

🕒 Создано: 10.12.2025 в 04:33

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 05:00

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский
проспект, Дом 4**

11 050 008 ₹

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

25.23 м²

Этаж

3/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9287279546>

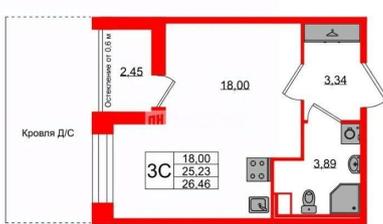
**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79861286037**

для заметок

 **Петербургская Недвижимость**

Студия, 25.23м²

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 3 из 11
- Общая площадь: 25.23м²
- Жилая площадь: 18м²



Кровля ДС

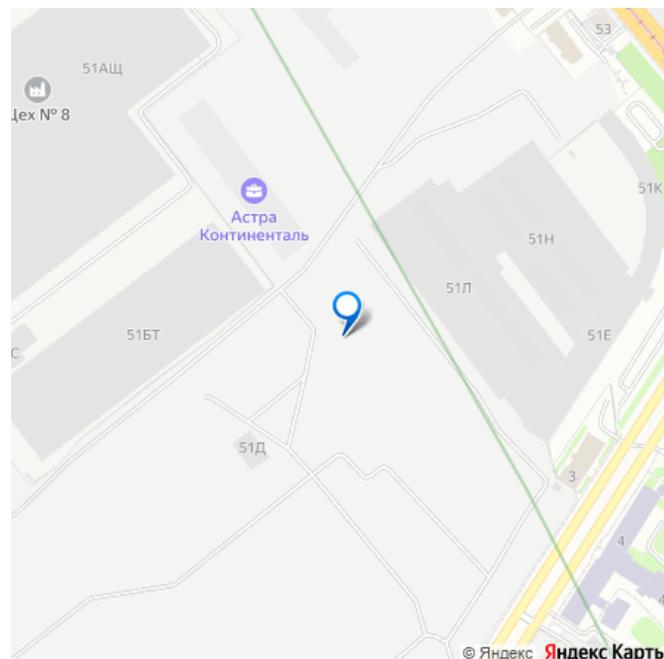
18.00
25.23
26.46

3С

2.45, 18.00, 3.34, 3.89

Остаточная от 0.8 м





да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

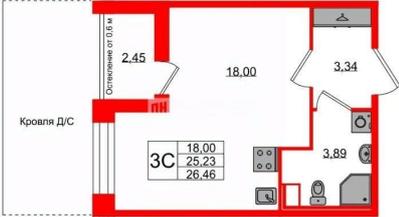
Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, просторная прихожая 3.34 м?. Общая площадь студии - 25.23 м?, жилая 18 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»

