

🕒 Создано: 12.01.2026 в 12:55

Обновлено: 12.01.2026 в 18:22

<https://spb.move.ru/objects/9287921533>

Собственник

79811301592

**Санкт-Петербург, Рыбацкий проспект,
17к1**

6 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Рыбацкий проспект, 17к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Рыбацкий](#)

Квартира

Общая площадь

25.1 м²

Этаж

6/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

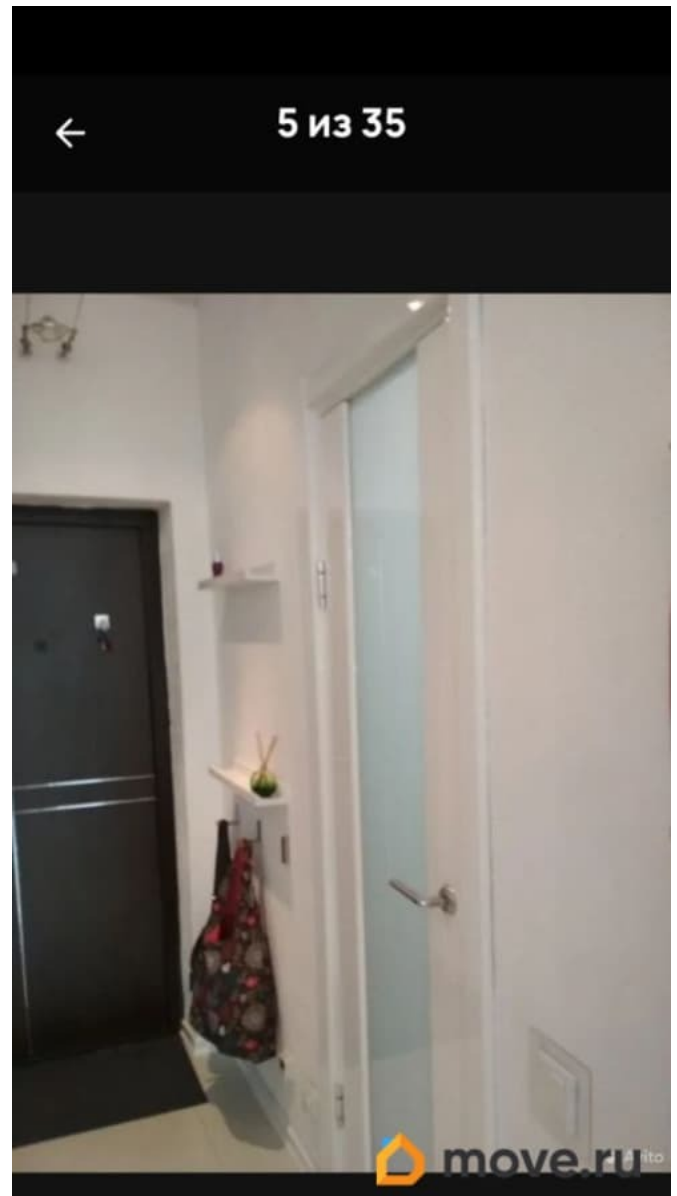
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

для заметок



Продается квартира студия, один собственник. Кадастровый номер присвоен в сентябре 2012г. Солнечная сторона, окна выходят во двор. Во дворе школа, детский сад, стадион, детская площадка. Лифт грузовой и пассажирский, уютный подъезд с цветами, уборка этажей и лифтов проводится регулярно. Видеонаблюдение территории, лифт, подъезд. Территория дома и парковочные места под шлагбаумом. Через дорогу Нева, яхт-клуб. В доме находятся Магнит продукты + магнит косметик, WB, OZON, ядекс, почта, языковой клуб. Автобусная и трамвайная остановка рядом. До метро 1,4 км (16 минут). В квартире кондиционер и теплые полы, все имеется для установки бойлера. Квартира продается от собственника, без комиссий и обременений.

