

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:40

Обновлено: 18.02.2026 в 01:57

Санкт-Петербург, Полтавская ул, 5

6 740 000 ₽

Санкт-Петербург, Полтавская ул, 5

Улица

[улица Полтавская](#)

Квартира

Общая площадь

25.1 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Квартира-студия в пяти минутах ходьбы от Московского вокзала! Идеально для выгодной сдачи!! Общая площадь: 25 м² (по полу) Этаж: 2/5 (кирпичный дом; «Доходный дом»; Архитектор: Баранкеев С.А) Потолки высотой 3,1м (с сохраненной лепниной) Состояние: — Окна заменены на современные стеклопакеты — Электропроводка и водопровод заменены (полипропилен) — Сан узел в современной плитке — Квартира

<https://spb.move.ru/objects/9290038532>

Кузьменкова Юлия Андреевна, Этажи

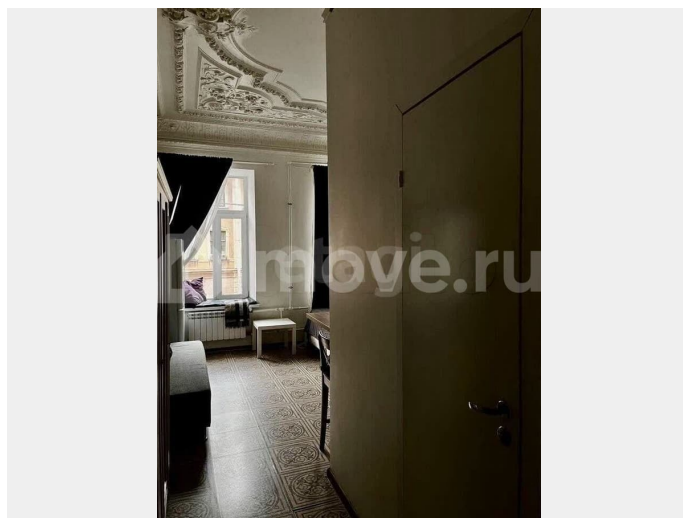
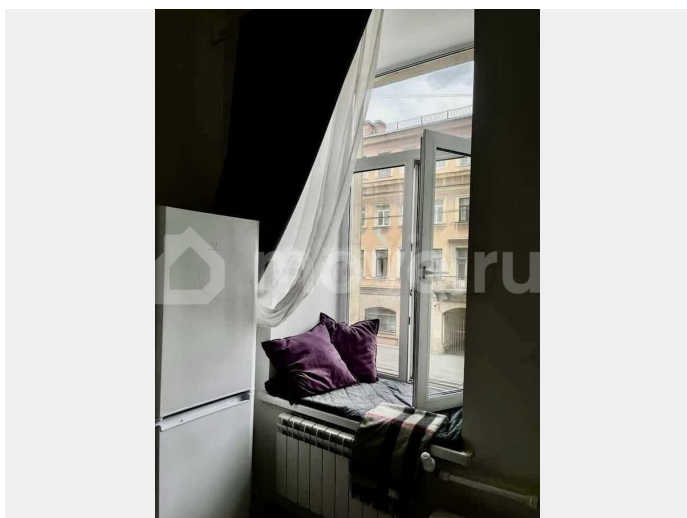
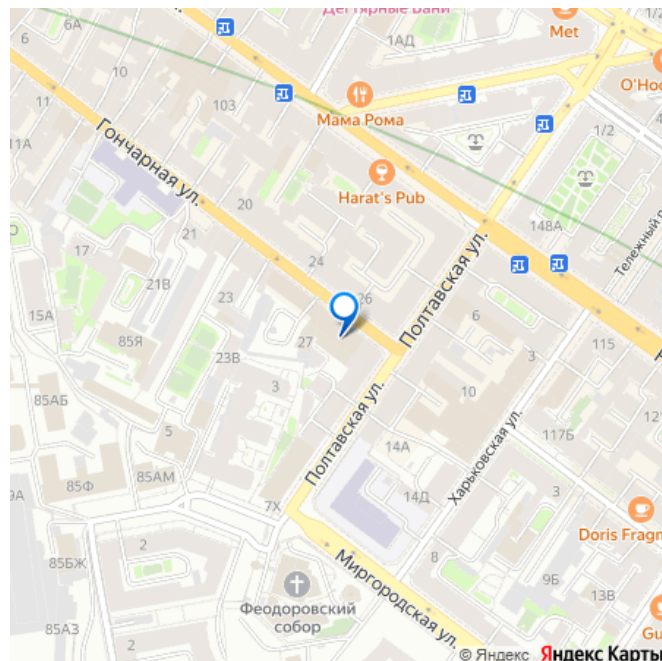
Санкт-Петербург

