

Создано: 22.10.2025 в 13:30

Обновлено: 02.02.2026 в 12:25

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
204**

6 900 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 204

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

17.7 м²

Общая площадь

25.1 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

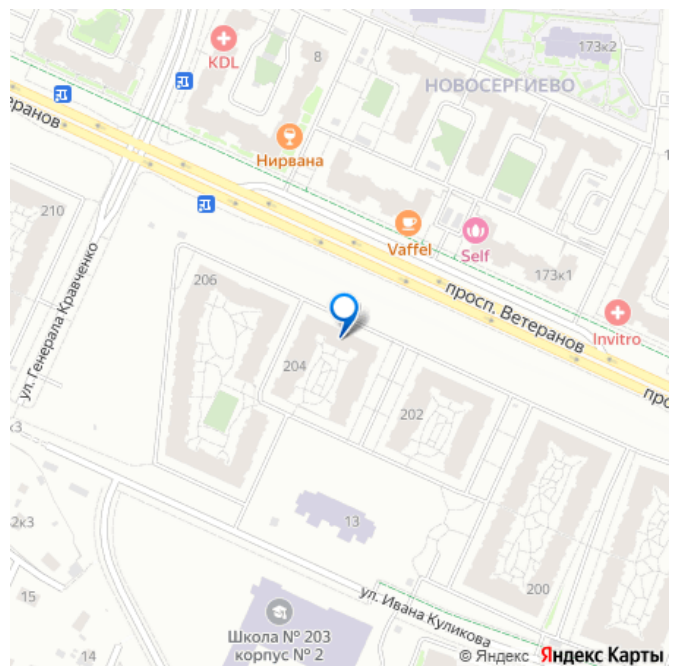
<https://spb.move.ru/objects/9285909610>

Антон Хмоленко, Петербургская

Недвижимость

79817960848

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер объявления: 20230 - назовите его оператору. Укомплектованная студия в престижном жилом комплексе Общая информация Представляем вашему вниманию просторную и функциональную студию площадью 25,1 м² в современном малоэтажном жилом комплексе комфорт-класса «Солнечный Город Резиденция». Особенности квартиры Продуманная планировка и качественная отделка создают атмосферу комфорта и уюта. Несмотря на расположение на первом этаже, квартира отличается превосходной естественной освещенностью благодаря грамотно спроектированным окнам. Панорамное остекление лоджии выходит в тихий, закрытый двор, что обеспечивает дополнительную приватность и спокойствие. Качественный ремонт от застройщика, дополнен премиальной мебелью, которая не только функциональна, но и создает изысканный интерьер. Все необходимое для комфортного проживания уже включено в стоимость. Расположение и инфраструктура Развитая инфраструктура района

обеспечивает комфортное проживание для всей семьи. В пешей доступности находятся:

- Современная школа • Детский сад • Пункты выдачи популярных маркетплейсов • Магазины первой необходимости

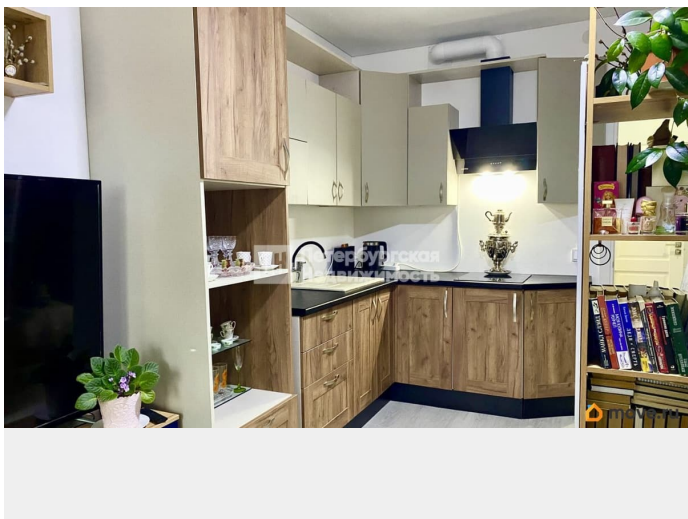
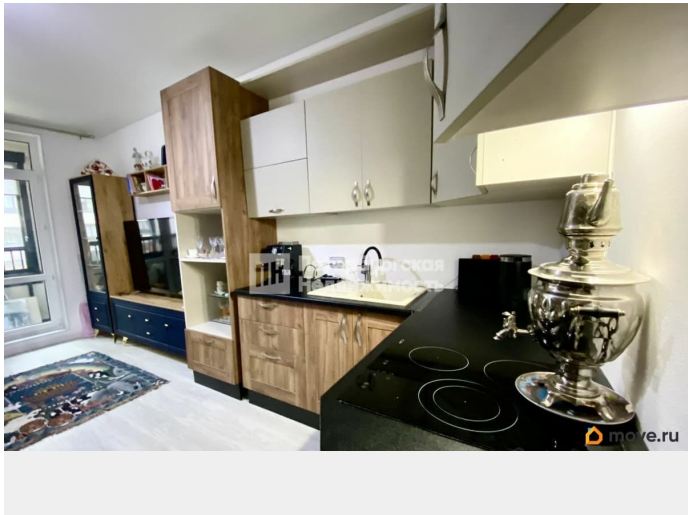
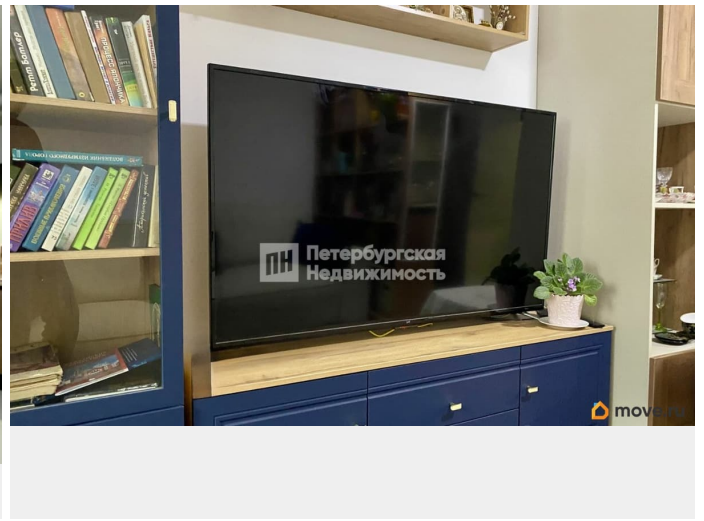
Транспортная доступность позволяет быстро добраться до ключевых точек города:

