

🕒 Создано: 26.01.2026 в 10:05

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 11:26

10 293 510 ₺

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.62 м

Жилая площадь

13.1 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

25.1 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

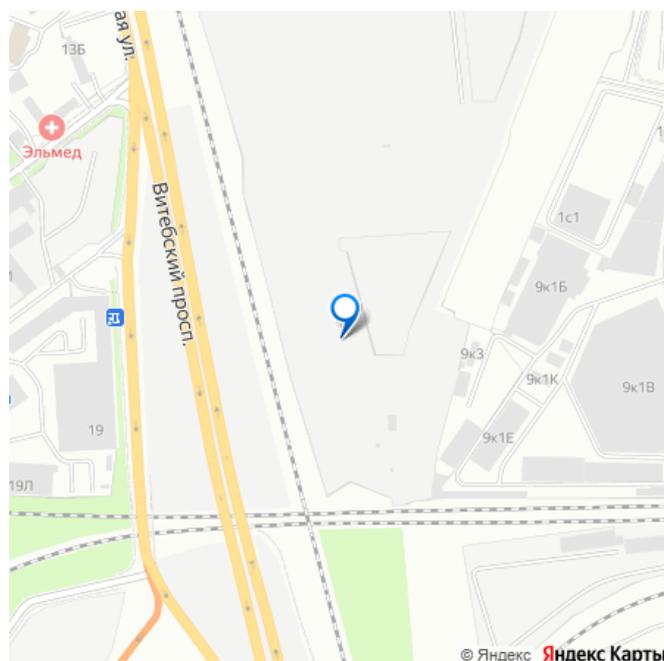
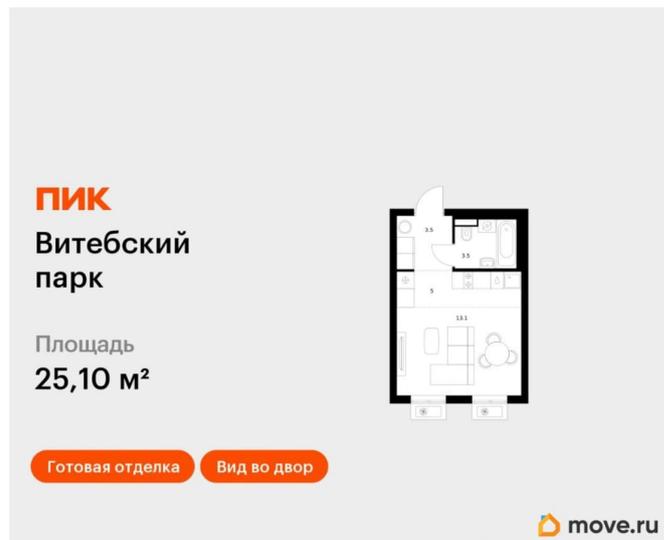
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9288366166>

ПИК, ПИК

79808237183

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся квартира-студия площадью 25,1 кв.м на 4 этаже 12 этажного дома (Корпус 6, Секция 4) проекта ПИК Витебский парк. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. Жилой квартал «Витебский парк» находится во Фрунзенском районе Санкт-Петербурга, в 15 минутах пешком от метро «Обводный канал». А в 2027 году всего в паре минут от проекта планируют открыть станцию метро «Боровая». В квартал входят 3 детских сада, школа и 7 жилых домов с дворами-парками, куда не могут зайти посторонние люди и заехать автомобили. Школа на 1250 мест и детский сад на 350 мест откроются одновременно с заселением первой очереди, это значит, что жители проекта смогут отдать своих детей в новые образовательные учреждения на территории квартала. Во дворах приятно отдыхать, знакомиться с соседями и даже заниматься йогой, а для детей мы построим детские площадки. Рядом появятся современные спортивные площадки. На первых этажах домов откроются магазины, кафе и другие сервисы. Через весь жилой район протянется широкий пешеходный бульвар для прогулок и спорта. Рядом с «Витебским парком» есть всё для комфортной жизни: магазины, торговые центры, фитнес-клубы, кафе и

рестораны, а ещё детские сады, школы, вузы
и поликлиника. Артикул 1005537
(Застройщик ООО «СЗ «Лиговский Сити»)
[сн_sbp_1842664]

