

🕒 Создано: 26.09.2025 в 12:24

Обновлено: 02.12.2025 в 11:07

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,
9к6**

8 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 9к6

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.3 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

25.26 м²

Этаж

8/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

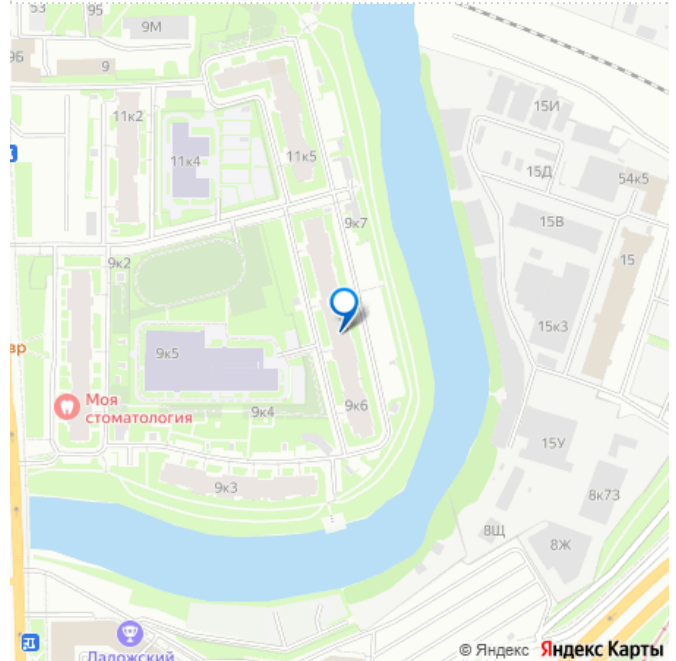
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1805057. Исключительная возможность для тех, кто ищет современное жильё в развитом районе Санкт-Петербурга! Продаётся уютная студия площадью 25,26 кв. м на восьмом этаже 22-этажного дома, расположенного по адресу: проспект Энергетиков, 9к6. Прямо во дворе находится школа, в соседнем доме стоматология, продуктовые магазины, разные фитнес комплексы, бассейн, детский сад и школа. Всё в шаговой доступности! Станция метро Ладжская в 7-ми минутах ходьбы от дома! Квартира с евроремонтом и высокими потолками (2,7 м) идеально подойдёт молодым специалистам, которые ценят комфорт и функциональность. Наличие подземной парковки обеспечит удобство и безопасность вашего автомобиля. Окна выходят на улицу, а высота расположения квартиры гарантирует достаточное освещение. Вся мебель остаётся в квартире, техника по договорённости. Юридическая

составляющая: 1 собственник, без обременений, полная стоимость в договоре, более 5 лет в собственности., прописан 1 взрослый. Идеально чистая квартира, максимально быстрый выход на сделку! Эта студия — отличное решение для тех, кто хочет «заезжать и жить», не тратя время и средства на дополнительный ремонт. Подойдет так же для инвестиции. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

