

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:26

Обновлено: 17.02.2026 в 01:26

Пользователь, Риелтор

89251234567

Санкт-Петербург, Витебский пр-т, 99к1

5 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Витебский пр-т, 99к1

Улица

[проспект Витебский](#)

Квартира

Общая площадь

25.1 м²

Этаж

8/29

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

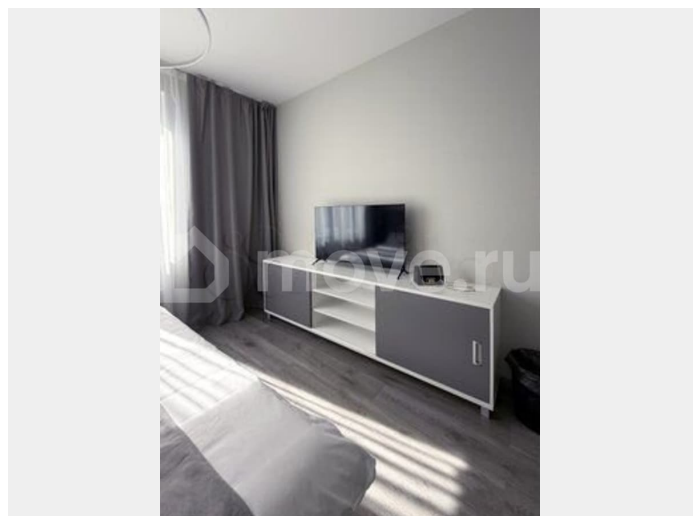
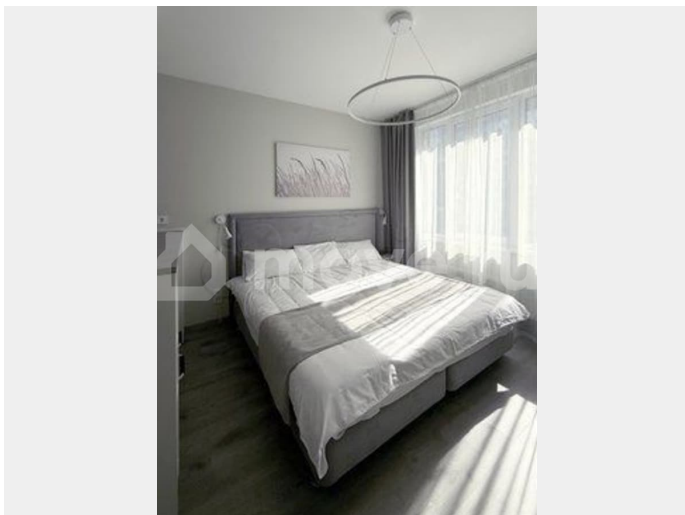
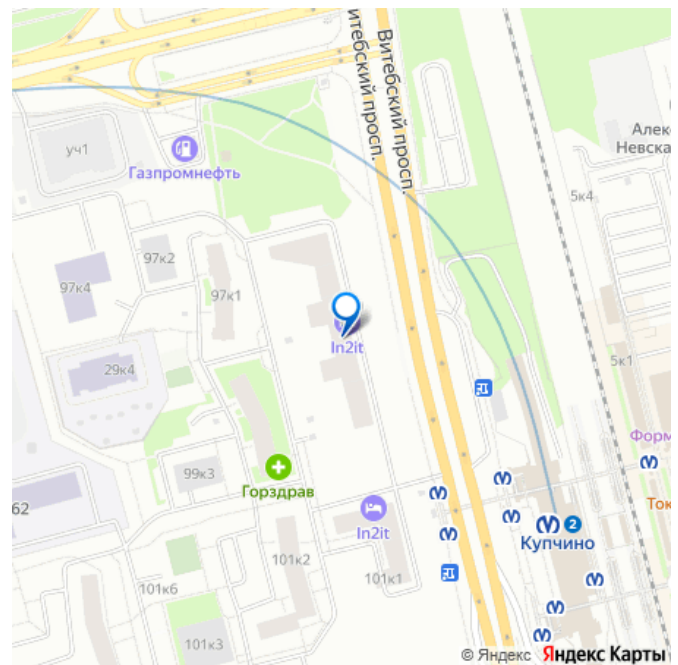
для заметок

