

Создано: 17.07.2025 в 17:31

Обновлено: 08.02.2026 в 10:46

<https://spb.move.ru/objects/9283037500>

**КВС, КВС**

**79810845122**

**Санкт-Петербург, улица Гусарская,  
Корпус 3**

**8 436 025 ₽**

Санкт-Петербург, улица Гусарская, Корпус 3

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

11.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.25 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

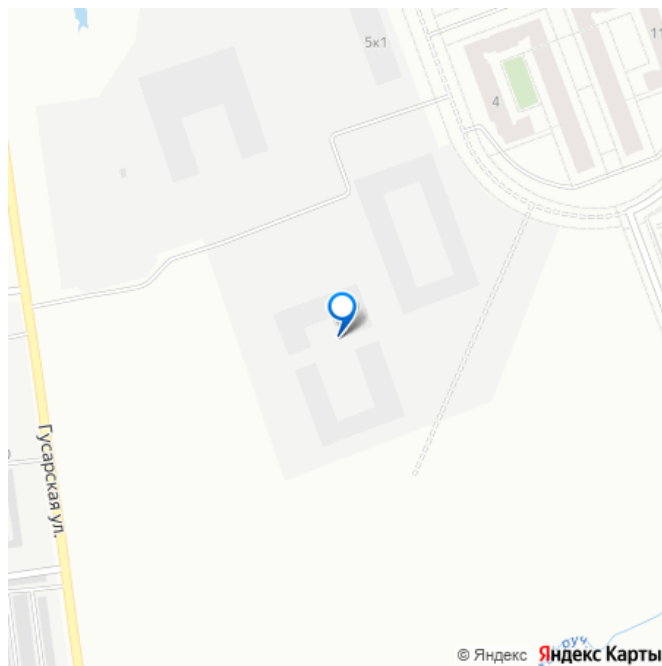
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

для заметок



## Описание

Вторая очередь квартала «Дубровский» включает в себя четыре малоэтажных корпуса, которые будут возведены в два этапа. Здания выполнены в неоклассическом

стиле и продолжают лучшие образцы Санкт-Петербургского зодчества. Во второй очереди «Дубровского» предусмотрен большой выбор планировок: от уютных студий до просторных четырехкомнатных квартир с двумя санузлами. В рамках второй очереди будет построен собственный спортивный кластер с площадкой для командных игр и зоной воркаут. Все спортивное оборудование выполнено в эко-стиле и гармонично вписывается в концепцию проекта. Также на территории очереди расположится площадка для выгула собак.