Петербургская Недвижимость

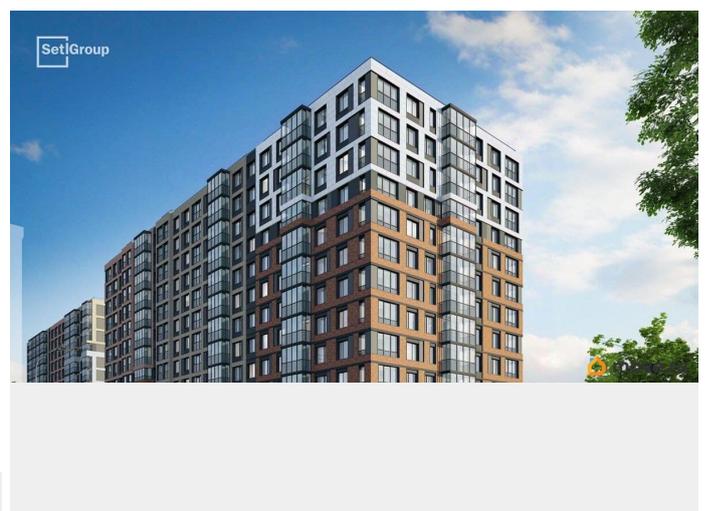


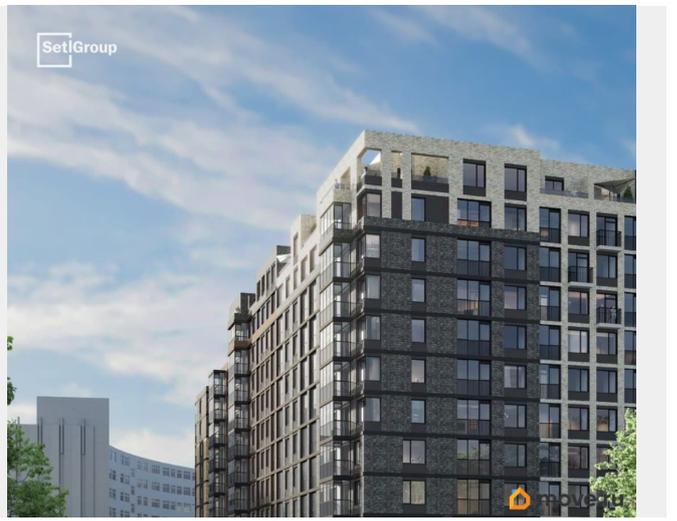
Студия, 25.23м²

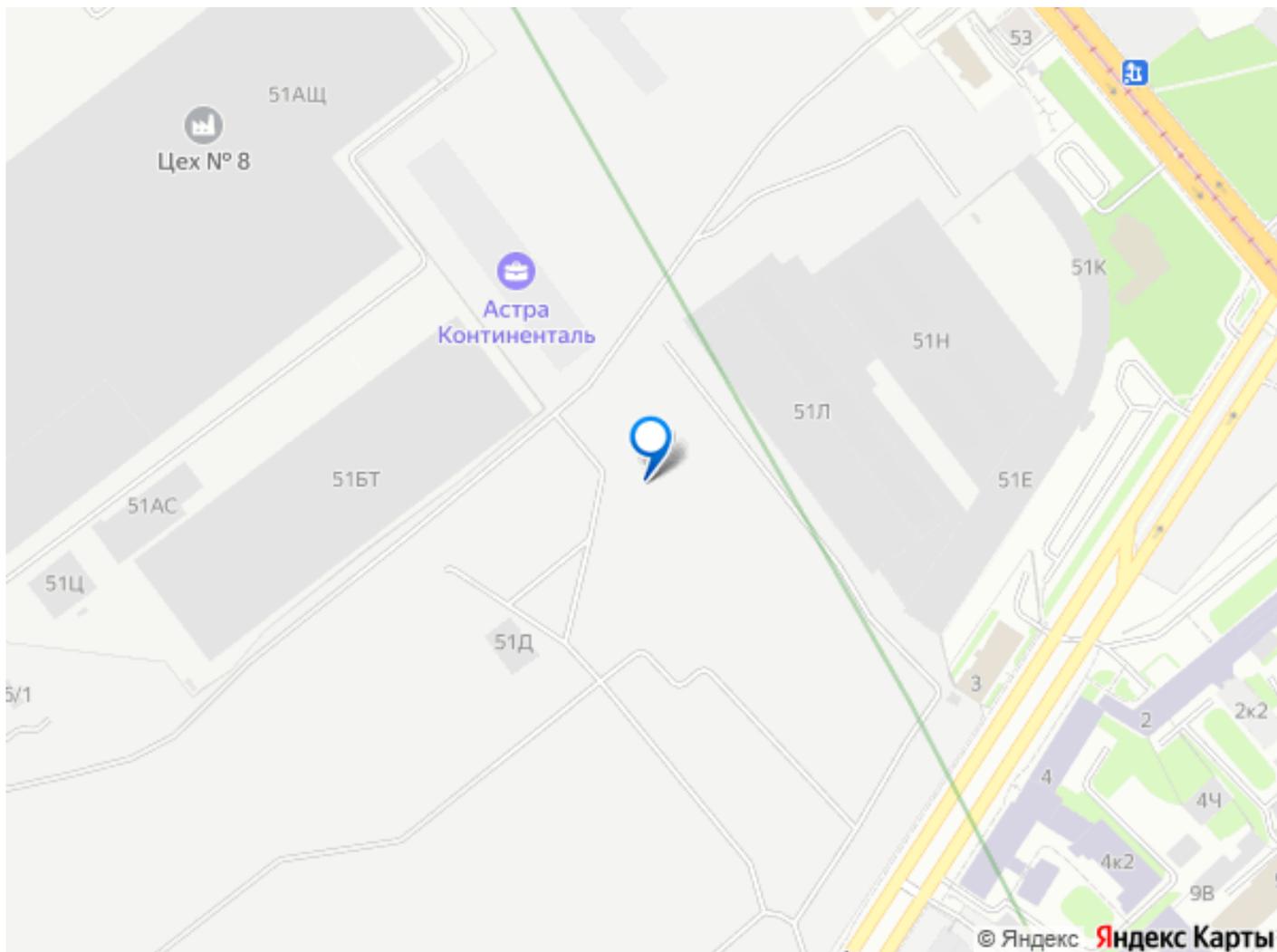
- Кол-во комнат 1
- Этаж 3 из 11
- Общая площадь 25.23м²
- Жилая площадь 18м²



move.ru







Move.ru - вся недвижимость России