

🕒 Создано: 10.04.2026 в 12:45

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 13:31

Дмитрий Быстров, ИП Быстров Д. А.

79893575419

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
173к7**

4 900 000 ₺

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 173к7

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.9 м²

Общая площадь

25.1 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

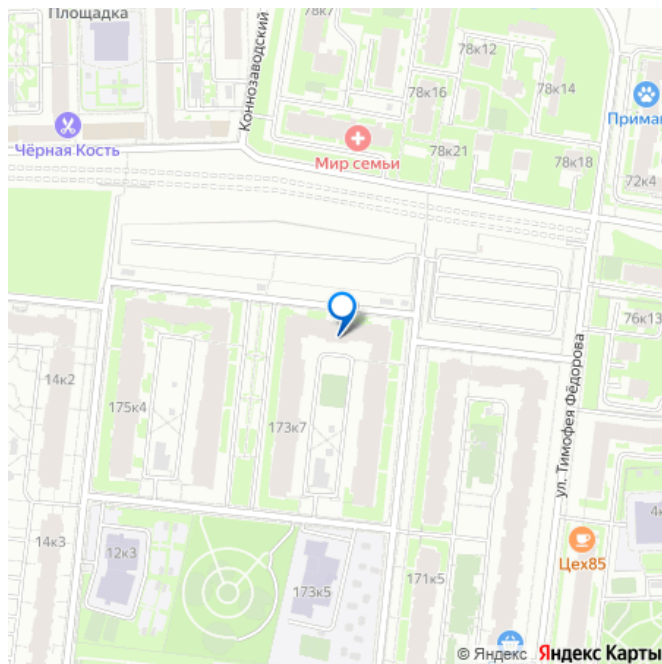
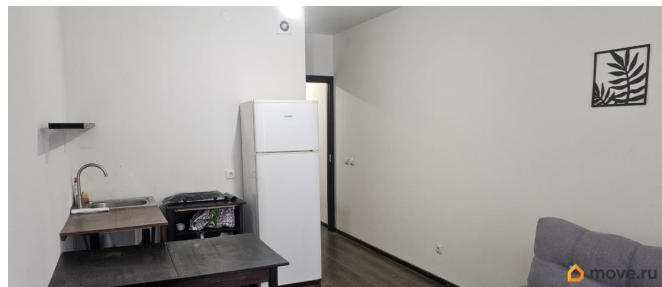
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

