

🕒 Создано: 04.03.2026 в 01:52

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 01:52

Екатерина, Екатерина

89251234567

Санкт-Петербург, Варшавская ул, 19к2

8 490 000 ₺

Санкт-Петербург, Варшавская ул, 19к2

Улица

[улица Варшавская](#)

Квартира

Общая площадь

25.1 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

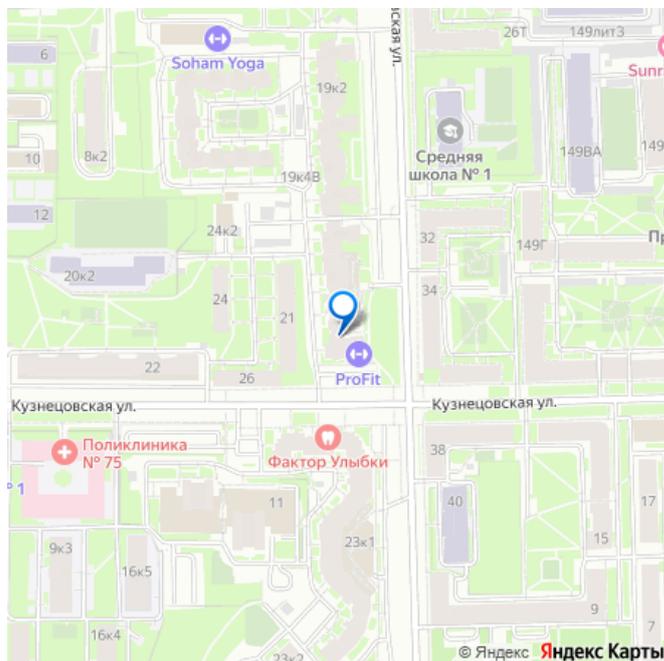
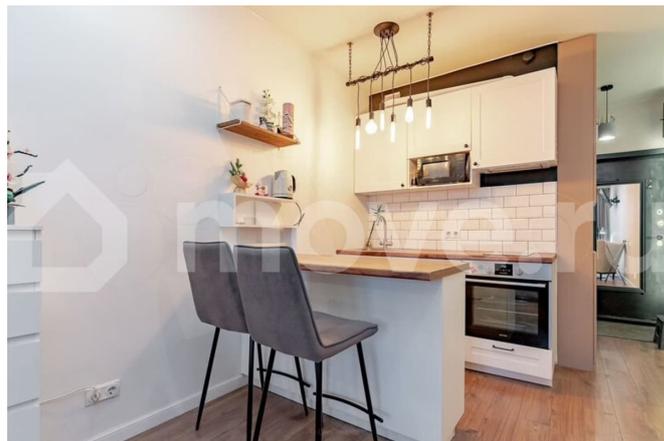
Раздел

[Квартиры](#)

