

Создано: 17.02.2026 в 01:37

Обновлено: 04.04.2026 в 01:41

Санкт-Петербург, пр-т Солидарности, 9к3

6 990 000 ₺

Санкт-Петербург, пр-т Солидарности, 9к3

Улица

[проспект Солидарности](#)

Квартира

Общая площадь

25.1 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Арт. 129908035 Продаётся студия 25 м? С ВЫДЕЛЕННЫМ ПАРКОВОЧНЫМ МЕСТОМ во дворе. В современном кирпичном доме 2010 года постройки. Прямая продажа, один взрослый собственник. О КВАРТИРЕ Общая площадь — 25 м?, жилая комната — 19,9 м?, кухня-ниша — 5 м?, санузел совмещённый, прихожая — 2,97 м?. Комната правильной формы — удобно зонировать и расставлять мебель. Застекленный балкон. Состояние хорошее, аккуратный ремонт. Вся мебель и техника остается новому владельцу. О ДОМЕ

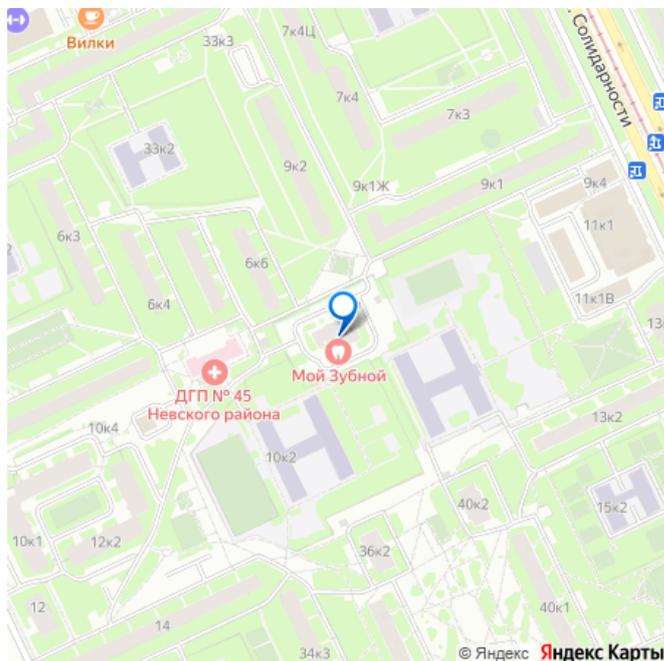
<https://spb.move.ru/objects/9290034906>

