

Создано: 15.10.2025 в 15:10

Обновлено: 03.12.2025 в 23:01

<https://spb.move.ru/objects/9285710443>

Елена Соколова, Город Квартир

79819026914

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 76к1

6 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 76к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

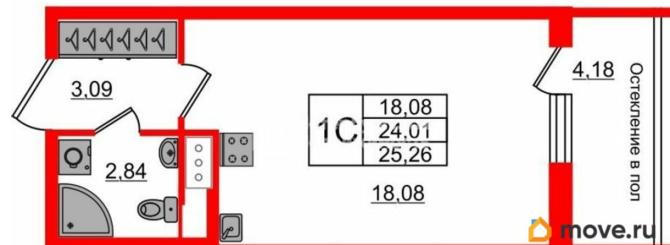
Улица

[улица Кубинская](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

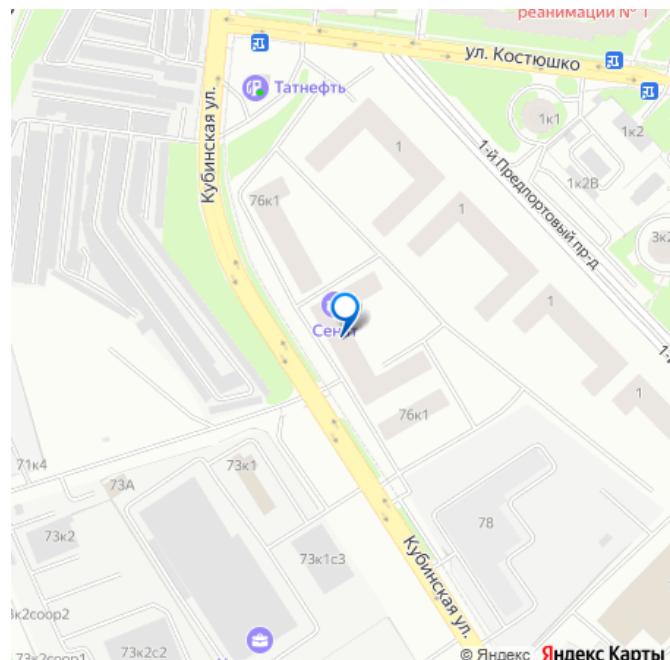


Общая площадь

25.26 м²

Этаж

8/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

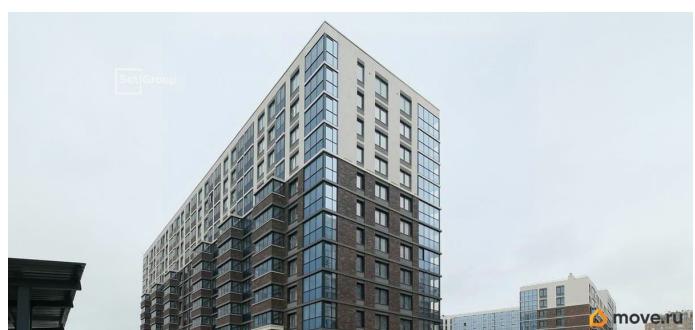
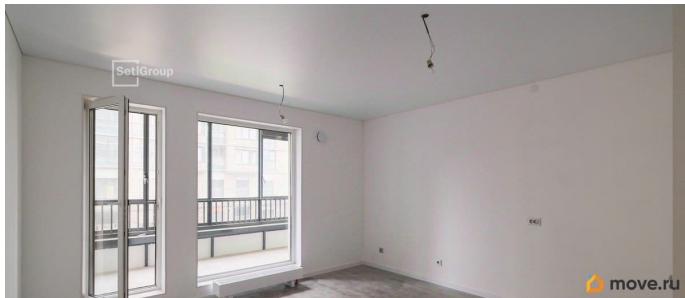
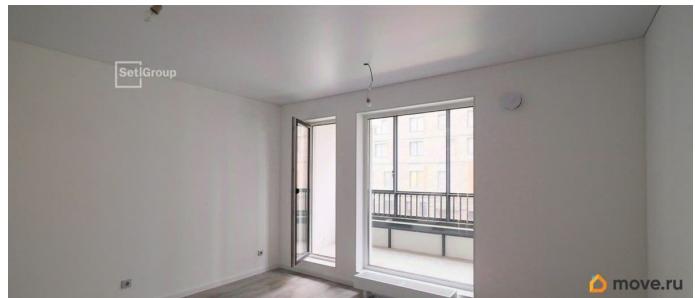
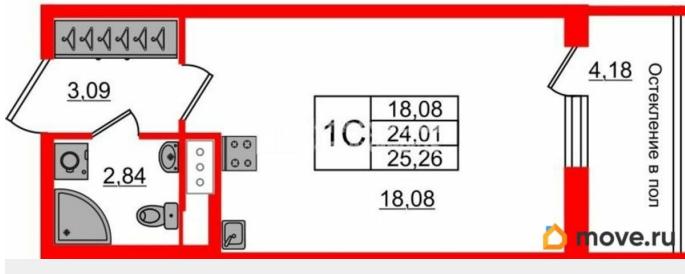
Покупка в ипотеку

