

Создано: 07.07.2025 в 20:06

Обновлено: 09.02.2026 в 10:14

<https://spb.move.ru/objects/9285038402>

Вадим Слободов, Квартиры Мира

**79819137929**

Санкт-Петербург, улица Тосина, 6

**11 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Тосина, 6

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Тосина](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

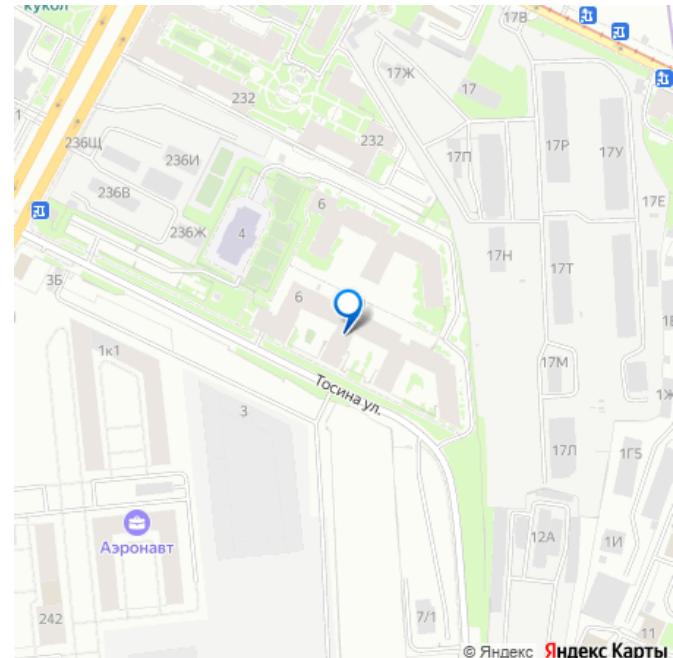
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

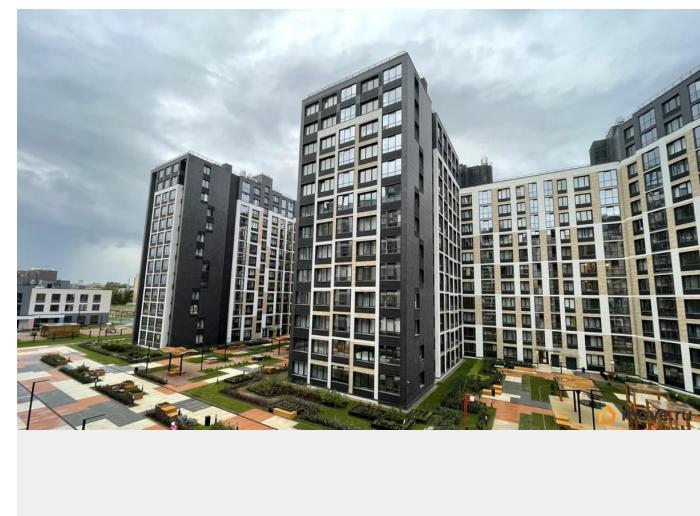
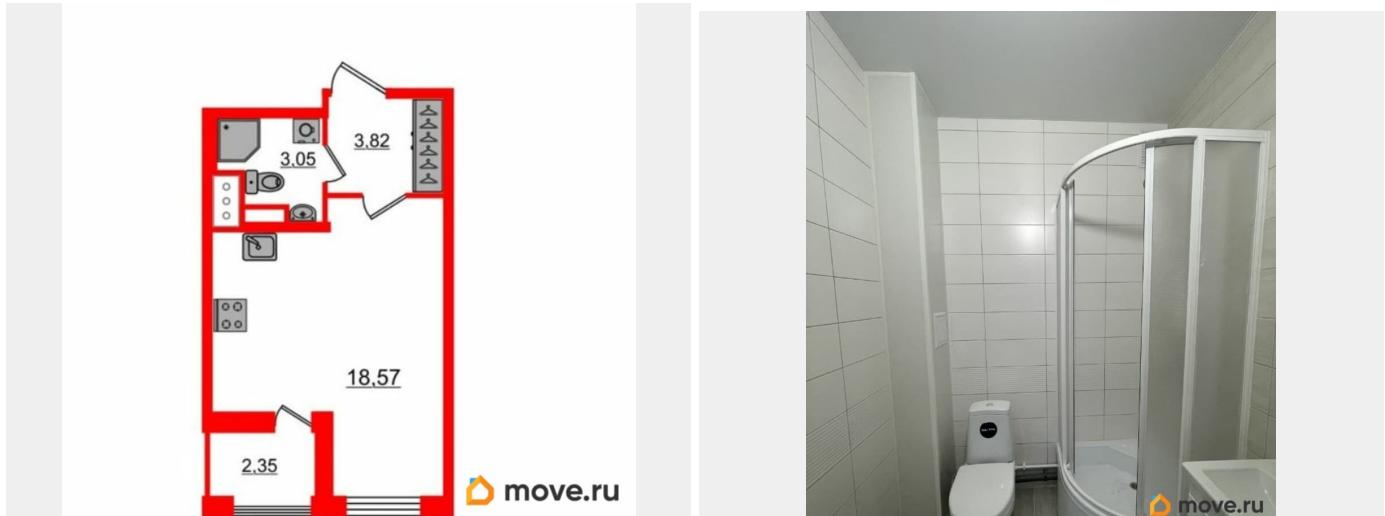
возможна ипотека, лифт, парковка