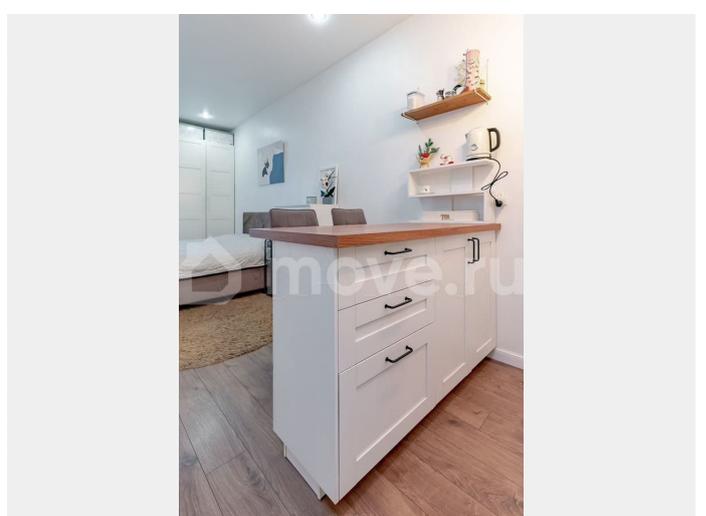
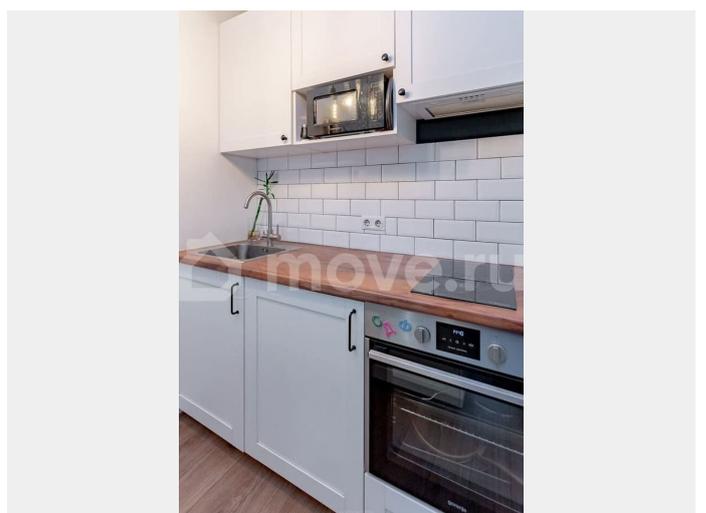
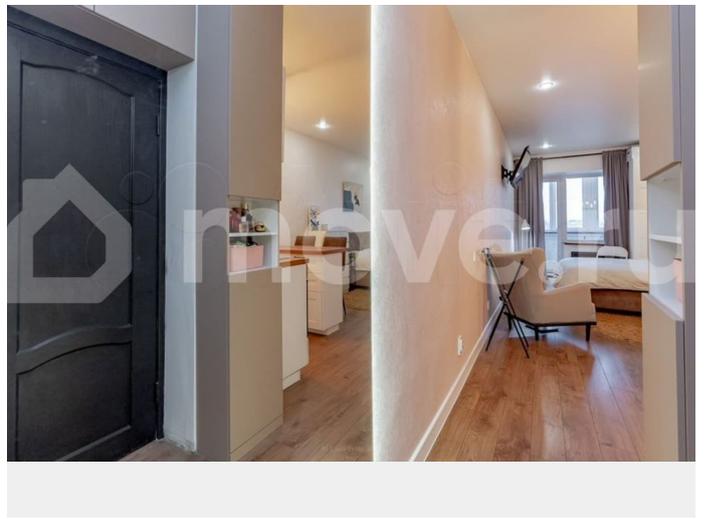
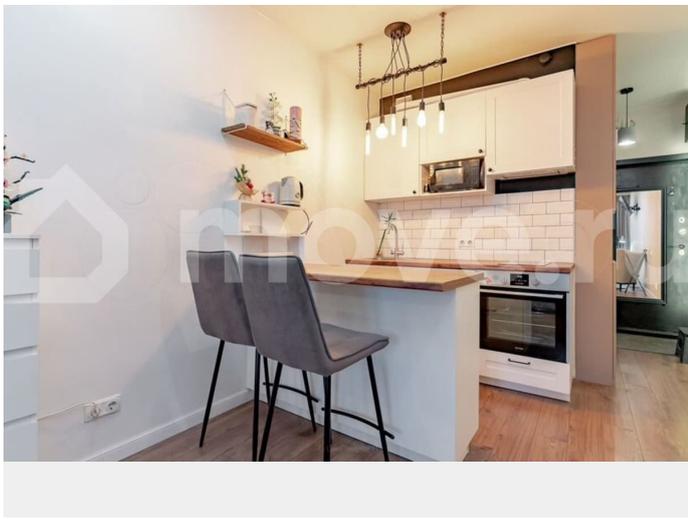
Описание