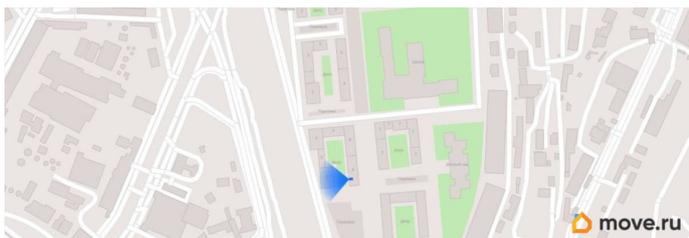
ПИК
Витебский
парк

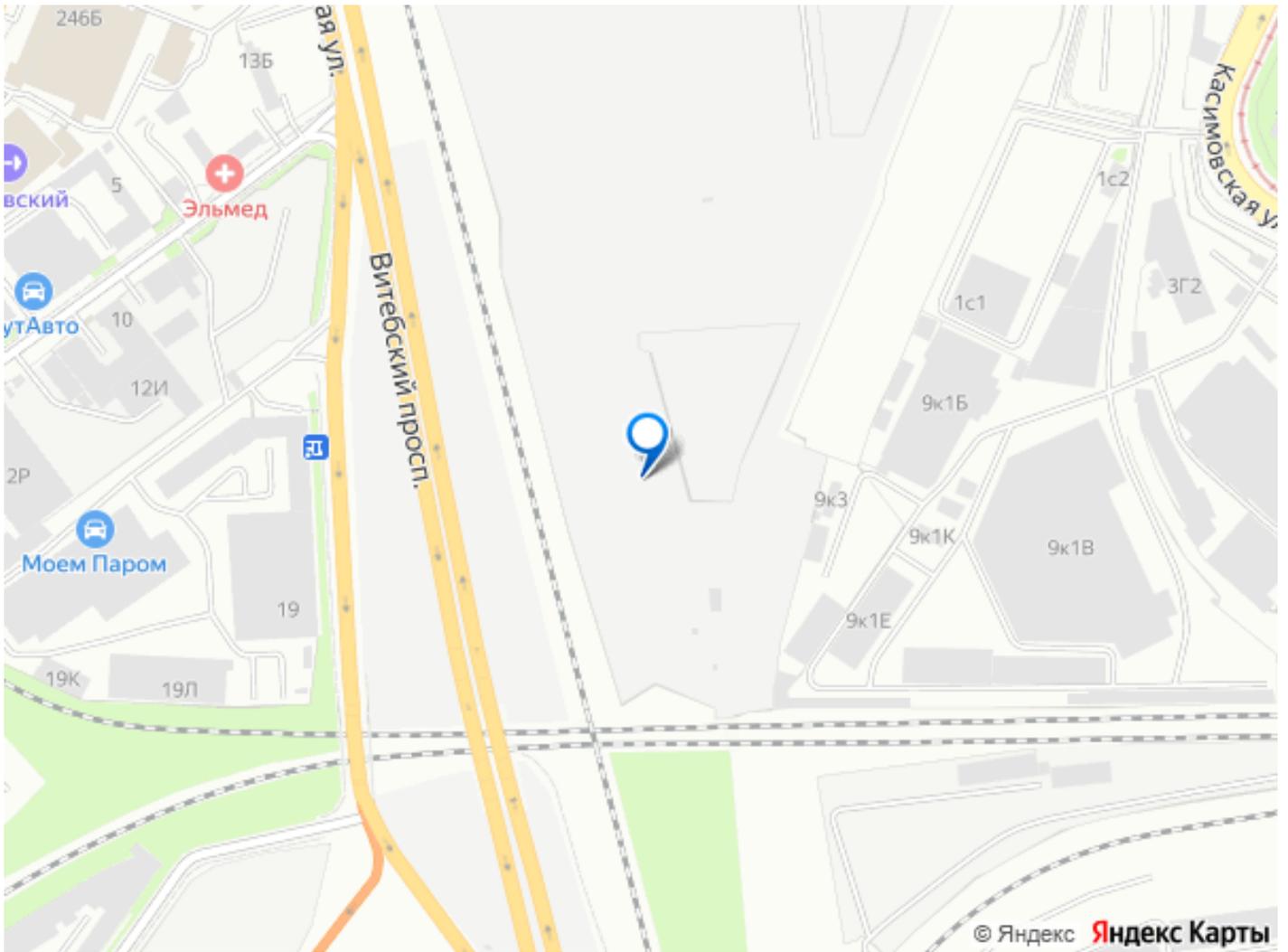
Площадь
25,10 м²



[Готовая отделка](#) [Вид во двор](#)

 move.ru





Move.ru - вся недвижимость России