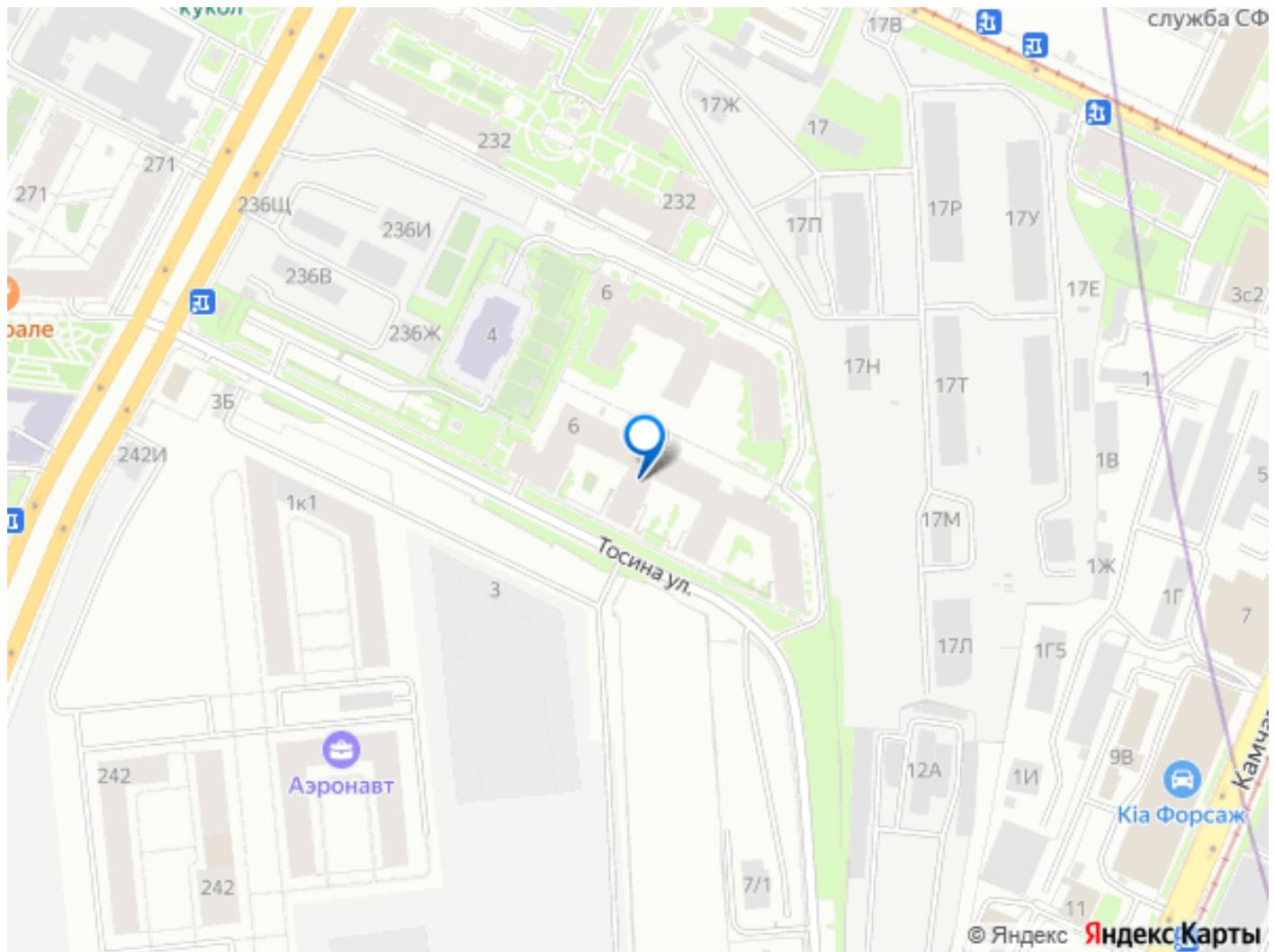
## **Описание**

Продается уютная студия в современном жилом комплексе на улице Тосина, Санкт-Петербург. Квартира находится на 5 этаже 11-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2022 году. Общая площадь составляет 25,1 кв. м, из которых 18 кв. м - жилая площадь. Высота потолков - 2,75 метра, что создает ощущение пространства и уюта. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда много света. В квартире сделан качественный евроремонт, поэтому можно сразу заехать и жить без дополнительных затрат. Просторная комната совмещена с кухней, что очень удобно и функционально. Санузел совмещенный и оборудован современной сантехникой. Лоджия обеспечивает дополнительное пространство для хранения вещей или отдыха на свежем воздухе. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами, поэтому можно легко добраться до квартиры с любым количеством багажа. Для автомобилистов предусмотрена подземная парковка, поэтому ваш автомобиль всегда будет в безопасности. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся

школы, детские сады и магазины, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. До станции метро «Обводный канал» всего 19 минут пешком, поэтому добраться до центра города можно быстро и без пробок. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна ипотека, что делает покупку доступной для многих.

Отличный вариант как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества этого предложения лично.





Move.ru - вся недвижимость России