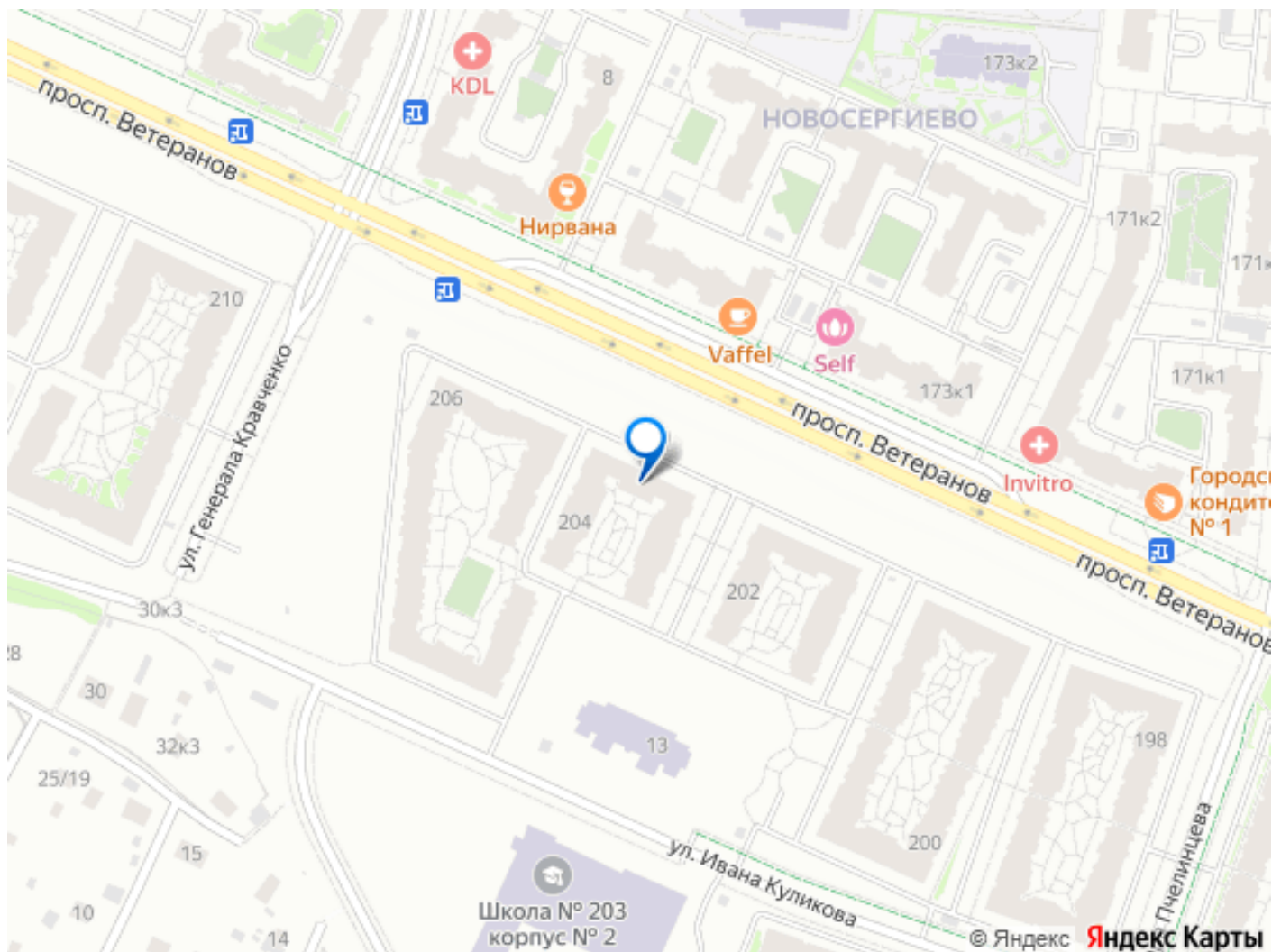
- 7 минут пешком до железнодорожной станции «Сергиево» • 20 минут на общественном транспорте до станции метро «Проспект Ветеранов»

Преимущества • Закрытая территория комплекса • Качественная отделка и мебель • Функциональная планировка • Развитая социальная инфраструктура • Удобная транспортная доступность

Эта студия станет идеальным выбором как для собственного проживания, так и для инвестиций в недвижимость комфорт-класса. Один взрослый собственник. Прямая продажа. С 10:00 до 21:00 готов ответить на все интересующие вас вопросы. Просмотр по договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России