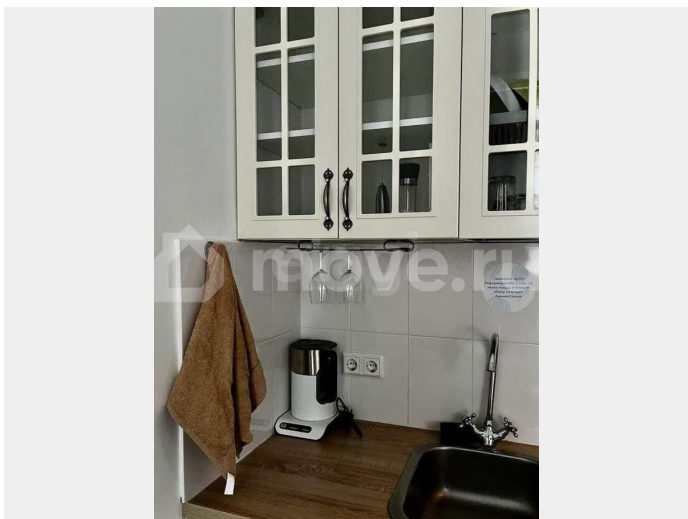
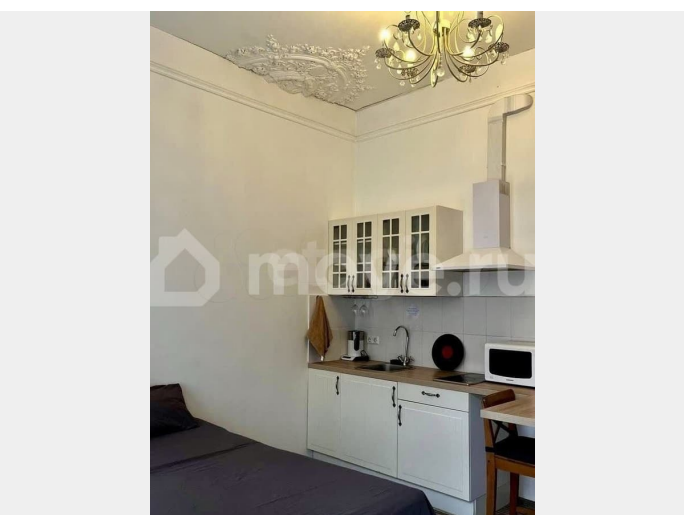
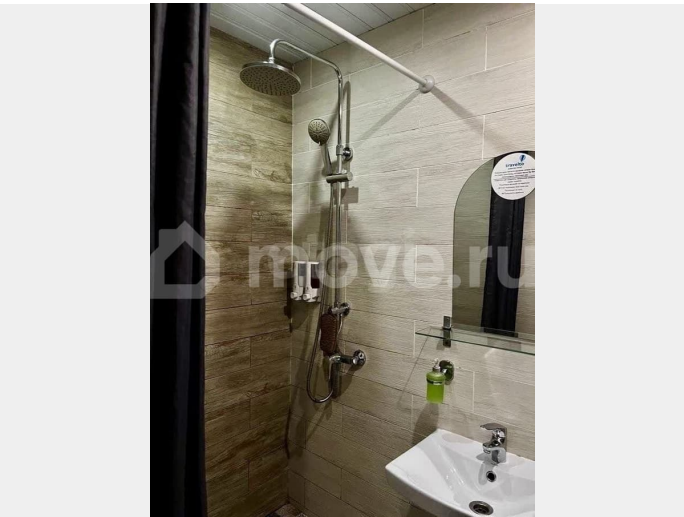
89251234567