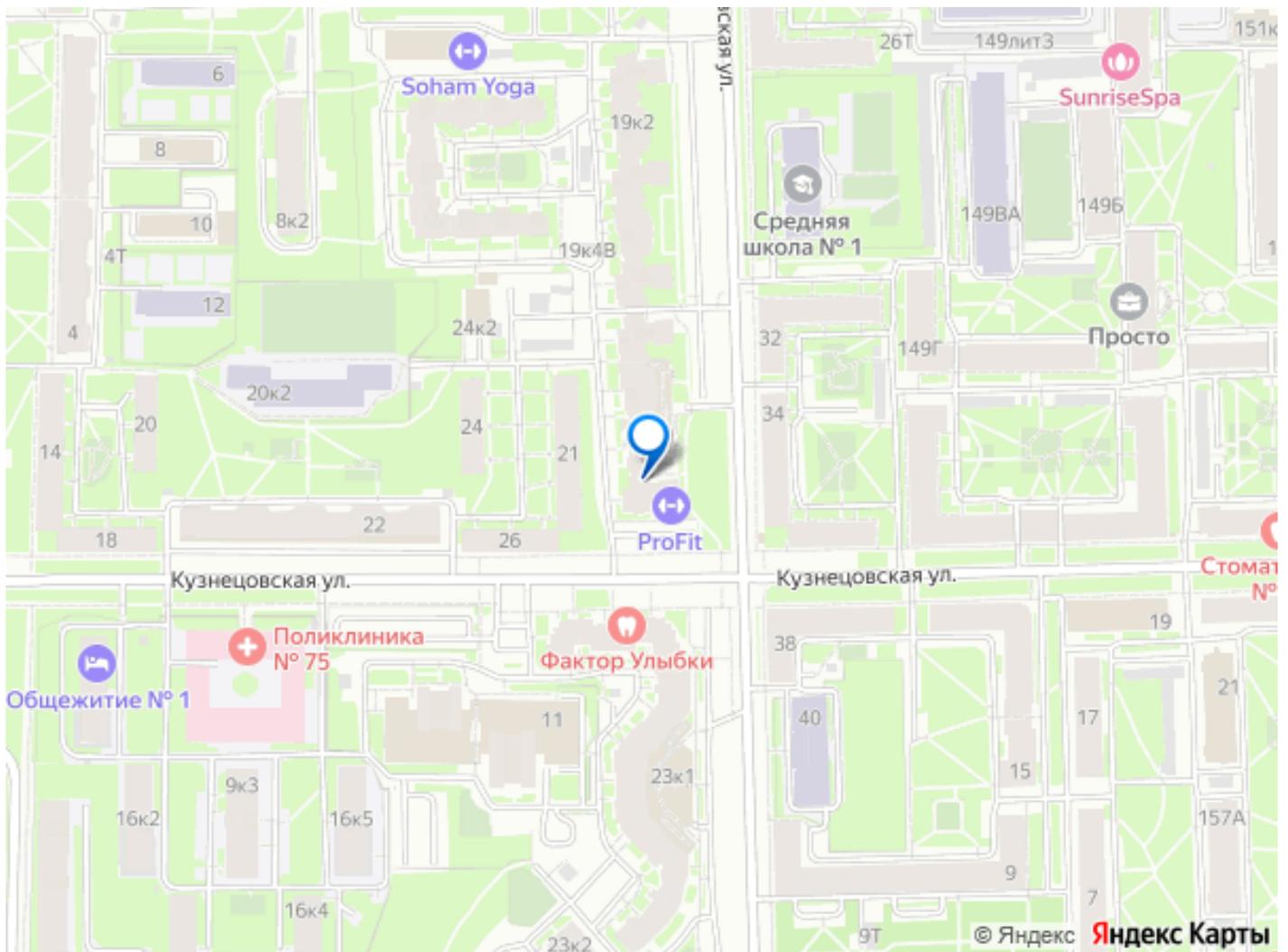
Добрый день) Продается стильная и уютная квартира-студия полностью меблированная ПРО СДЕЛКУ: — 1 собственник, быстрый выход на сделку — ПОЛНАЯ стоимость в договоре, мат. капитал не использовался. — Подходит под ипотеку — Прямая продажа — Без обременений и долгов ПРО КВАРТИРУ: — Просторная и светлая квартира общей S - 25,1 кв.м. — Комната S - 19,1 кв.м. грамотно зонирована на зону кухни и зону отдыха — Квартира полностью готова для проживания: вся мебель и техника новые (в пользовании 6

для заметок



месяцев): кровать фирмы Moon, ортопедический матрас, кухонный гарнитур и корпусная мебель выполнены на заказ из высококачественных материалов, много сценариев освещения, что создает уютную домашнюю атмосферу. — Совмещенный санузел S - 2,7 кв.м. с душевой, раковиной и стиральной машиной — Застекленный балкон S - 2,7 кв.м. с установленной системой хранения, так же, выполненной на заказ. Из окон открывается прекрасный вид на город, особенно летом - Московский район утопает в зелени) — Высота потолков - 2.77 м — Вся мебель и техника остается новому владельцу! ПРО ДОМ: — Кирпично-монолитный дом 2004 года постройки, теплый и имеет хорошую шумоизоляцию — Пассажирский и грузовой лифты — Во дворе дома всегда есть свободные парковочные места — Капитальный ремонт дома был выполнен в 2023 году ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ: — Развитая инфраструктура района создает максимально комфортные условия для проживания — Школы и детские сады в шаговой доступности (3-7 мин пешком) — детская и взрослая поликлиники, мед.центры, спорт комплекс, различные продуктовые магазины, кафе, рестораны, салоны красоты и многое другое также в пешей доступности от дома — до Парка Авиаторов и Московского парка Победы 5 мин пешком ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - до метро Электросила 7-9 мин пешком - Остановки общественного транспорта рядом с домом - До центра города - 10 минут на машине - Выезд на КАД 7 минут Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России