

Создано: 17.02.2026 в 01:39

Обновлено: 17.02.2026 в 01:39

<https://spb.move.ru/objects/9290038026>

Галина, Школа Недвижимости

89251234567

Санкт-Петербург, ул. Шкапина, 15

10 000 000 ₽

Санкт-Петербург, ул. Шкапина, 15

Улица

[улица Шкапина](#)

Квартира

Общая площадь

25.1 м²

Этаж

6/7



Детали объекта

Тип сделки

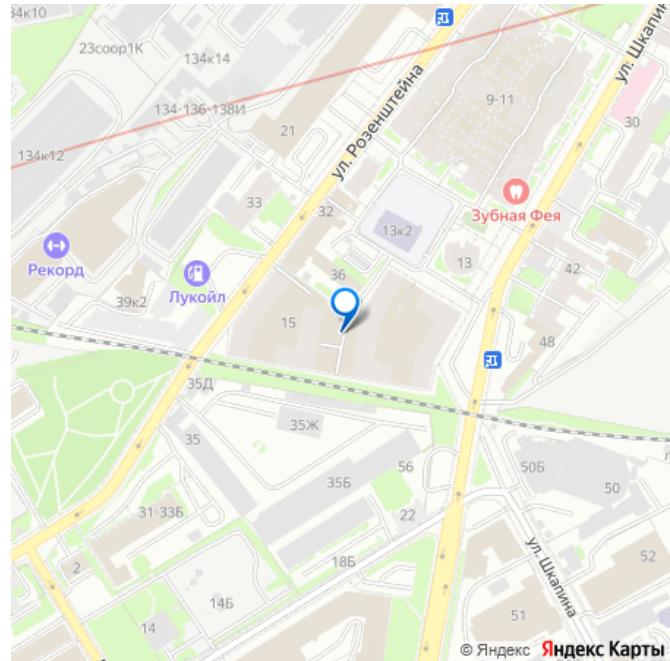
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

В Адмиралтейском районе Санкт-Петербурга продается видовая студия в историческом районе города! Документы: - 1 взрослый собственник. - Сумма в договоре полная. - ДДУ от 2023г. - Перепланировок не было. - Маткапитал не использовался. О студии: - Общая площадь 25 кв.м. - Кухня 5 кв.м. - Расположена на 6 этаже 8ми этажной секции. - Окна выходят на улицу. - Застекленная лоджия. - Потолки 2.7м. - Отделка White Box. -

Подземный паркинг. О жилом комплексе:
«Glorax Балтийская» - жилой комплекс
бизнес-класса в Адмиралтейском районе
Санкт-Петербурга, в 10 минутах ходьбы от
метро и в 30 минутах от Невского проспекта.

Рядом - живописные парки: Екатерингоф,
Балтийский парк и Лермонтовский сквер.

Расположение: ЖК «Glorax Балтийская»
находится в 5 км от Западного скоростного
диаметра (ЗСД). На машине за 15-30 минут
без пробок можно добраться до Невского
проспекта, Дворцовой площади, Эрмитажа,
Васильевского острова и аэропорта Пулково.

