

Создано: 17.02.2026 в 01:26

Обновлено: 17.02.2026 в 01:26

<https://spb.move.ru/objects/9290018434>**Пользователь, Риелтор****89251234567****Санкт-Петербург, Витебский пр-т, 99к1****5 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Витебский пр-т, 99к1

Улица

[проспект Витебский](#)**Квартира**

Общая площадь

25.1 м²

Этаж

8/29

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

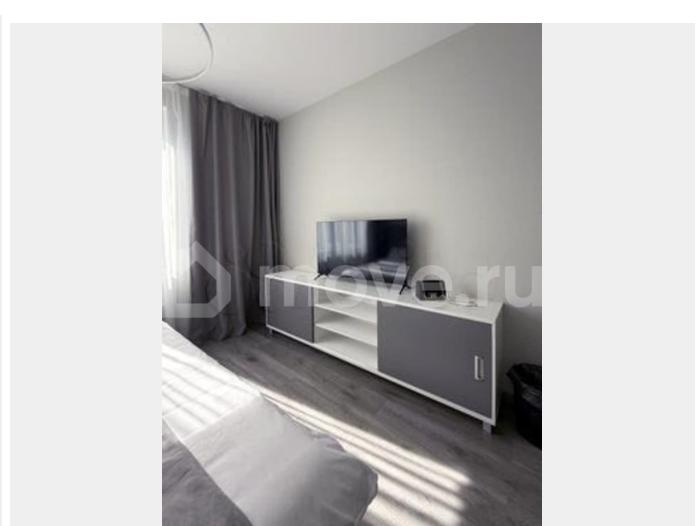
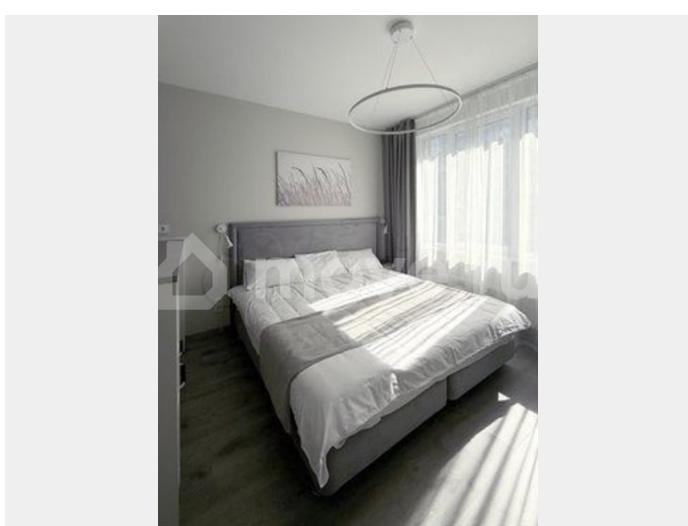
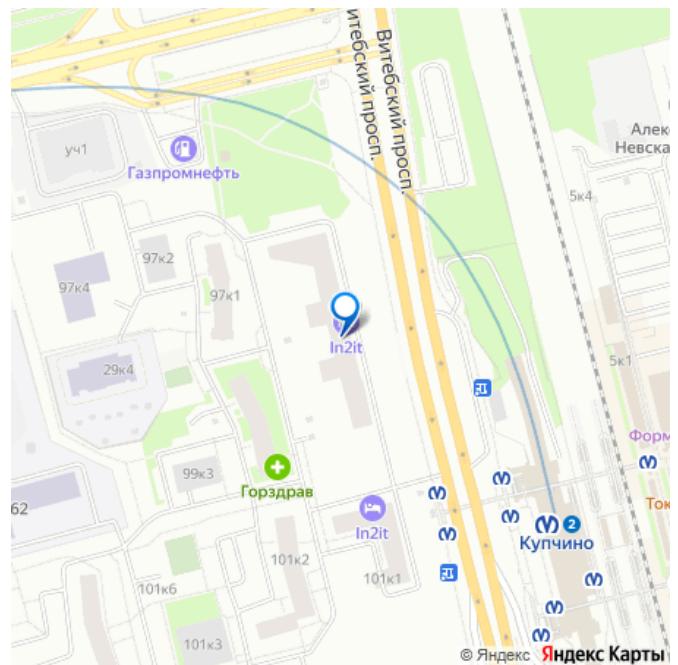
Квартира в новостройке