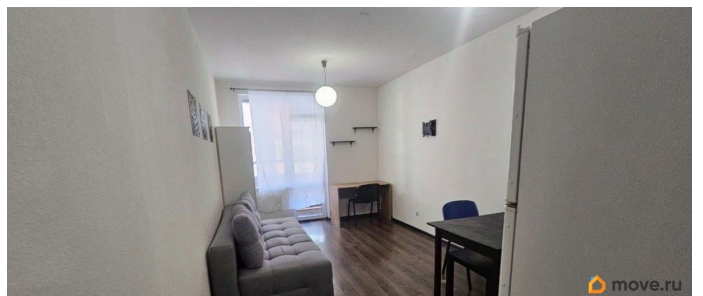
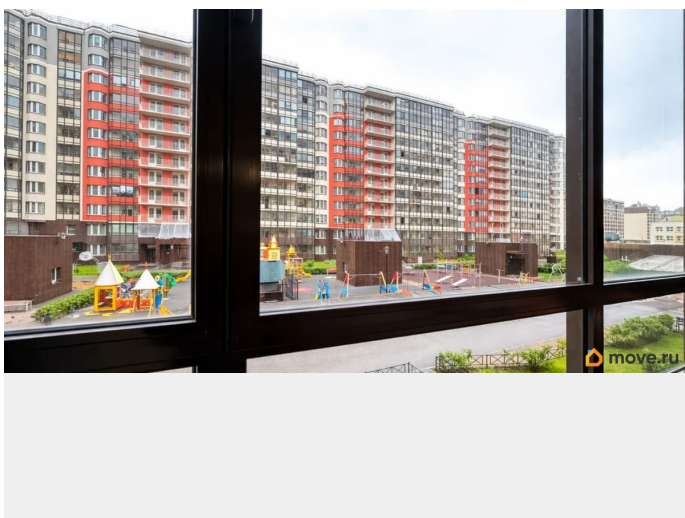
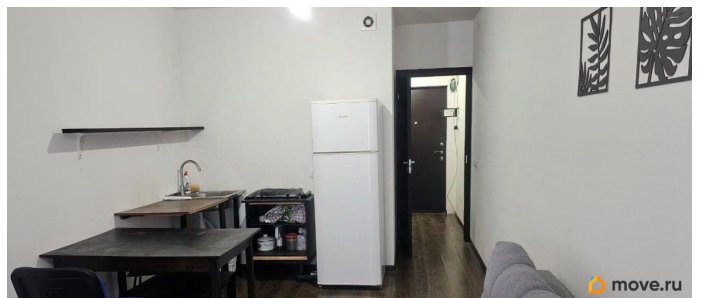
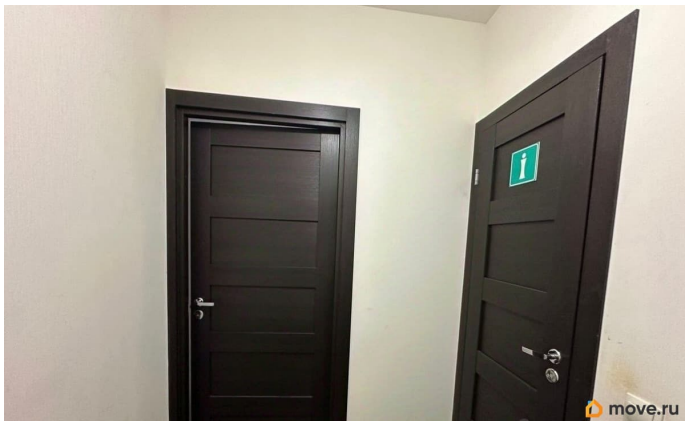
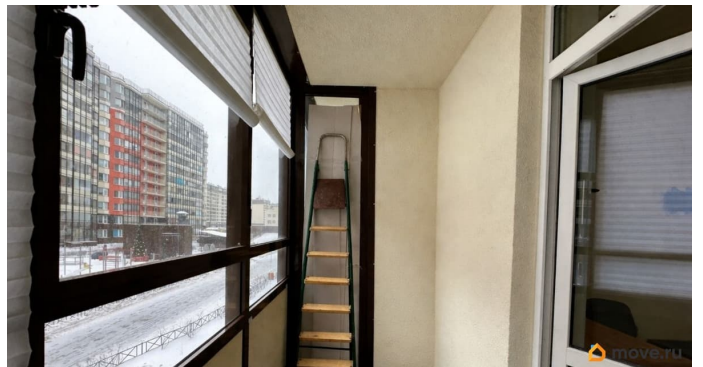
да