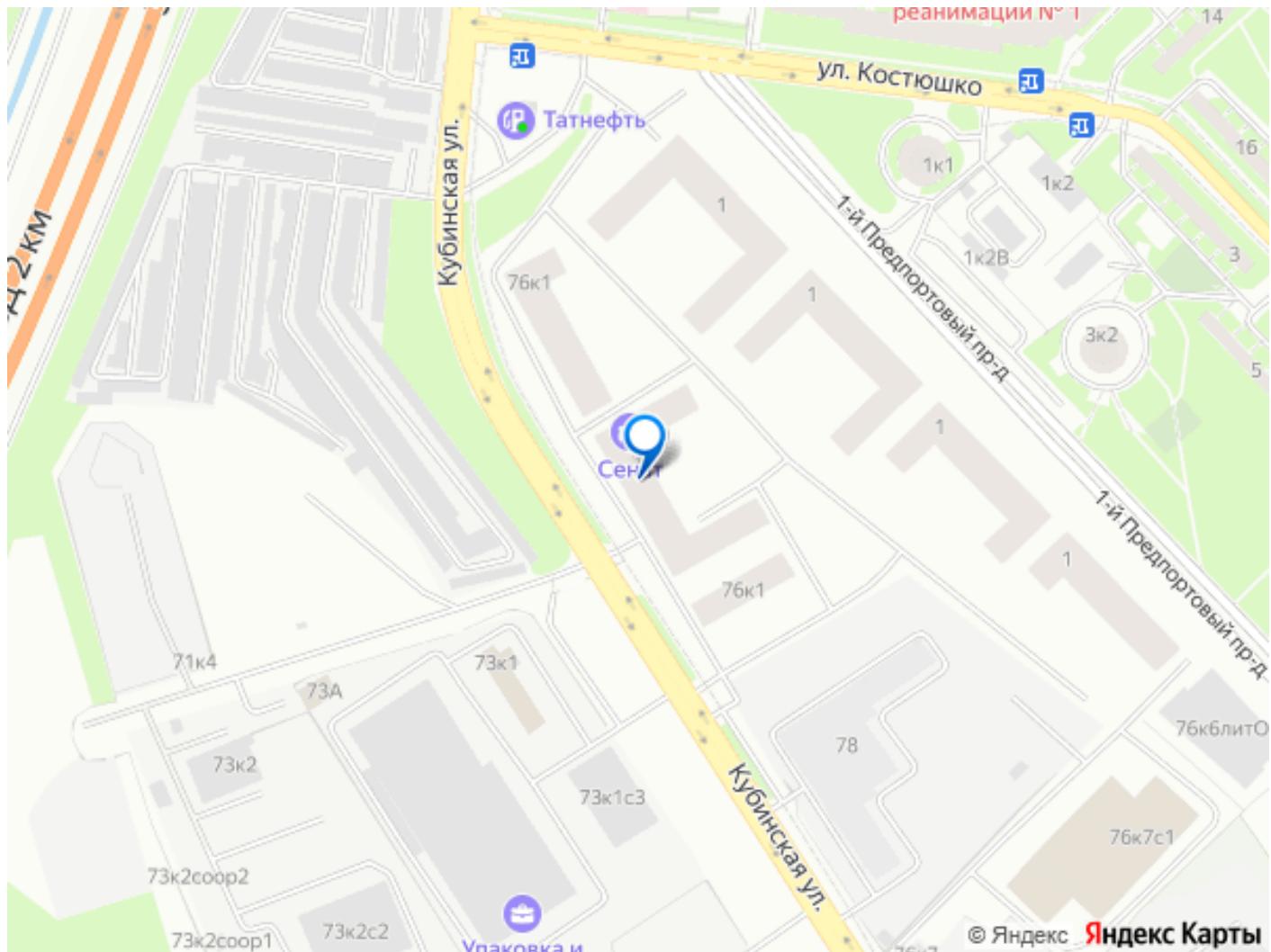
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия в современном кирпичном доме, построенном в 2024 году. Квартира находится на 8-м этаже из 10, общая площадь — 25,26 кв. м. Высокие потолки 2,75 метра создают ощущение простора. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и комфорт. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу же въехать и начать жить. Удобная планировка студии включает отдельный санузел и балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Подземная парковка избавит от проблем с местом для автомобиля. Дом оборудован двумя лифтами — пассажирским и грузовым. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады и клиники. Все необходимые магазины в шаговой доступности, поэтому все необходимое будет под рукой. До метро можно добраться на автомобиле всего за 4 минуты, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Тип сделки — продажа. Квартира без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что обеспечивает быстрый и безопасный процесс покупки. Звоните и записывайтесь на просмотр! Эта квартира может стать вашим новым уютным домом.





Move.ru - вся недвижимость России