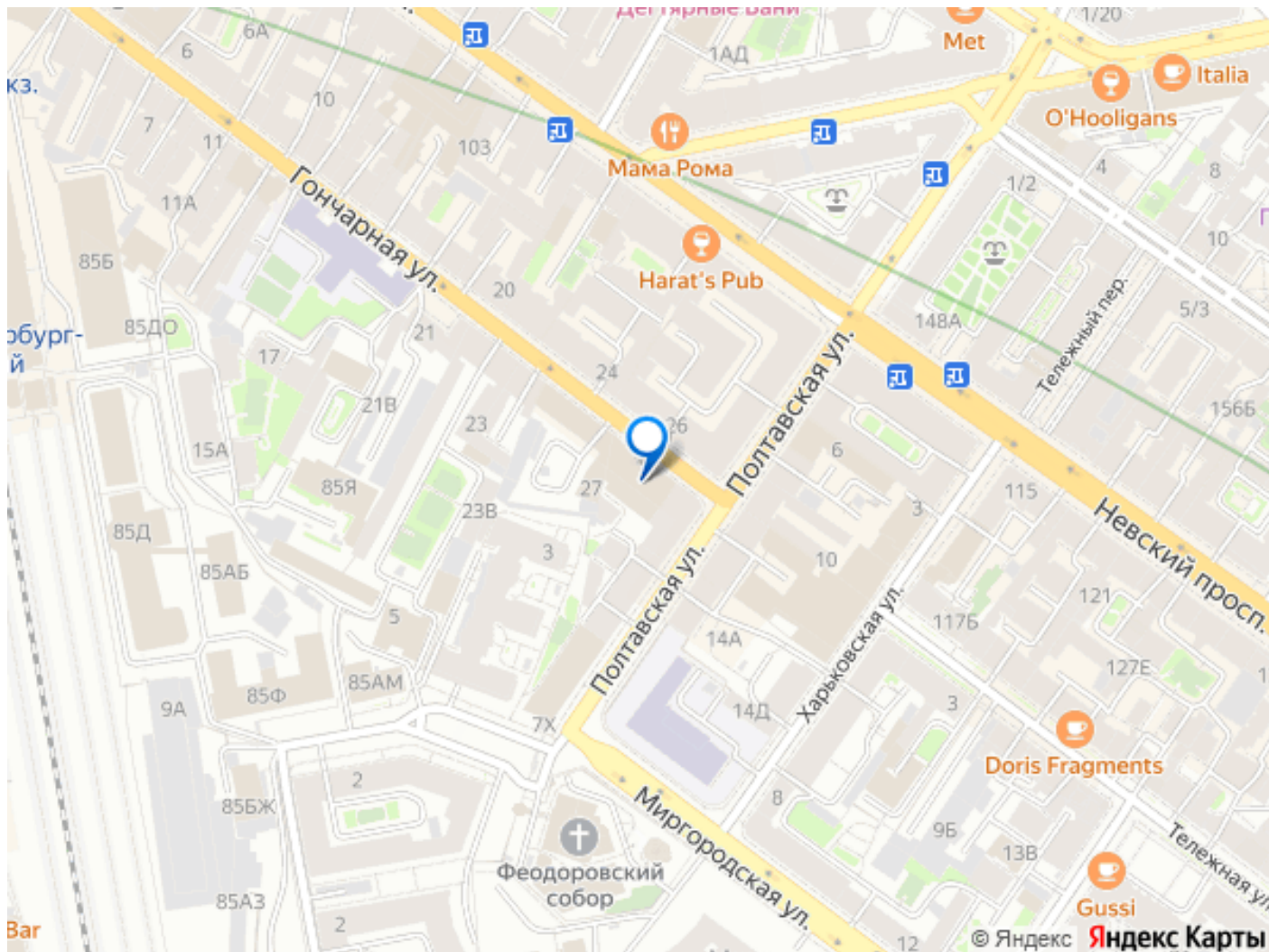
для заметок



полностью меблирована Инфраструктура: —
7 минут пешком до метро «Пл.Восстания» —
Прямо у дома расположен великолепный
старинный Феодоровский собор, 1913г.
(«домашняя» церковь Николая II) — 2
видовых окна выходят на тихую улицу
Полтавскую, никакого шума — В шаговой
доступности: школа, детский сад,
поликлиника, магазины, Московский вокзал,
Невский проспект, Дворцовая площадь,
Казанский собор и Эрмитаж Юридически
чисто: — Один взрослый собственник — Нет
обременений, долгов, прописанных —
Материнский капитал не использовался
Локация является одной из сильнейших в
городе! Объект идеально подходит для
инвестиций с целью последующей сдачи в
аренду, благодаря постоянному высокому
спросу в этом районе! Звоните — покажу в
удобное время! Отличный вариант для жизни
или инвестиций! Номер в базе: 10791309. Код
пользователя: 194143







Move.ru - вся недвижимость России