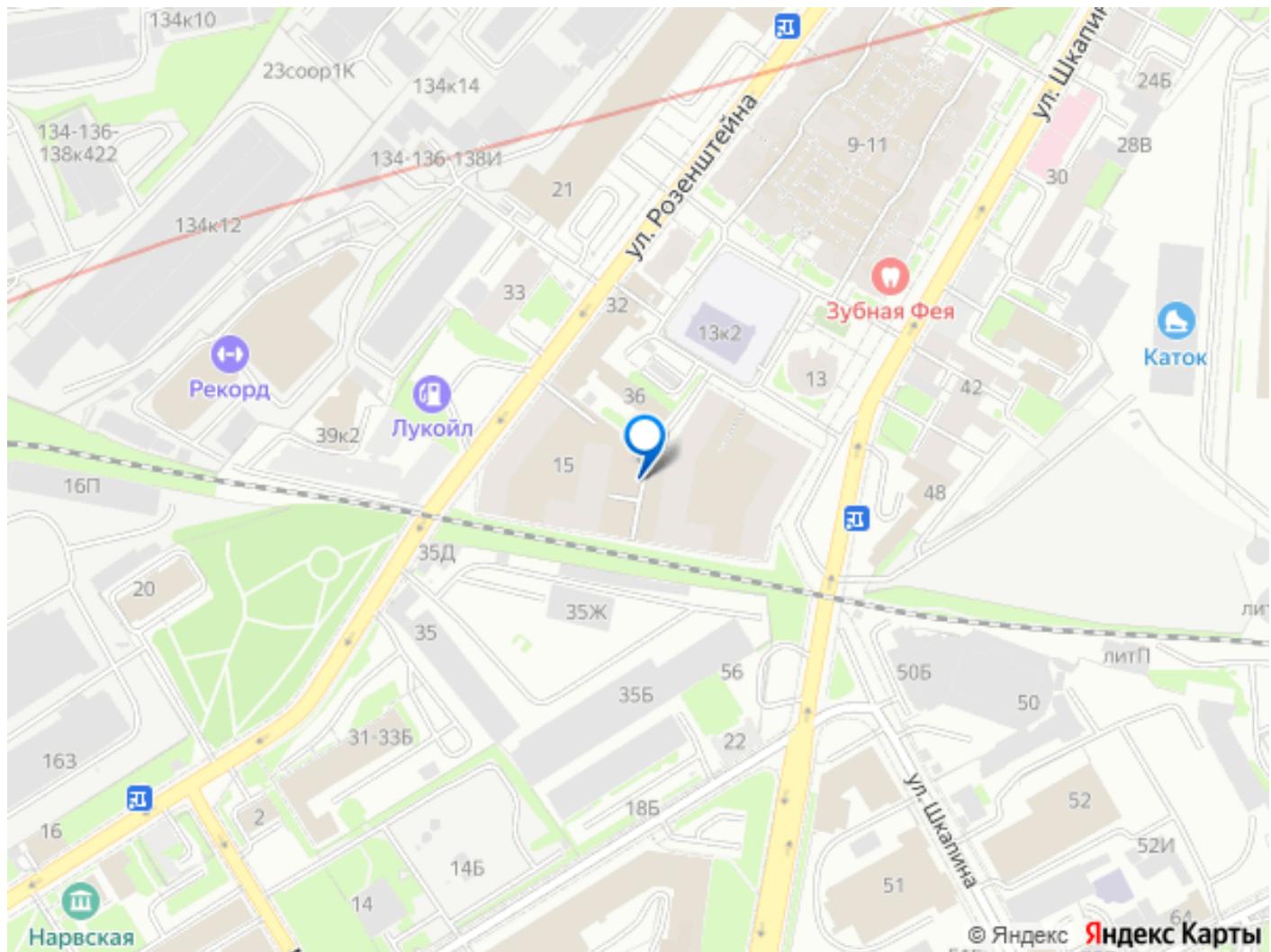
В 300 м от ЖК - автобусная остановка «Улица
Шкапина, 48». В 10-20 минутах ходьбы -
станции метро «Балтийская», «Нарвская» и
«Технологический институт».

Инфраструктура: Рядом находится
множество вузов, включая Санкт-
Петербургский государственный морской
технический университет (СПбГМТУ),
Балтийский государственный технический
университет (БГТУ), филиал ВШЭ, СПбГУТД,
академию ветеринарной медицины и другие,
а также колледжи и техникумы, связанные с
морским и техническим профилем, удобные
для студентов, проживающих в этом районе.

3D тур для прогулки по студии - по запросу.

БЕСПЛАТНОЕ юридическое сопровождение
сделки для покупателя. Звоните,
записывайтесь на просмотр! Номер объекта:
#2/579731/24116





Move.ru - вся недвижимость России