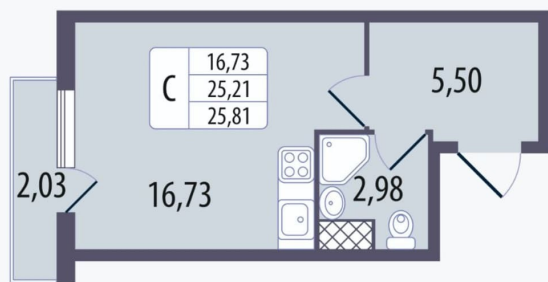
Преимущества квартиры- не стандартная планировка. Благодаря этому в большом коридоре можно расположить кухонный гарнитур и у Вас будет полноценная жилая комната правильной формы. Размер санузла позволит установить ванну, а не душевую кабину. Высокий 9-й этаж- открывается отличный вид из окна. Квартира не угловая, теплая, светлая, очень уютная. В шаговой доступности вся инфраструктура: детские сады, школы, спортивные/игровые площадки, магазины. До ближайшей станции метро «Купчино» можно добраться за 20-30 минут на общественном транспорте. Для автомобилистов есть многоуровневая парковка рядом с домом.



16,73  
C move.ru



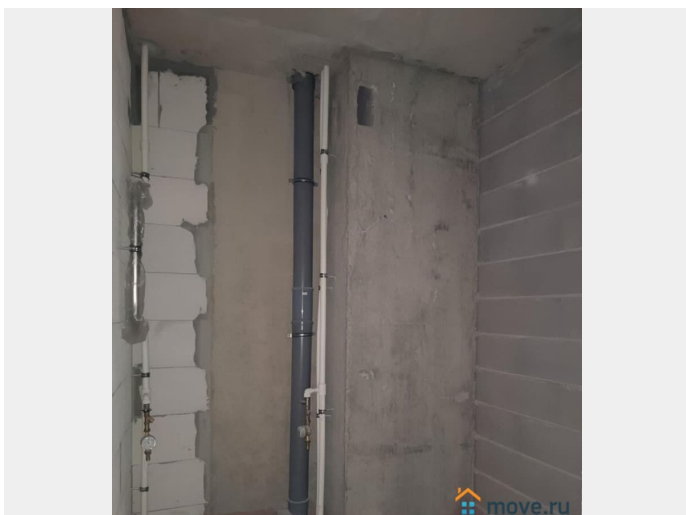
16,73  
C move.ru



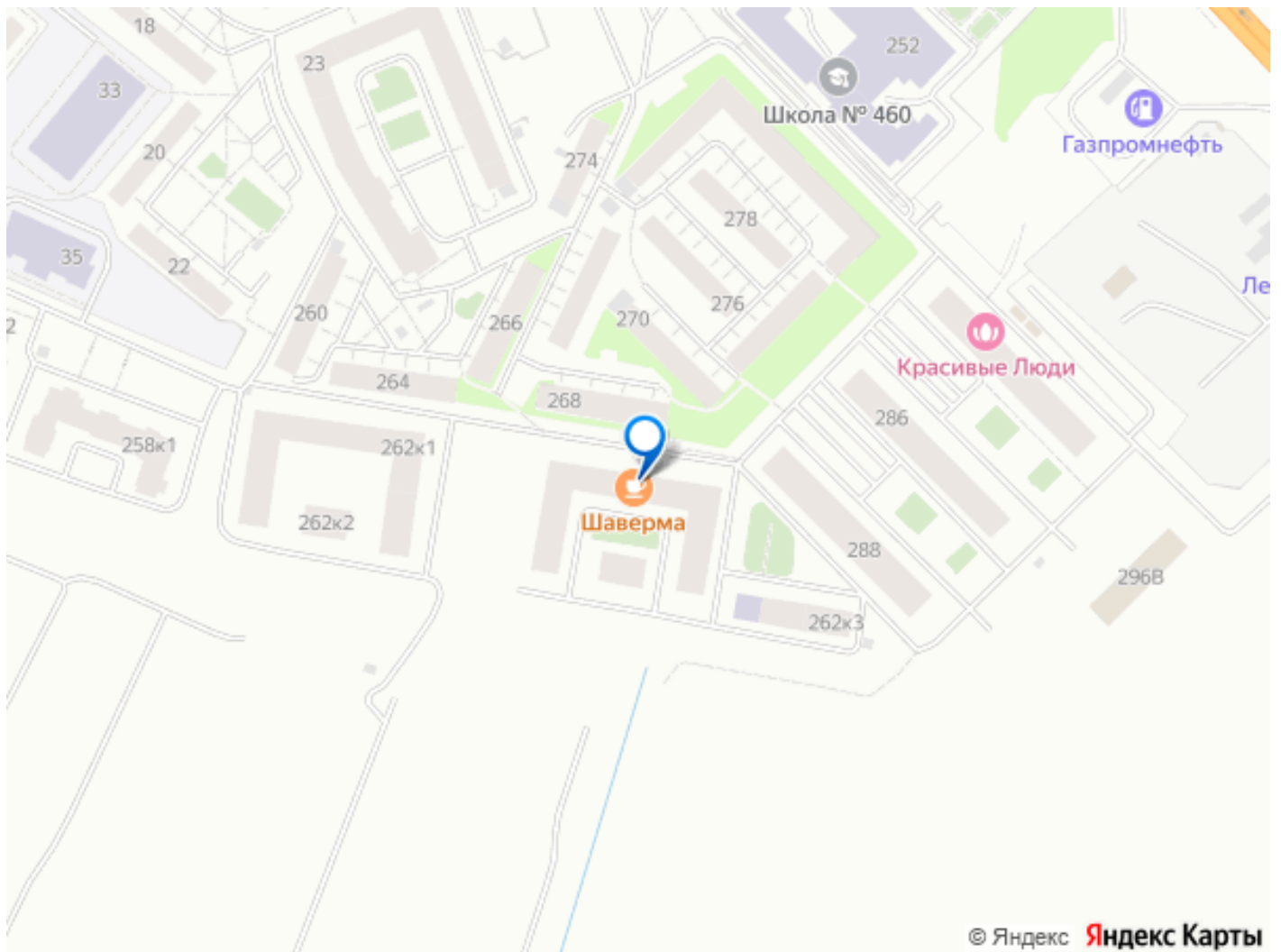
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России