

Создано: 10.02.2026 в 13:21

Обновлено: 01.03.2026 в 13:29

Санкт-Петербург, Полтавская улица, 5

6 740 000 ₺

Санкт-Петербург, Полтавская улица, 5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Полтавская](#)

Квартира

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

14.1 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

25.1 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

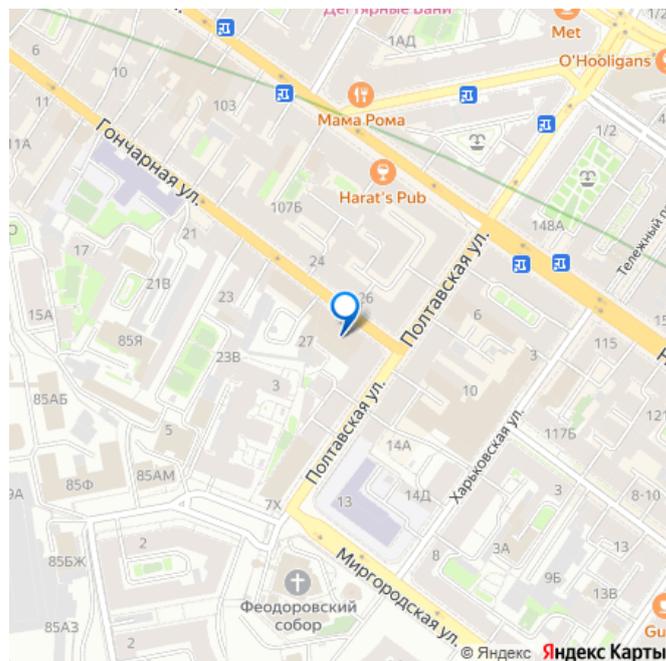
<https://spb.move.ru/objects/9289468431>

