

Ольга Мазуро, Адвекс

79811749323

Создано: 20.03.2026 в 10:09

Обновлено: 20.03.2026 в 12:52

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 34

8 400 000 ₺

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 34

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Яхтенная](#)

Квартира

Жилая площадь

19 м²

Общая площадь

25.1 м²

Этаж

16/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

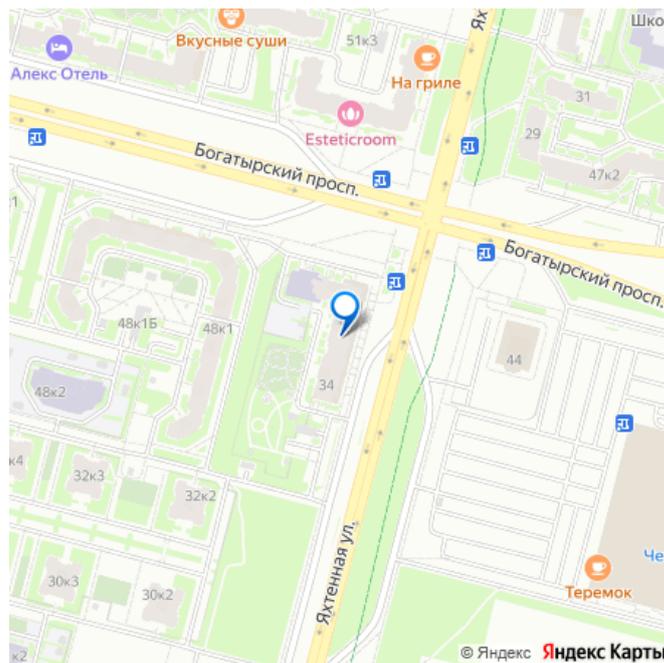
Год сдачи

2 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

для заметок



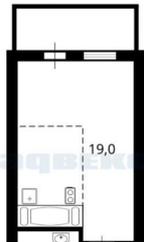
Описание

ID: 1916456 Продается светлая студия на 16-м этаже с отличной от других геометрией и юридически чистой историей. Хорошая планировка: Почти квадратная конфигурация (нет эффекта «вагона»). Пространство ощущается просторным, светлым и функциональным. Большой застекленный в пол балкон. Ваша личная лаунж-зона с видом на город с высоты 16-го этажа. «Под ключ»: В квартире остается вся мебель и бытовая техника. Идеально для тех, кто хочет сразу заселиться или начать сдавать в аренду без вложений. О жилом комплексе: ЖК «МореОкеан»: Закрытая охраняемая территория, сквозные парадные (вход со двора и с улицы). Локация: Всего 5 минут на транспорте до метро. Развитый, современный район. Юридическая чистота: Более 5 лет в собственности (полная стоимость в договоре). Один взрослый собственник с момента постройки дома (первая продажа). Без обременений: Материнский капитал не использовался. Никто не прописан. Прямая продажа. Быстрый выход на сделку. Покажем квартиру в удобное для вас время. Возможен онлайн-показ через мессенджеры — вы сможете детально рассмотреть каждый уголок, не выходя из дома. Все документы готовы, на руках выписка из ЕГРН.

КОМНАТ
1

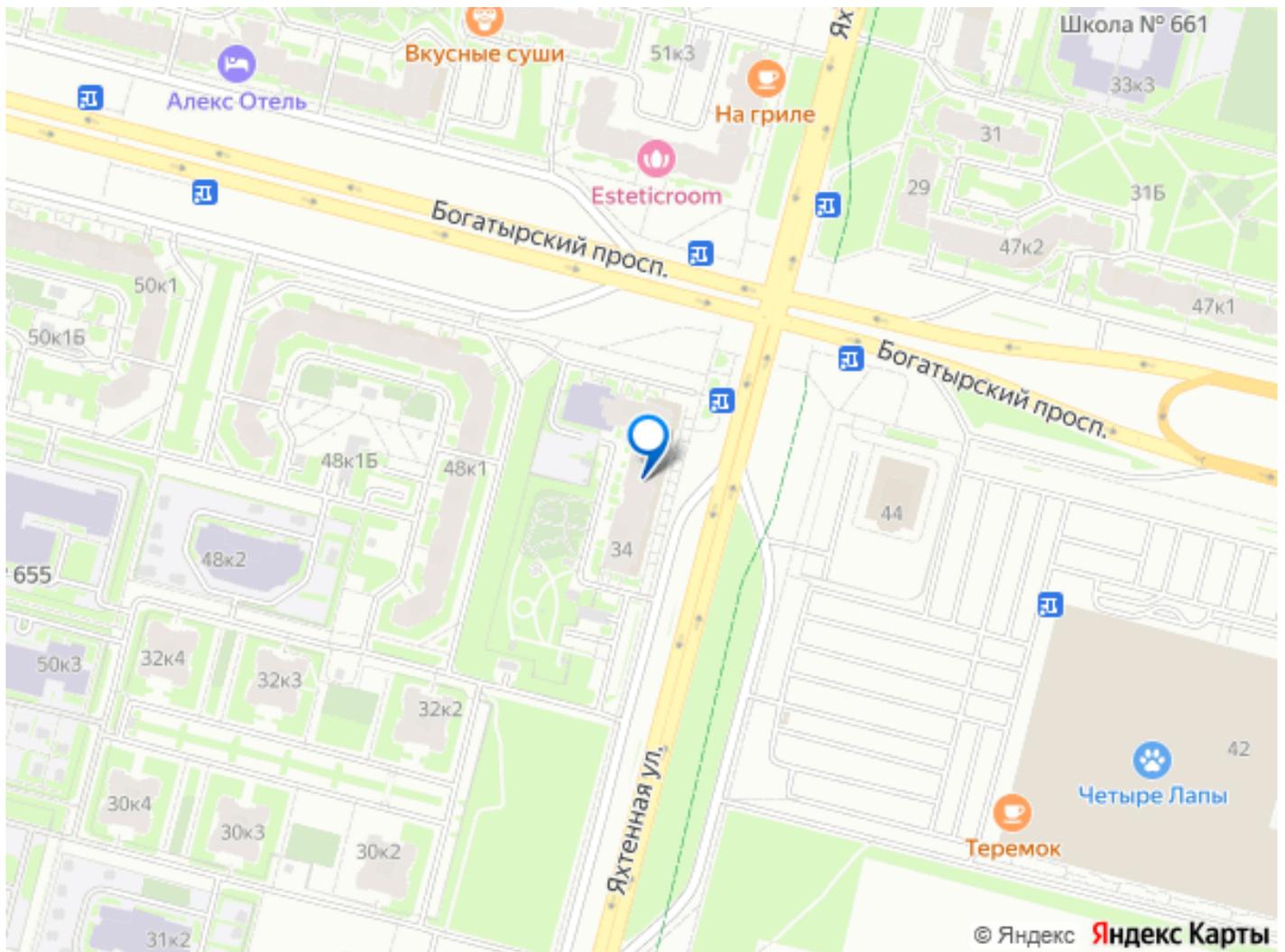
ЭТАЖ
16/25

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
25.1м²



В ШАГОВОЙ
ДОСТУПНОСТИ





Move.ru - вся недвижимость России