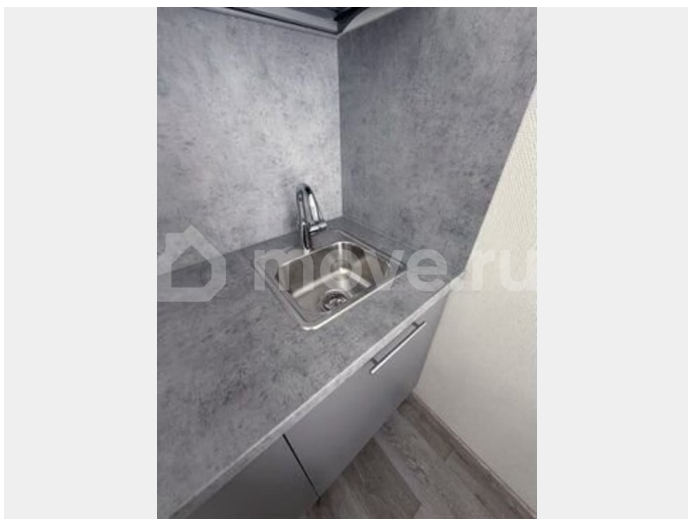
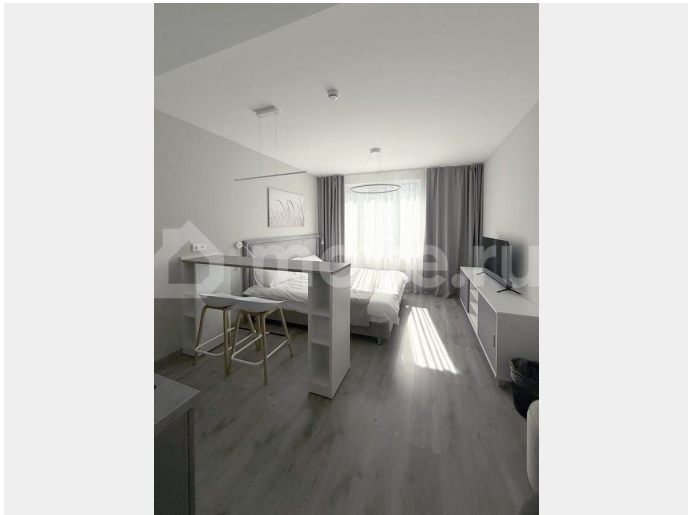