Юлия Андреевна Кузьменкова, Этажи

Санкт-Петербург

79118410324

для заметок

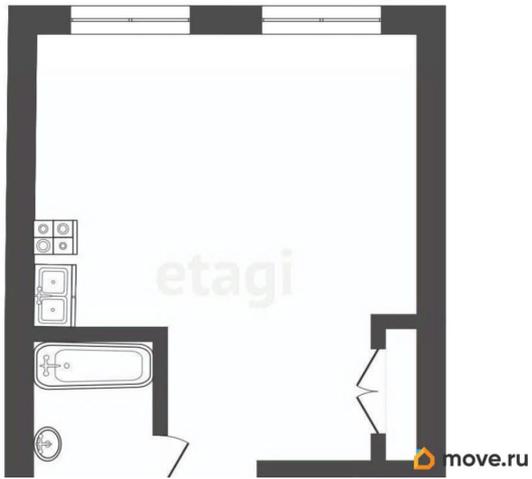


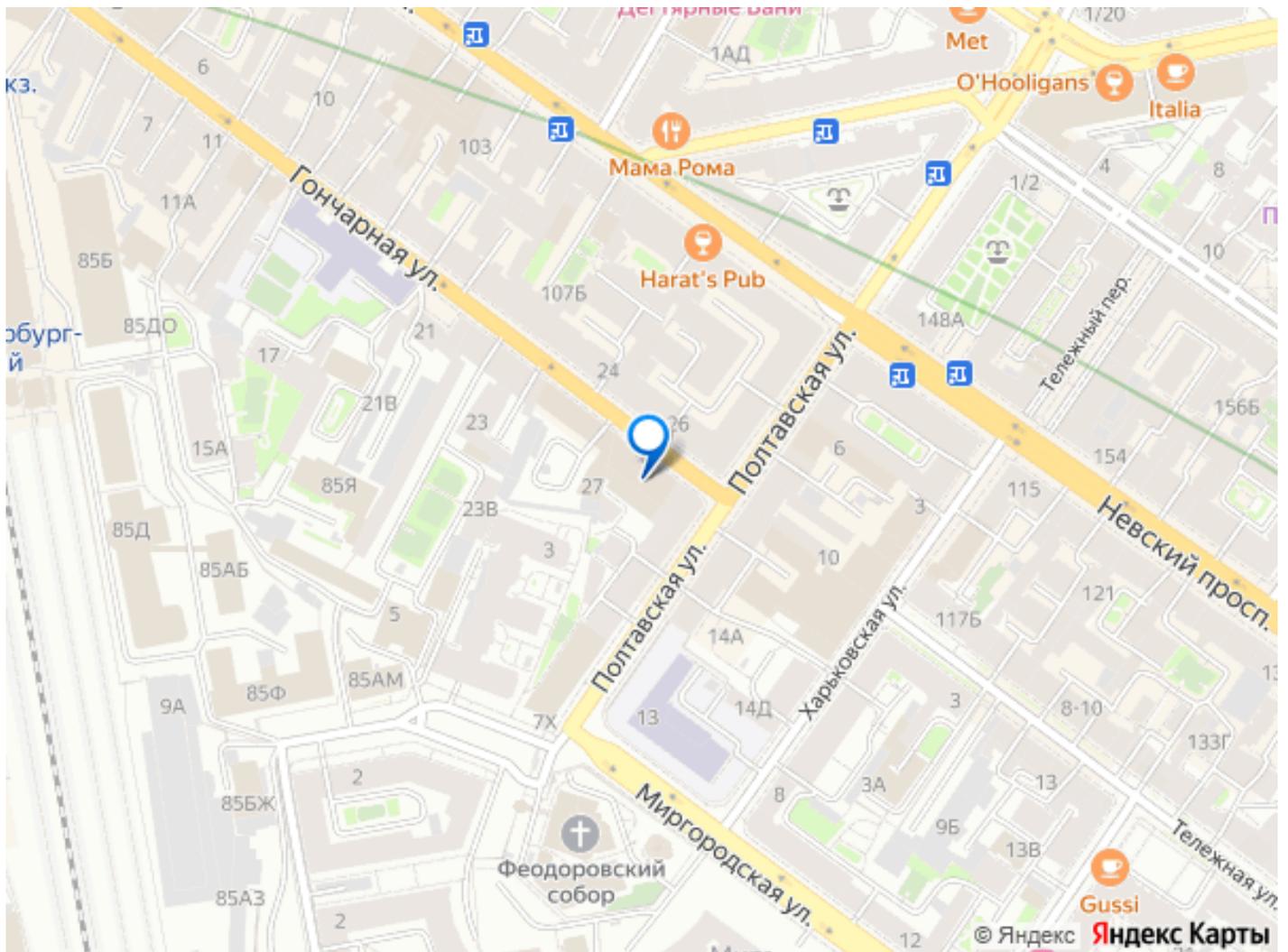
возможна ипотека

Описание

Квартира-студия в пяти минутах ходьбы от Московского вокзала! Идеально для выгодной сдачи!! Общая площадь: 25 м² (по полу) Этаж: 2/5 (кирпичный дом; «Доходный дом»; Архитектор: Баранкеев С.А) Потолки высотой 3,1м (с сохраненной лепниной) Состояние: — Окна заменены на современные стеклопакеты — Электропроводка и водопровод заменены (полипропилен) — Сан узел в современной плитке — Квартира полностью меблирована Инфраструктура: — 7 минут пешком до метро «Пл.Восстания» — Прямо у дома расположен великолепный старинный Феодоровский собор, 1913г. («домашняя» церковь Николая II) — 2 видовых окна выходят на тихую улицу Полтавскую, никакого шума — В шаговой доступности: школа, детский сад, поликлиника, магазины, Московский вокзал, Невский проспект, Дворцовая площадь, Казанский собор и Эрмитаж Юридически чисто: — Один взрослый собственник — Нет обременений, долгов, прописанных — Материнский капитал не использовался Локация является одной из сильнейших в городе! Объект идеально подходит для инвестиций с целью последующей сдачи в аренду, благодаря постоянному высокому спросу в этом районе! Звоните — покажу в удобное время! Отличный вариант для жизни или инвестиций! Код пользователя: 194143 Номер в базе: 10791309

S= 25.1 M²





Move.ru - вся недвижимость России