

Создано: 02.03.2026 в 01:49

Обновлено: 12.04.2026 в 01:23

Пользователь, Собственник

**89251234567**

Санкт-Петербург, Яхтенная ул, 24к2

**8 800 000 ₺**

Санкт-Петербург, Яхтенная ул, 24к2

Улица

[улица Яхтенная](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

25.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Прямая продажа, соглашение на реализацию от органов опеки получено, готовый выйти на сделку в любой момент. Представляем к продаже квартиру-студию с ремонтом от застройщика, расположенную в уютном ЖК комфорт класса 2017г постройки. ЖК с собственной охраняемой территорией, спортивными и детскими площадками, на первых двух этажах расположены магазины, рестораны, салоны красоты, спортивные залы



и т.д. В 2027г планируется открытие новой станции метро (примерно 7 минут пешком), рядом остановка общественного транспорта и выезд на ЗСД, гипермаркеты Окей и Лента. Также в пешей доступности метро беговая и парк 300 летия. Из квартиры, в непривычную для нашего города погоду, открывается вид на небоскреб Лахта центра. В квартире остается кухонный гарнитур со встроенной техникой (варочная панель и духовой шкаф), остальная мебель по договоренности. Квартира приобретена у застройщика с использованием средств материнского капитала, доли выделены, более 5 лет в собственности, без долгов и обременений, полная стоимость в договоре. Агенты, рекламщики, большая просьба, не тратьте мое время, звоните только с реальными покупателями!