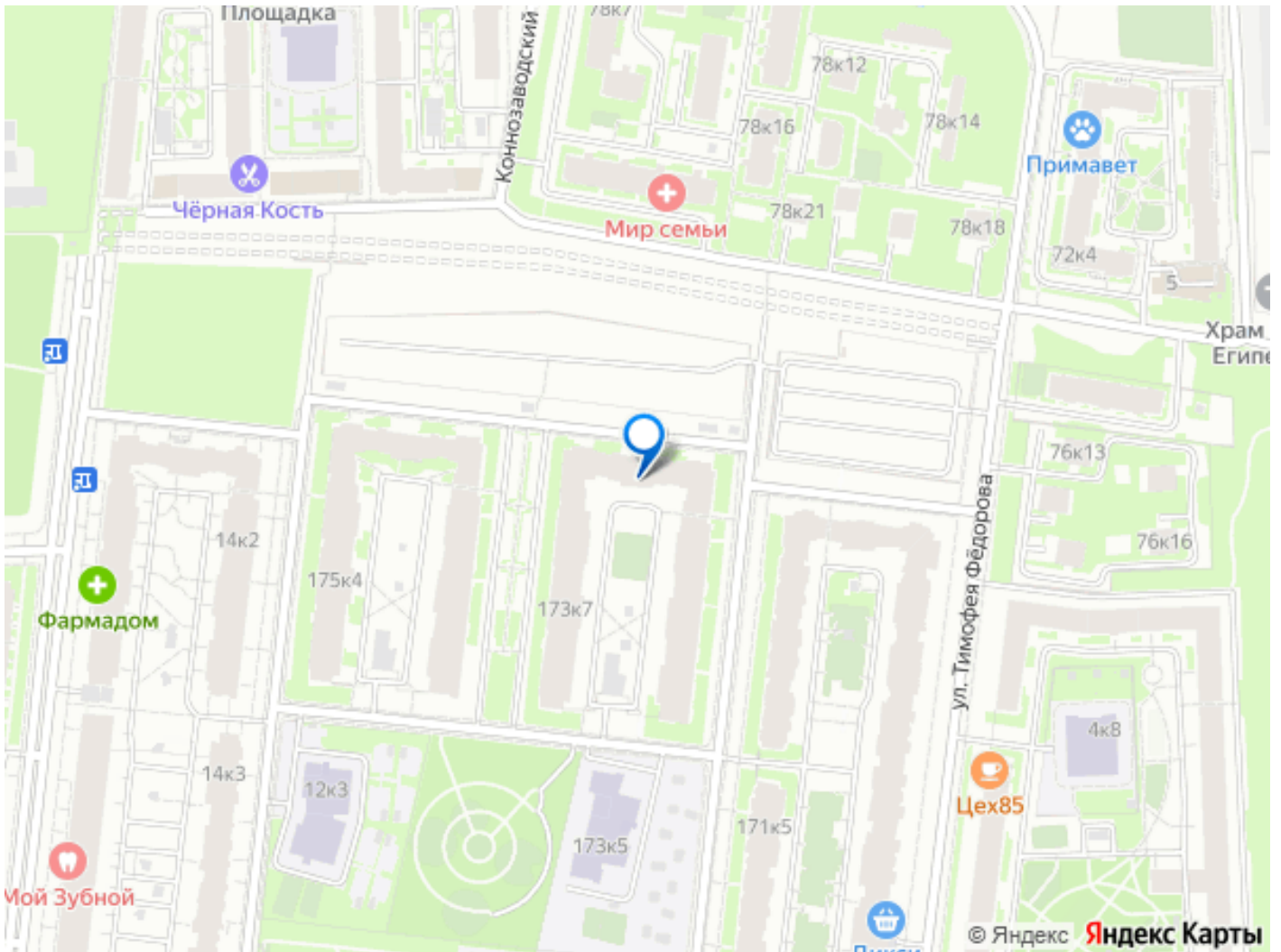
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Студия 25 м² с ремонтом и мебелью в ЖК Солнечный город — живи или сдавай! Продаётся уютная студия в современном жилом комплексе по адресу: Проспект Ветеранов, 173 корпус 7 Документы: — 2 взрослых собственника — никто не прописан — без обременений быстрый выход на сделку Характеристики: — общая площадь: 25,1 м² — жилая: 17,9 м²(правильная геометрия) — балкон: 4,1 м² (просторный, можно сделать зону отдыха) — 2 этаж — окна во двор тихо и без шума дороги — Потолок 2,7 метра Полностью готова к проживанию: — современный ремонт — кухня остаётся — мебель и техника остаются заезжаете сразу или сдаёте без вложений Локация: — развитый район юго-запада Санкт-Петербург — до метро Проспект Ветеранов — 1520 минут транспортом — Сквер Комиссара Грушко в шаговой доступности — рядом остановка общественного транспорта — удобный выезд на КАД Инфраструктура: — магазины, супермаркеты, аптеки — школа и детский сад рядом — благоустроенные дворы — рядом зелёные зоны для прогулок Почему это сильный вариант: — окна во двор = тишина (важно для арендаторов и собственника) — 2 этаж = комфорт без

ожидания лифта — студии в Солнечный город стабильно сдаются — формат под ключ = можно начать зарабатывать сразу
Контактное лицо: Эксперт отдела вторичной недвижимости Станислав. Звоните — покажу квартиру, выгодно одобрю ипотеку, безопасно сопровожу сделку.





Move.ru - вся недвижимость России