Максудова Наталья, Макромир

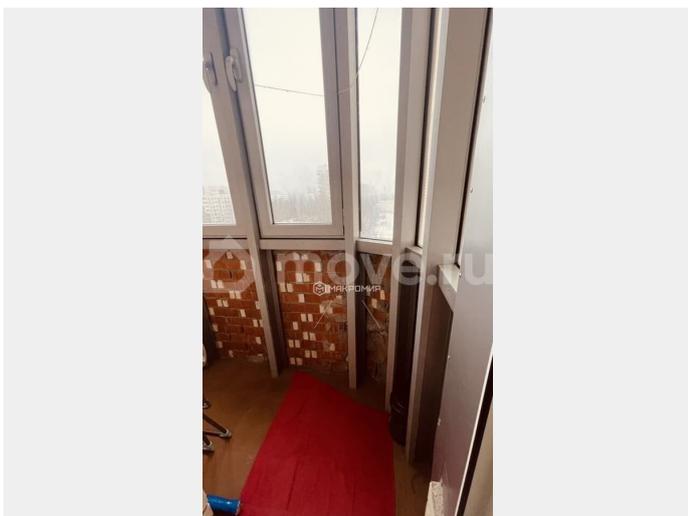
Недвижимость

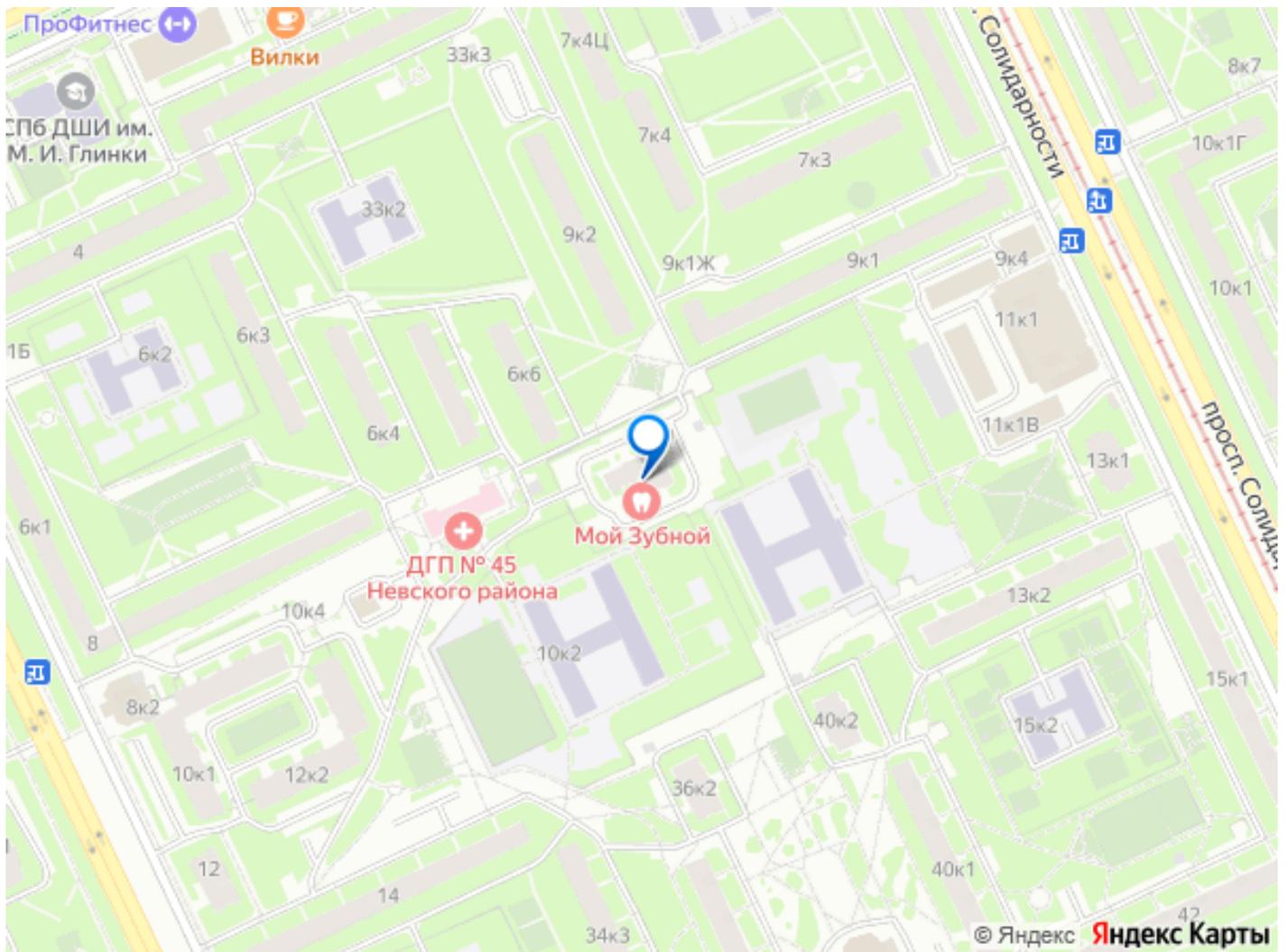
89251234567

для заметок



16-этажный кирпичный дом 2010 года постройки. Кирпичные стены — отличная шумо- и теплоизоляция, летом прохладно, зимой тепло. Два лифта: пассажирский и грузовой. Дом ухоженный, коммуникации новые. Двор благоустроенный, закрытый, есть детская площадка, зона отдыха, наземная парковка. Консьерж, отличная управляющая компания. ИНФРАСТРУКТУРА
Всё необходимое — в шаговой доступности: · ТРК «Невский центр» (бывший «Европолис») — кинотеатр, магазины, фудкорт · Гипермаркеты: Лента, Пятёрочка, Магнит, Дикси · Детские сады, школы, поликлиника, аптеки · Пункты выдачи Ozon, Wildberries, Яндекс Маркет · Кофейни, пекарни, стоматологии, отделения банков
ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ Метро «Проспект Большевиков» — 10-12 минут пешком (ближайшее). Метро «Улица Дыбенко» — 20-25 минут пешком / 5-7 минут на транспорте. Метро «Ладужская» — 15-20 минут на транспорте. Остановки общественного транспорта — в 2 минутах от дома. Удобный выезд на Дальневосточный проспект, КАД, мост Александра Невского. До центра города — 20 минут на автомобиле.
ДОКУМЕНТЫ И СДЕЛКА Один взрослый собственник, личное присутствие на сделке. Квартира без обременений, вся сумма в договоре. Быстрый выход на сделку и передача ключей. Помогу с одобрением ипотеки и полным юридическим сопровождением. Звоните, пишите — приезжайте смотреть! Показы в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России