

Создано: 16.04.2026 в 16:09

Обновлено: 18.04.2026 в 12:57

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский  
проспект, Дом 4**

**10 300 059 ₹**

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.23 м<sup>2</sup>

Этаж

3/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

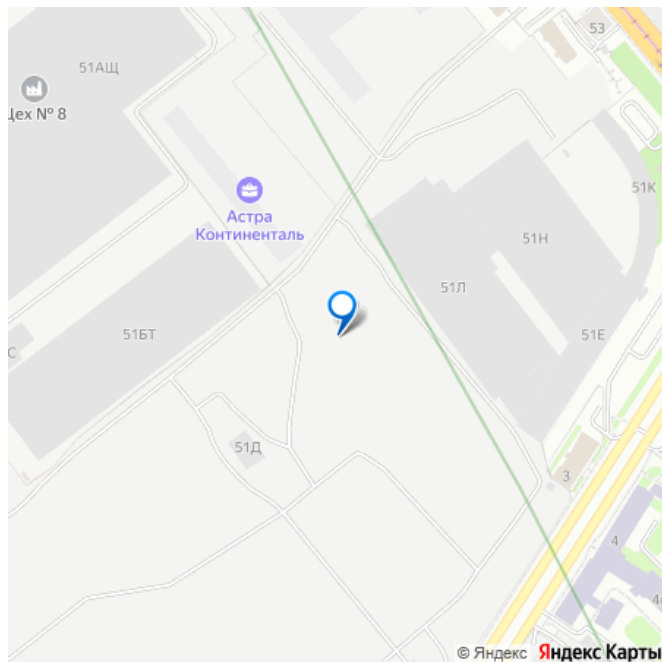
совмещенный

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9293642446>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79861286037**

для заметок



с отделкой

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

---

Покупка в ипотеку

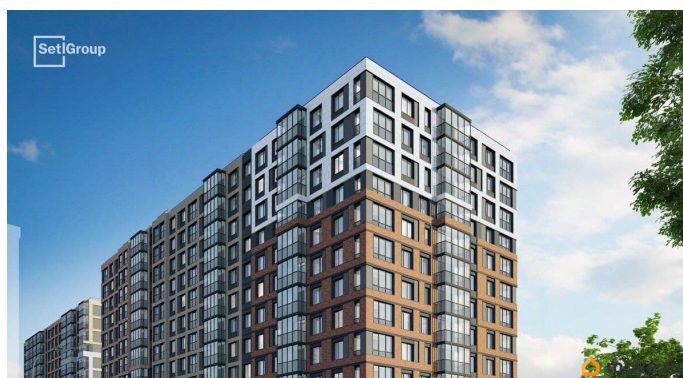
да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, просторная прихожая 3.34 м?. Общая площадь студии - 25.23 м?, жилая 18 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»

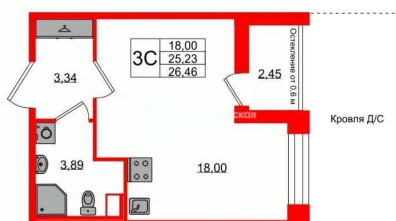


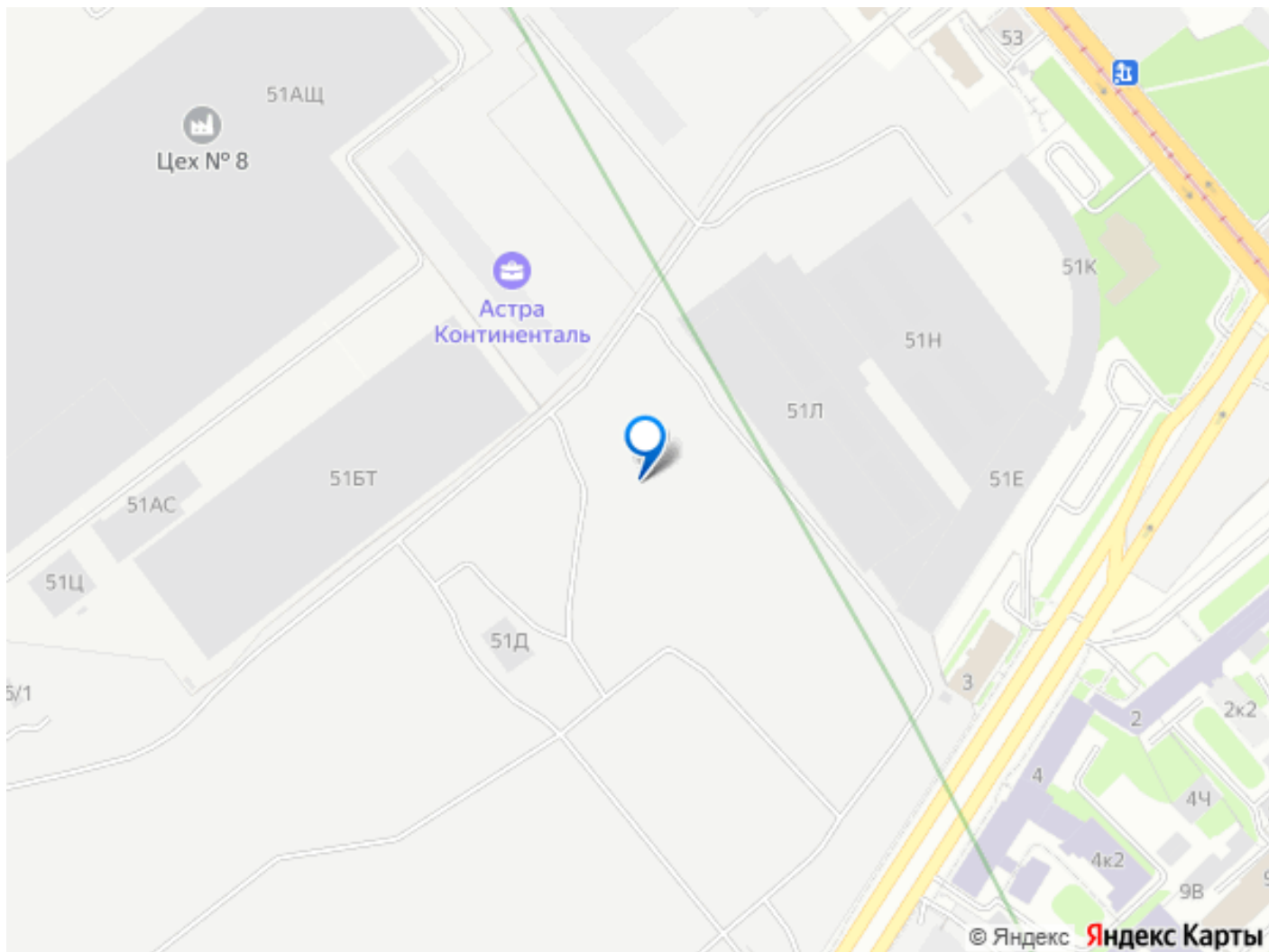
**Петербургская Недвижимость**



**Студия, 25.23м<sup>2</sup>**

-  Кол-во комнат 1
-  Этаж 3 из 11
-  Общая площадь 25.23м<sup>2</sup>
-  Жилая площадь 18м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России