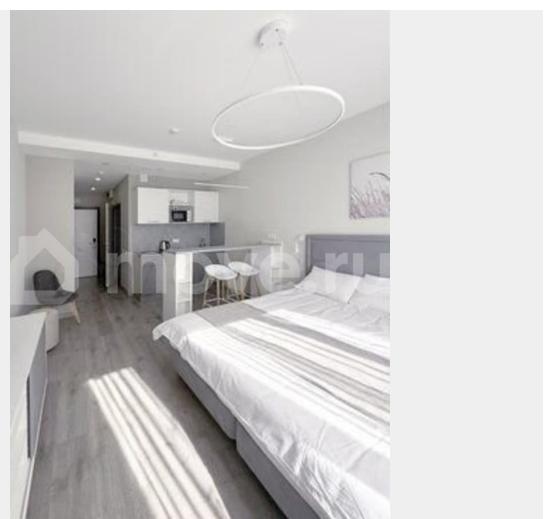
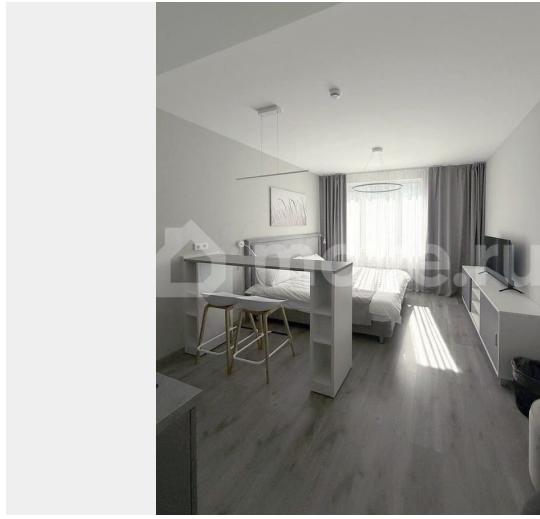
да

