

Создано: 25.12.2025 в 16:04

Обновлено: 27.01.2026 в 18:46

<https://spb.move.ru/objects/9287682002>

Марина Максимова, Частный маклер

79110883892

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
78к2**

6 450 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 78к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

25.1 м²

Этаж

21/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

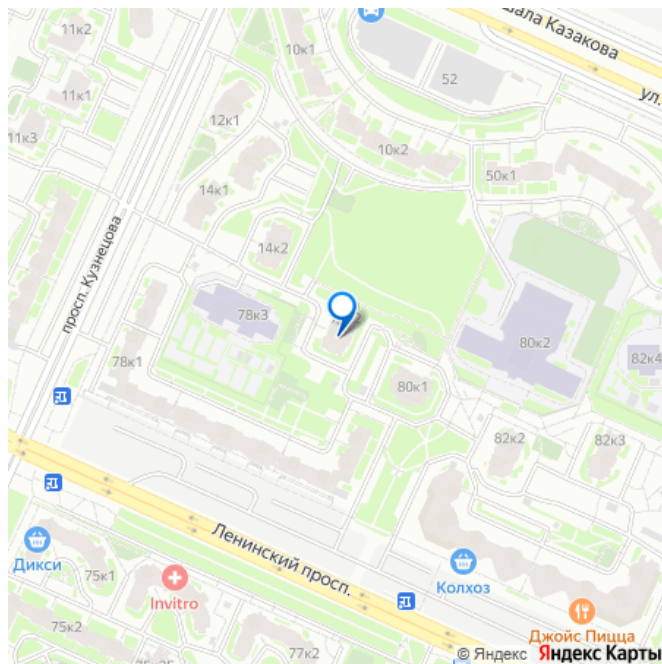
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

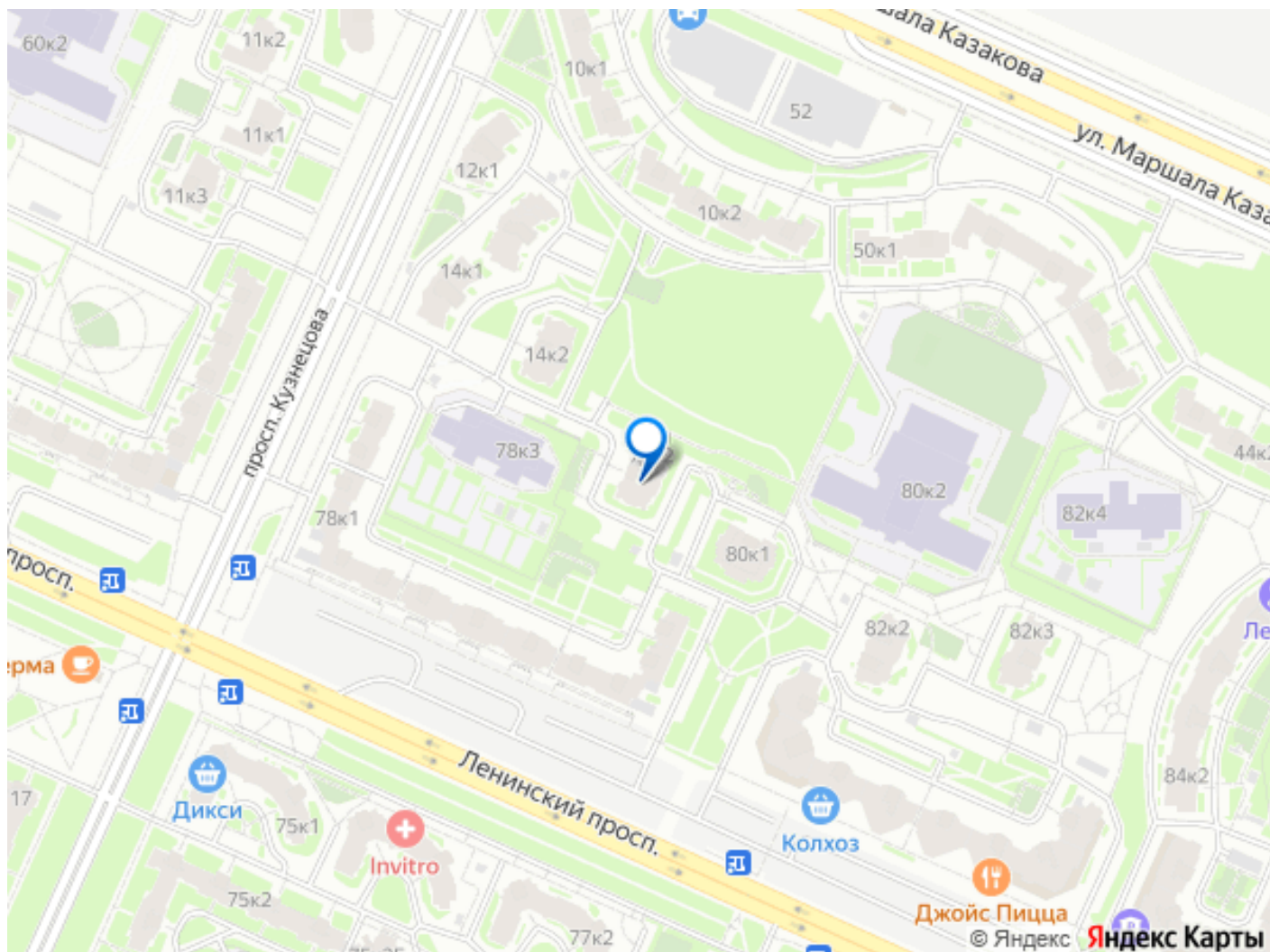
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается в прямой продаже квартира-студия на Ленинском проспекте., д.78, к. 2. В шаговой доступности от новой ст. м.Юго-Западная! Квартира, площадью 25,1 кв.м. Комната 17,1 кв.м.с застекленной лоджией. Лоджия 6 кв.м., можно обустроить в полноценную комнату. Совмещенный с/у. Квартира продается в полной комплектации! Заезжай и живи! Квартира расположена в современном кирпичном доме ЖК Два Капитана. Окна выходят во двор с детской площадкой. Район с развитой инфраструктурой. Рядом находятся школы, д/сады, магазины, торговый центр, поликлиника. Хорошая транспортная доступность. Два взрослых собственника. Ипотека Сбера. Прямая продажа. Покажем в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России