

Создано: 27.01.2026 в 16:59

Обновлено: 27.01.2026 в 16:47

<https://spb.move.ru/objects/9288404439>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79675650457**

Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, Корпус 1.1

**8 950 065 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.77 м

 Петербургская  
Недвижимость



Студия, 25.23м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 1  
Этаж 7 из 17  
Общая площадь 25.23м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 18.16м<sup>2</sup>

 move.ru

Жилая площадь

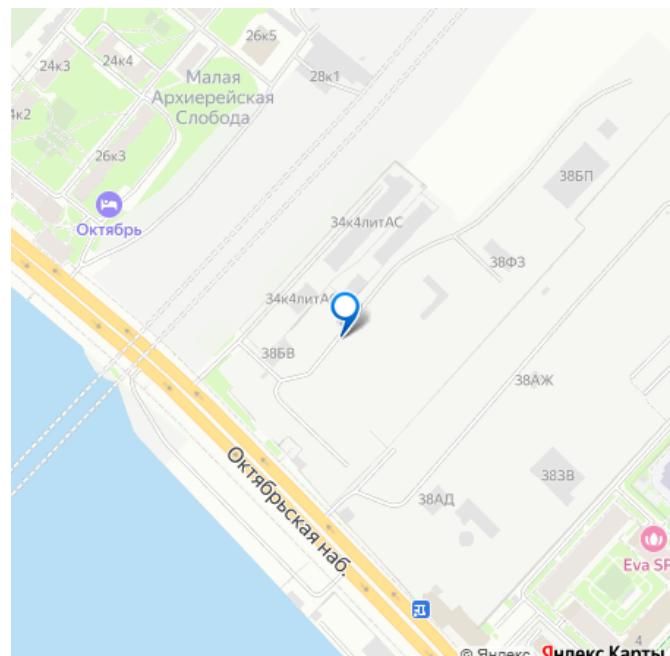
18.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.23 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Setl Ривьера» в активно развивающимся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, просторная прихожая 3.59 м?. Общая площадь студии - 25.23 м?, жилая 18.16 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE ВК NEW». Что особенного в ЖК «Setl Ривьера»? • Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга • «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха. «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой • Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном • Двухуровневые единые входные группы • Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами

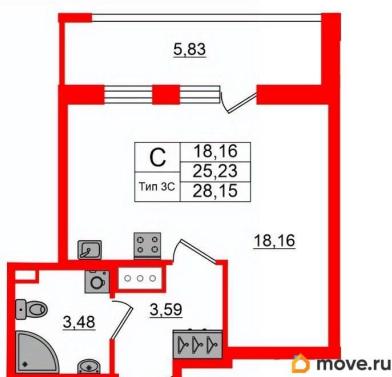
**ПН Петербургская Недвижимость**



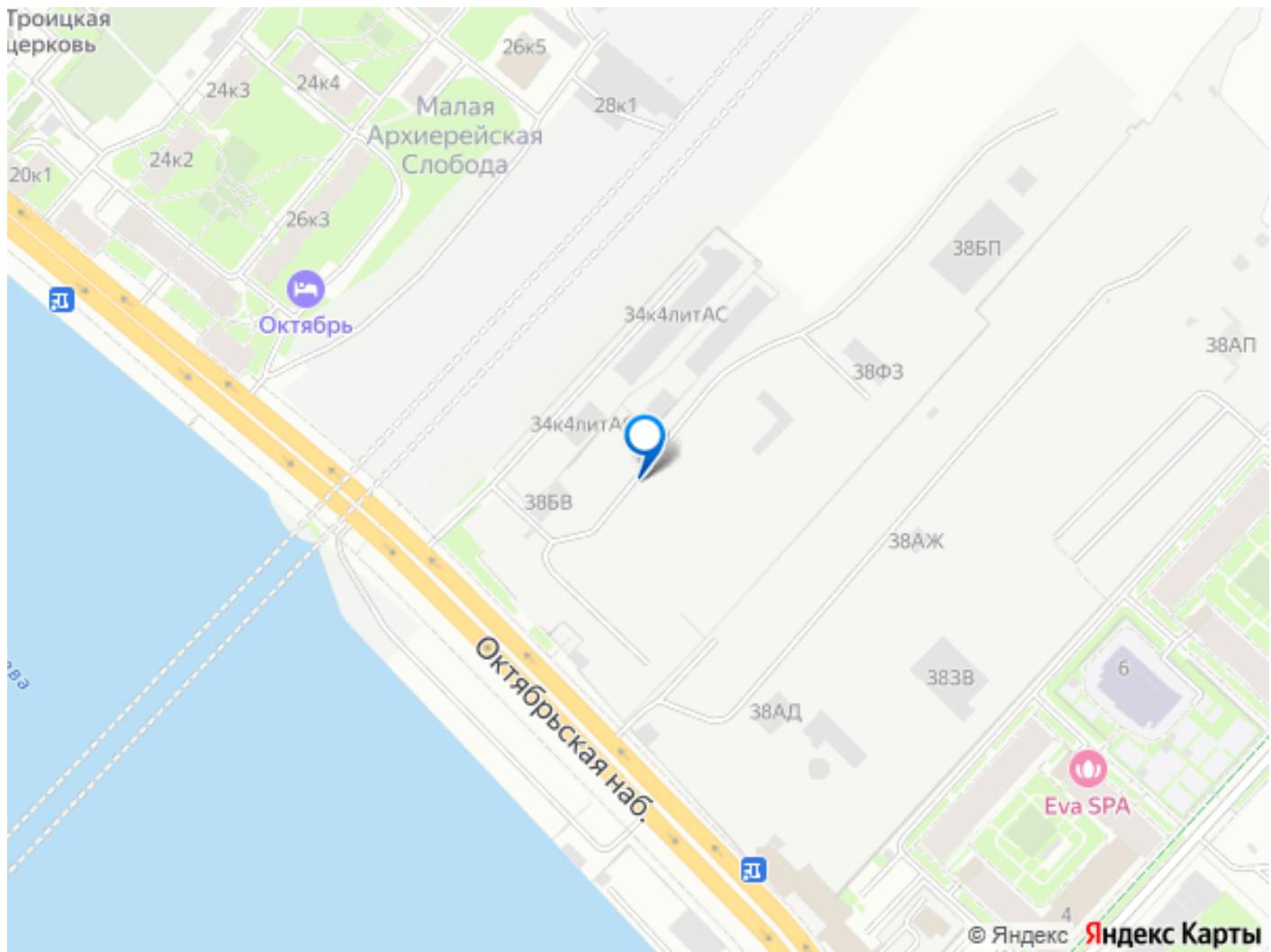
**Студия, 25.23м<sup>2</sup>**

Кол-во комнат	1
Этаж	7 из 17
Общая площадь	25.23м <sup>2</sup>
Жилая площадь	18.16м <sup>2</sup>

move.ru







Move.ru - вся недвижимость России