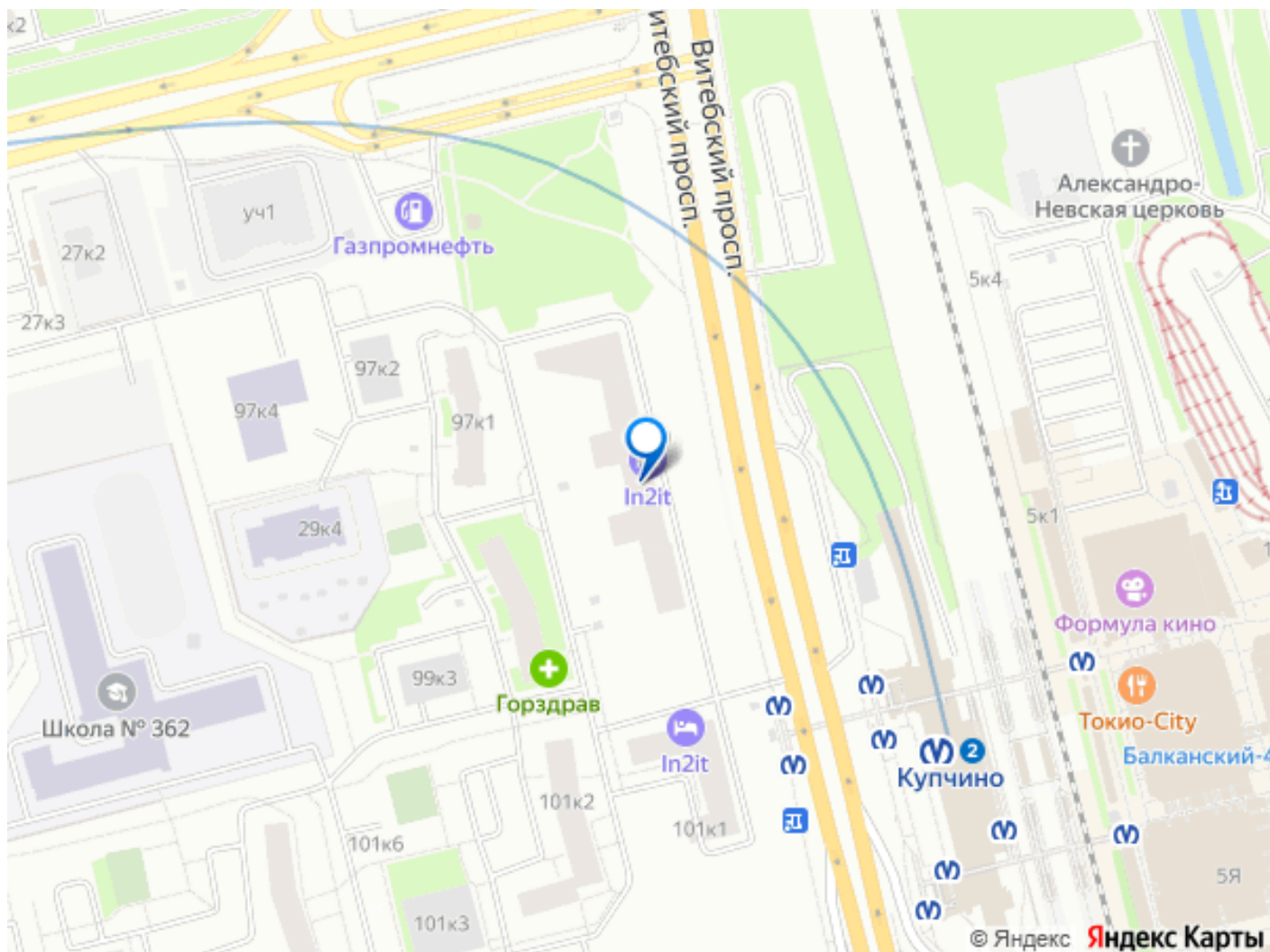
Описание

Санкт-Петербург, Витебский проспект д.99 к.1 Продаётся светлая квартира с современным ремонтом в новом корпусе — заезжай и живи или сдавай с первого дня. Продуманная планировка: отдельная спальня, уютная обеденная зона и просторная ванная комната 4 м?. Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой. ЖК IN2IT - готовый комплекс бизнес-класса. Красивое лобби,

круглосуточная консьерж-служба и охрана. Зона коворкинга, магазины, аптеки, медицинские центры. Все, что необходимо для жизни или бизнеса. Преимущества - Современный дизайн и отделка: свежий ремонт, стильные материалы. - Планировка 25,1 м?: отдельная спальня, обеденная зона, большая ванная (5 м?). - Кухня «под ключ»: современная техника, всё для приготовления пищи. - Удобное расположение: 2 минуты пешком до м. «Купчино». - Инфраструктура: рядом ТРК «Балканский», «Балкания NOVA», ТЦ «Дунай», гипермаркеты Лента и О'КЕЙ. - Транспорт: 2 минуты до выезда на ЗСД и КАД, 12 минут до аэропорта Пулково. - Культура и отдых: 15–20 мин до Пушкина, Павловска, Царского Села; 20–30 мин до Невского проспекта. Кому подойдёт - Для инвестиций. Готовый арендный бизнес с доходностью при от 45 тыс./ мес при долгосрочной аренде (высокий спрос на аренду в локации). - Для семейного и комфортного проживания. - Для командировок и туристических поездок. Звоните и записывайтесь на показ! Помощь в одобрении ипотеки со сниженными ставками и полное юридическое сопровождение сделки.







Move.ru - вся недвижимость России