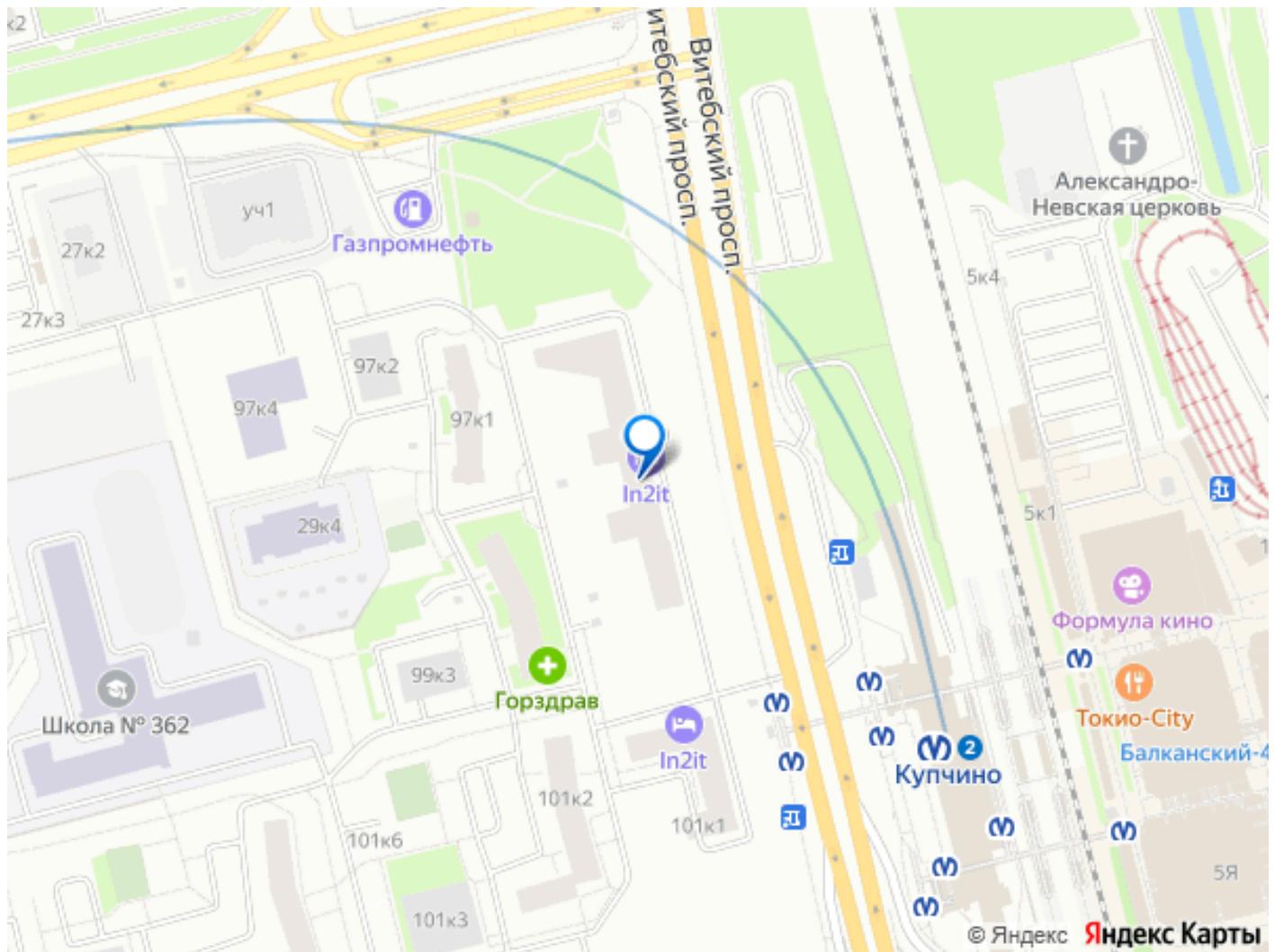
**Описание**

Санкт-Петербург, Витебский проспект д.99 к.1 Продаётся светлая квартира с современным ремонтом в новом корпусе — заезжай и живи или сдавай с первого дня. Продуманная планировка: отдельная спальня, уютная обеденная зона и просторная ванная комната 4 м?. Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой. ЖК IN2IT - готовый комплекс бизнес-класса. Красивое лобби,

круглосуточная консьерж-служба и охрана.
Зона коворкинга, магазины, аптеки,
медицинские центры. Все, что необходимо
для жизни или бизнеса. Преимущества -
Современный дизайн и отделка: свежий
ремонт, стильные материалы. - Планировка
25,1 м²: отдельная спальня, обеденная зона,
большая ванная (5 м²). - Кухня «под ключ»:
современная техника, всё для приготовления
пищи. - Удобное расположение: 2 минуты
пешком до м. «Купчино». - Инфраструктура:
рядом ТРК «Балканский», «Балкания NOVA»,
ТЦ «Дунай», гипермаркеты Лента и О'КЕЙ. -
Транспорт: 2 минуты до выезда на ЗСД и КАД,
12 минут до аэропорта Пулково. - Культура и
отдых: 15-20 мин до Пушкина, Павловска,
Царского Села; 20-30 мин до Невского
проспекта. Кому подойдёт - Для инвестиций.
Готовый арендный бизнес с доходностью при
от 45 тыс./ мес при долгосрочной аренде
(высокий спрос на аренду в локации). - Для
семейного и комфортного проживания. - Для
командировок и туристических поездок.
Звоните и записывайтесь на показ! Помощь в
одобрении ипотеки со сниженными ставками
и полное юридическое сопровождение
сделки.







Move.ru - вся недвижимость России